

孟北路（K0+380-K1+240）建设工程景观绿化设计项目竞争性谈判公告

（招标编号：NJYT-2023-087T）

项目所在地区：江苏省南京市栖霞区

一、招标条件

本孟北路（K0+380-K1+240）建设工程景观绿化设计项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金:19.06万元，招标人为南京仙林开发投资集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模：（1）道路内侧：包含17-22m宽中分带、1.5m宽侧分带以、连体树池内种植设计，绿化面积约10145m²。道路中分带微地形塑造及外侧绿地场地整理。包括施工图设计、施工图预算编制以及全过程设计跟踪。全过程设计跟踪包括：各阶段招标配合和施工现场配合服务（苗木移栽时提供现场技术指导），施工期间提供设计交底、解决施工中设计技术问题、设计修改、变更、竣工验收等服务工作。

（2）道路外侧绿地：隧道北段西侧人行道外侧绿地，为商品林用地、防护绿地，现为项目部、裸露边坡，总面积约25377m²。包括方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计、施工图预算编制以及全过程设计跟踪。全过程设计跟踪包括：各阶段招标配合和施工现场配合服务（苗木移栽时提供现场技术指导），施工期间提供设计交底、解决施工中设计技术问题、设计修改、变更、竣工验收等服务工作。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

孟北路（K0+380-K1+240）建设工程景观绿化设计项目

三、投标人资格要求

孟北路（K0+380-K1+240）建设工程景观绿化设计项目：

（1）供应商具有独立订立合同的能力。（提供有效的营业执照复印件加盖供应商公章编入响应文件中）。

（2）供应商资质等级及范围必须满足以下条件之一：（须提供证书复印件加盖供应商公章编入响应文件中）

①具有工程设计综合甲级资质；

②具有风景园林工程设计专项乙级及以上资质；

（3）项目负责人资质等级及范围：

①具有园林绿化类专业中级工程师及以上职称。（提供职称证书，如职称证书不能反映出其专业的，以毕业证书所学专业为准。园林绿化专业指与园林绿化工程规划、设计、施工及养护管理相关的专

业，包括园林（含园林规划设计、园林植物、风景园林、园林绿化等）、园艺、景观、植物（含植保、森保等）、环境艺术等专业。须提供证书复印件加盖供应商公章编入响应文件中）

②须提供拟投入本工程项目负责人与供应商签订的有效劳动合同、社保机构出具的近一年（2022年11月-2023年10月）供应商为其缴纳的养老保险缴费证明（需明确缴费月份、个人姓名、缴费单位）材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，加盖社保中心参保缴费证明电子专用章的社保材料可视为原件；如事业编制人员需要提供所在单位上级人事主管部门的人事证明社保证明材料。（须提供劳动合同和养老保险金缴费证明材料复印件加盖供应商公章编入响应文件中）

（4）本工程资审合格的必要合格条件为：

1) 具有独立订立合同的能力；
2) 未处于被责令停业，投标资格被取消或者财产被接管，冻结和破产状态；
3) 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量，安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

4) 符合法律、法规规定的其他条件。

（符合并提供承诺书加盖供应商公章编入响应文件中）

（5）本项目中标后不得分包、转包。（符合并提供承诺书加盖供应商公章编入响应文件中）

（6）根据《关于建设工程企业资质有关事宜的通知》建办市函[2022]361号，工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期于2023年12月30日期满的，统一延期至2023年12月31日。上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023-12-20 09:00到2023-12-24 17:30

获取方式：A、报名方式：网上获取 B、方式：网上获取，将下述资料扫描件发至电子邮箱：

287742284@qq.com，工作人员核查无误后发送电子竞争性谈判文件：（1）法定代表人委托书原件、法定代表人复印件身份证、委托代理人身份证复印件（提供法定代表人委托书原件、复印件身份证复印件加盖供应商公章）；（2）获取文件登记表（格式自拟，包含供应商名称、报名时间、委托代理人姓名及联系方式）（3）竞争性谈判文件费用：300 元人民币，无论是否中标，费用不退。支付宝付款账号：287742284@qq.com，户名：陈元辉。（4）未按上述要求获取竞争性谈判文件和接受审查的供应商，不予参与本次竞争性谈判活动。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-12-26 14:30

递交方式：南京市栖霞区文苑路118号仙林商务中心107室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023-12-26 14:30

开标地点：南京市栖霞区文苑路118号仙林商务中心107室

七、其他

1、服务期：25日历天，施工现场服务：全过程设计跟踪。

2、工程概况：（1）道路内侧：包含17-22m宽中分带、1.5m宽侧分带以、连体树池内种植设计，绿化面积约10145m²。道路中分带微地形塑造及外侧绿地场地整理。

（2）道路外侧绿地：隧道北段西侧人行道外侧绿地，为商品林用地、防护绿地，现为项目部、裸露边坡，总面积约25377m²。

3、最高限价：19.06万元。（工程计费额按790.969计取）（超过此此限价按无效响应处理）

4、质量要求：符合国家质量验收标准。

5、发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台（<http://bulletin.jszbtb.com/>）

6、本项目采用综合评估法。

7、采购代理服务费：代理服务费以中标价为计算基数，按照计价格【2002】1980号文收费标准收取，中标供应商在领取中标通知书时一并支付给采购代理机构，采购代理服务费由供应商综合考虑报价中，不单独列项。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京仙林开发投资集团有限公司

地 址：南京市栖霞区文苑路118号

联 系 人：曹工

电 话：/

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：南京永泰工程咨询有限公司

地 址：南京市江宁开发区胜太东路8号同曦鸣城A-9幢三楼

联 系 人：陈元辉

电 话：15105149905

电 子 邮 件：287742284@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王阳春（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）