

西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目资格预审公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 陕西省, 汉中市, 西乡县

一、招标条件

本西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 973.24 万元, 招标人为西乡县中心敬老院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 总建筑面积 3515.26m², 主要建设内容为: 新建三层综合服务楼 1663.68m², 设置护理床位 60 张; 宿舍楼内设置消防设施, 对门窗、楼梯间等部位进行改造, 改造建筑面积 1580.25m²; 新建消防水池及配套设施 271.33m²; 配套建设检查井、电气、消防管道、给排水等室外工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目;

三、投标人资格要求

(001 西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目)的投标人资格能力要求: 3.1 标段名称: 西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目: 本次资格预审要求申请人具备【建筑工程施工总承包三级】及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中, 投标人拟派项目负责人具备【建筑工程二级注册建造师】及以上执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在建工程。

3.2 标段名称: 西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目: 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标, 但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4 申请人基本信息要求: 申请人基本信息及项目负责人的基本信息在“陕西建设网(<http://www.shaanxijs.gov.cn/>) 陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询。

3.5 申请人信誉要求:

3.5.1 在“信用中国”网站未被列为失信被执行人名单。

3.5.2 申请人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人。

3.5.3 在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入经营异常及严重违法失信企业名单。

3.5.4 在各级建设诚信信息平台未被列为限制其参与投标的诚信不良行为人。

3.5.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标单位，不得同时参加本项目的资格预审。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 29 日 00 时 00 分到 2023 年 05 月 05 日 00 时 00 分

获取方式 1、请于 2023 年 4 月 29 日 00 时 00 分起至 2023 年 5 月 5 日 00 时 00 分从陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载资审文件。2、标段名称 西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目：资格预审文件每套售价 0.00 元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 12 日 09 时 00 分

递交方式：通过陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）上传电子申请文件（格式 sxys）电子上传文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 05 月 12 日 09 时 00 分

资格预审地点：汉中市公共资源交易中心

评审办法：有限数量制

七、其他

1. 招标条件

本招标项目西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目已由西乡县发展和改革局以西发改综合[2023]122 号、西发改综合[2023]124 号批准建设， 招标人(项目业主)为西乡县中心敬老院，建设资金申请上级资金及福彩公益金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有意愿的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况

2.1 建设地点：西乡县白勉峡镇五间房村二组；

2.2 工程规模 总建筑面积 3515.26m²，主要建设内容为 新建三层综合服务楼 1663.68m²，设置护理床位 60 张；宿舍楼内设置消防设施，对门窗、楼梯间等部位进行改造，改造建筑面积 1580.25m²；新建消防水池及配套设施 271.33m²；配套建设检查井、电气、消防管道、给排水等室外工程。

2.3 项目投资总额：9732400.00 元，（其中本次招标工程估算 8931700.00 元）；

2.4 计划工期：255 日历天；

2.5 标段划分：标段名称：西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目；标段编号：

E6107243541f11z6fxx6001；标段类型：施工；

2.6 招标范围：标段名称：西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目：施工图纸全部内容；

2.7 其他：无。

3. 申请人资格要求

3.1 标段名称：西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目：本次资格预审要求申请人具备【建筑工程施工总承包三级】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备【建筑工程二级注册建造师】及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程。

3.2 标段名称：西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目：本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）。

3.4 申请人基本信息要求：申请人基本信息及项目负责人的基本信息在“陕西建设网（<http://www.shaanxijs.gov.cn/>）陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询。

3.5 申请人信誉要求：

3.5.1 在“信用中国”网站未被列为失信被执行人名单。

3.5.2 申请人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人。

3.5.3 在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入经营异常及严重违法失信企业名单。

3.5.4 在各级建设诚信信息平台未被列为限制其参与投标的诚信不良行为人。

3.5.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标单位，不得同时参加本项目的资格预审。

4. 资格预审方式

本次资格预审采用有限数量制。

5. 投标确认时间

投标确认时间从 2023 年 4 月 29 日 00 时 00 分至 2023 年 5 月 4 日 00 时 00 分。

6. 资审文件的获取

6.1 请于 2023 年 4 月 29 日 00 时 00 分起至 2023 年 5 月 5 日 00 时 00 分从陕西省公共资源

交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载资审文件。

6.2 标段名称：西乡县白勉峡区域敬老院改扩建项目：资格预审文件每套售价 0.00 元，售后不退。

7. 资格预审申请文件的递交

7.1 资格预审申请文件递交的截止时间为 2023 年 5 月 12 日 9 时 00 分，地点为通过陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）上传电子申请文件（格式 sxys）。

7.2 逾期送达的或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

7.3 资格预审申请文件递交方式：网上递交。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在《陕西省公共资源交易平台》、《陕西采购与招标网》、《三秦都市报》等媒介上发布。

9. 其他

9.1 参加资格预审后，投标期间，申请人不得随意更换填报项目负责人（建造师）；9.2 申请人网上填报信息（单位名称、资质等级、项目负责人（建造师）相关信息）应与资格预审申请文件中相关信息一致，如不完善，造成资审不通过的后果自负。9.3 本项目为网上资格审查，各申请人应及时下载相关信息，并按时上传资格预审申请文件（SXYS 格式），未在资格预审申请文件递交截止时间前上传电子文件（SXYS 格式）的，其资格预审申请无效。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为西乡县招标办。

九、联系方式

招 标 人：西乡县中心敬老院

地 址：西乡县城南街道葛石社区

联 系 人：张先生

电 话：0916-6478611

电子邮件：/

招标代理机构：陕西华兴工程咨询有限公司

地 址：陕西省汉中市汉台区

联 系 人：赵先生

电 话：18691605987

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 赵良辉（签名）

招标人或其招标代理机构： 陕西米工程咨询有限公司（盖章）

