

尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）招标公告

（招标编号：JSGCGK-2023-055）

项目所在地区：河南省,开封市,尉氏县

一、招标条件

本尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金政府专项债 2500 万元，招标人为尉氏县发展投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 建设钢板仓仓容约 3 万吨及配套清理中心;建设平房仓仓容约 0.8 万吨;以及道路、广场、绿化、管网等其他基础配套设施

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）工程总承包；

(002)尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）监理；

三、投标人资格要求

(001 尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）工程总承包)的投标人资格能力要求 1 具有独立法人资格，具有有效的营业执照（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；

2 具有良好的社会信誉，具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3 资质要求 ①投标人须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证（联合体投标的，由联合体施工方提供）；②投标人须具备工程设计建筑行业(建筑工程)专业丙级及以上资质或工程设计综合资质；（联合体投标的，由联合体成员提供）；

4 企业有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年以来任意 3 个月缴纳税收和社会保障资金的缴费票据凭证；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件。）（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；

5 人员要求：

项目经理要求：拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，有效的安全生产考核合格证（建安 B 证）；且未担任其他在建工程项目经理，出具无在建承诺书；

施工技术负责人具有工程类中级及以上技术职称，并提供网页版查询截图。

设计负责人：拟派设计负责人须具有相关专业高级及以上技术职称；

注：项目经理、授权委托人、技术负责人、设计负责人须是本单位正式员工，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的 2023 年 1 月 1 日以来任意连续 3 个月的社保证明（以社保局出具或网上查询打印页为准，在本单位不足 3 个月的以聘请之日算起）；

6 财务要求：投标人须具备良好的财务状况，无不良债务，没有被接管、冻结、破产状态。（提供 2020 年度、2021 年度、2022 年度经审计的财务报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）。（若为联合体投标，则为联合体牵头人提供）；

7 信誉要求：投标人需提供中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）的无行贿犯罪查询证明（查询对象包括：企业、法定代表人、项目经理），企业、法定代表人、项目经理存在行贿行为的，做废标处理（提供查询截图）；

本项目对被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单的（处罚期限尚未届满的），拒绝参与本项目投标活动；【查询渠道：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询失信被执行人，“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体，中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单】【查询时间：本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止】；提供网页查询截图（开标时须附在投标文件中）；招标人有权对投标人的信用进行复查，投标人报名至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题，招标人有权取消其中标资格。

8 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的招标采购活动（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）；

10 本次招标第一标段接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）应提供联合体协议书，明确并承诺联合体牵头人及各方拟承担的工作和责任；

（2）联合体单位数量不得超过二家，每个联合体成员须为一个独立法人单位；

（3）联合体牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次投标活动的相关资料，需要盖章的由牵头人盖单位公章；其他联合体成员必须出具承诺函，对此予以认可。

（4）联合体牵头人须在开封市公共资源电子交易服务平台会员系统中凭 CA 数字证书下载招标文件及上传投标文件，联合体其他成员无需此项操作。；

（002 尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）监理）的投标人资格

- 能力要求：1 投标人须具有独立法人资格且有有效的营业执照；
- 2 资质条件：投标人应具备房屋建筑工程监理丙级及以上资质或工程监理综合资质；
- 3 总监理工程师：投标人拟派项目总监理工程师须具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证书；项目总监须是本单位员工，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的 2023 年 1 月 1 日以来任意连续 3 个月的社保证明（以社保局出具或网上查询打印页为准，在本单位不足 3 个月的以聘请之日算起）；
- 4 财务要求：投标人须具备良好的财务状况，无不良债务，没有被接管、冻结、破产状态。（提供 2020 年度、2021 年度、2022 年度经审计的财务报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）；
- 5 信誉要求：投标人需提供中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）的无行贿犯罪查询证明（查询对象包括：企业、法定代表人、总监理工程师），企业、法定代表人、总监理工程师存在行贿行为的，做废标处理（提供查询截图）；
- 本项目对被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单的（处罚期限尚未届满的），拒绝参与本项目投标活动；【查询渠道：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询失信被执行人，“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体，中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单】；【查询时间：本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止】；提供网页查询截图（开标时须附在投标文件中）；招标人有权对投标人的信用进行复查，投标人报名至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题，招标人有权取消其中标资格。
- 6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的招标采购活动（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）；
- 8 本次招标监理标段不接受联合体投标。；

