

“启海家园”项目前期物业管理中标结果公示
(招标编号：津物区划(2023)第036号(经))

一、中标人信息：

标段(包)[001]“启海家园”项目前期物业管理招标公告：

中标人：天津未来城宜诺有限公司 其他类型中标价：多层 1.58 元；高层 1.58 元；商业 1.80 元

二、其他：

天津宁投小城镇建设开发有限公司开发的“启海家园”住宅物业项目，四至范围：东至淮平路；南至南环路；西至淮安路；北至福海道。招标面积为：总建筑面积 62415.24 平方米【其中住宅 57281.24 平方米（其中多层住宅 42730.92 平方米、高层住宅 14550.32 平方米）、配套公建 5134 平方米（其中非经营性配套公建 870 平方米、商业服务 3200 平方米、市政配套公建 1064 平方米）】。2023 年 6 月 27 日经过评标委员会综合评议，经招标人决定：贵单位为该项目中标物业服务企业。请在本通知书发出 30 日内，与招标人依据招标文件、投标文件的要求订立《天津市前期物业服务合同》。具体中标价格：多层住宅：1.58 元/月·建筑平方米、高层住宅：1.58 元/月·建筑平方米、商业服务：1.80 元/月·建筑平方米。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为天津市住房和城乡建设委员会。

四、联系方式

招 标 人：天津宁投小城镇建设开发有限公司
地 址：天津市宁河区现代产业区海航东路聚丰一品 5-1-275
联 系 人：李坤
电 话：13072026282
电子邮件：无

招标代理机构：天津信芯工程管理咨询有限公司
地 址：天津市河北区诺德中心 11-12 号楼裙楼 405
联 系 人：宋蓓蓓



电 话： 022-26281189

电子邮件： xxgcglzx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：宋蓓蓓（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