本项目 *允许* 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 07 日 19 时 00 分到 2023 年 12 月 28 日 09 时 29 分

获取方式：开封市公共资源交易网（<http://www.kfsggzyjyw.cn>）会员系统网上下载

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月28日09时30分

递交方式：电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站会员系统中加密上传。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月28日09时30分

开标地点：尉氏县公共资源交易中心开标室（尉氏县福园路东段宏泰大厦三楼）

七、其他

一、招标条件

尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）已由相关部门批准建设，招标人为尉氏县发展投资有限公司，建设资金为政府专项债，资金已落实，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况及招标范围

2.1 项目名称：尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）

2.2 项目编号：JSGCGK-2023-055

2.3 项目总投资金额：约2500万元

2.4 建设地点：尉氏县张市镇

2.5 项目规模及内容：建设钢板仓仓容约3万吨及配套清理中心；建设平房仓仓容约0.8万吨；以及道路、广场、绿化、管网等其他基础配套设施。

2.6 标段划分：本次招标项目共划分为2个标段

第一标段：尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）工程总承包

第二标段：尉氏县智能化仓储物流中心建设暨优质粮提升项目（张市镇）监理

2.7 招标范围：

第一标段：本项目采用工程总承包模式（EPC），包含项目建设范围内设计、采购、施工及保修服务。

具体范围包含但不限于以下内容：

（1）设计内容：项目初步设计、方案设计、施工图设计、图纸审查、后续施工过程中的优化、深化设计等；并配合完成设计交底、处理有关设计问题、完成施工过程、现场配合、参加竣工验收、交付及工程质保等各阶段服务；

（2）工程施工及材料设备采购。包含本项目设计范围内全部工程施工和材料、设备采购等相关内容；并按国家行业标准规范规定完成各检验试验、试运验收、项目移交、竣工备案、

缺陷责任期修复和质保责任期质保工作；

(3) 其他应包含在工程总承包范围的工作内容。

第二标段：本项目施工阶段及工程缺陷责任期阶段的监理服务。

2.8 工期要求：

第一标段：12 个月；

第二标段：随施工工期及缺陷责任期。

2.9 质量要求：

第一标段：设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准。

第二标段：合格，施工监理质量标准须符合国家标准《建设工程监理规范》的相关要求。

三、投标人资格要求

第一标段：

3.1 具有独立法人资格，具有有效的营业执照（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；

3.2 具有良好的社会信誉，具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.3 资质要求 ①投标人须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证（联合体投标的，由联合体施工方提供）；②投标人须具备工程设计建筑行业(建筑工程)专业丙级及以上资质或工程设计综合资质；（联合体投标的，由联合体成员提供）；

3.4 企业有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年以来任意 3 个月缴纳税收和社会保障资金的缴费票据凭证；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件。）（若为联合体投标，联合体成员均需提供）；

3.5 人员要求：

项目经理要求：拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，有效的安全生产考核合格证（建安 B 证）；且未担任其他在建工程项目经理，出具无在建承诺书；

施工技术负责人具有工程类中级及以上技术职称，并提供网页版查询截图。

设计负责人：拟派设计负责人须具有相关专业高级及以上技术职称；

注：项目经理、授权委托人、技术负责人、设计负责人须是本单位正式员工，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的 2023 年 1 月 1 日以来任意连续 3 个月的社保证明（以社保局出具或网上查询打印页为准，在本单位不足 3 个月的以聘请之日算起）；

3.6 财务要求：投标人须具备良好的财务状况，无不良债务，没有被接管、冻结、破产状态。（提供 2020 年度、2021 年度、2022 年度经审计的财务报告，新成立公司可提供成立至今的财务

报表或基本开户银行出具的资信证明)。(若为联合体投标,则为联合体牵头人提供);

3.7 信誉要求:投标人需提供中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)的无行贿犯罪查询证明(查询对象包括:企业、法定代表人、项目经理),企业、法定代表人、项目经理存在行贿行为的,做废标处理(提供查询截图);

本项目对被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单的(处罚期限尚未届满的),拒绝参与本项目投标活动;【查询渠道:中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询失信被执行人,“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)查询重大税收违法失信主体,中国政府采购网

(www.ccgp.gov.cn)查询政府采购严重违法失信行为记录名单】;【查询时间:本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止】;提供网页查询截图(开标时须附在投标文件中);招标人有权对投标人的信用进行复查,投标人报名至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题,招标人有权取消其中标资格。

3.8 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

3.9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一合同项下的招标采购活动(提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图);

3.10 本次招标第一标段接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

(1) 应提供联合体协议书,明确并承诺联合体牵头人及各方拟承担的工作和责任;

(2) 联合体单位数量不得超过二家,每个联合体成员须为一个独立法人单位;

(3) 联合体牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次投标活动的相关资料,需要盖章的由牵头人盖单位公章;其他联合体成员必须出具承诺函,对此予以认可。

(4) 联合体牵头人须在开封市公共资源电子交易服务平台会员系统中凭 CA 数字证书下载招标文件及上传投标文件,联合体其他成员无需此项操作。

第二标段:

3.2.1 投标人须具有独立法人资格且有有效的营业执照;

3.2.2 资质条件:投标人应具备房屋建筑工程监理丙级及以上资质或工程监理综合资质;

3.2.3 总监理工程师:投标人拟派项目总监理工程师须具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证书;项目总监须是本单位员工,提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的 2023 年 1 月 1 日以来任意连续 3 个月的社保证明(以社保局出具或网上查询打印页为准,在本单位不足 3 个月的以聘请之日算起);

3.2.4 财务要求：投标人须具备良好的财务状况，无不良债务，没有被接管、冻结、破产状态。（提供 2020 年度、2021 年度、2022 年度经审计的财务报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）；

3.2.5 信誉要求：投标人需提供中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）的无行贿犯罪查询证明（查询对象包括 企业、法定代表人、总监理工程师），企业、法定代表人、总监理工程师存在行贿行为的，做废标处理（提供查询截图）；

本项目对被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单的（处罚期限尚未届满的），拒绝参与本项目投标活动；【查询渠道：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询失信被执行人，“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体，中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单】【查询时间：本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止】；提供网页查询截图（开标时须附在投标文件中）；招标人有权对投标人的信用进行复查，投标人报名至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题，招标人有权取消其中标资格。

3.6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的招标采购活动（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）；

3.8 本次招标监理标段不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1、时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取。

4.2、地点：开封市公共资源交易网（<http://www.kfsggzyjyw.cn>）会员系统网上下载。

4.3、方式：投标人请到开封市公共资源交易中心网站，登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，按要求下载电子文件，在“组件下载”中下载最新版本的响应文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本响应文件制作工具制作电子响应文件。（详见 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 办事指南-操作规程）。投标人未按规定下载电子文件的，其投标将被拒绝。请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息。

4.4、潜在投标人、供应商可打开开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 首页“流程公开”里查询招标文件

4.5、售价：0 元。

五、投标文件的递交

- 5.1 电子投标文件上传截止时间：2023 年 12 月 28 日上午 9 点 30 分。
- 5.2 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站会员系统中加密上传。
- 5.3 加密电子投标文件逾期上传的，招标人不予受理。
- 5.4 开标地点：尉氏县公共资源交易中心开标室（尉氏县福园路东段宏泰大厦三楼）。
- 5.5 投标人按开标程序解密投标文件。

本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达现场提交原件资料、无需到尉氏县公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

六、发布公告的媒介

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》同时发布。未经发布人许可，任何人或网络不得转载，否则发布人有权追究转载者责任。

七、联系方式

招标人：尉氏县发展投资有限公司

地址：尉氏县城关镇尉州大道中段

联系人：王先生

联系电话：0371-27927778

代理机构：河南景运工程咨询有限公司

地址：郑州市金水区丰产路街道姚砦路 133 号 9 号楼 5 层 506

联系人：孙女士

联系方式：0371-23380908

监督单位：尉氏县建设工程招投标办公室

联系电话：0371-22712688，0371-27990065

八、监督部门

本招标项目的监督部门为尉氏县建设工程招投标办公室。

九、联系方式

招 标 人：尉氏县发展投资有限公司

地 址：尉氏县城关镇尉州大道中段

联 系 人：王先生

电 话：0371-27927778

电子邮件： /

招标代理机构：河南景运工程咨询有限公司

地 址：郑州市金水区丰产路街道姚砦路 133 号 9 号楼 5 层 506

联 系 人：孙女士

电 话：0371-23380908

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）