

栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目中招标公告

(招标编号：DH2024-12-10)

一、中标人信息：

标段(包)[001]栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目：

中标人：中原银行股份有限公司栾川支行 其他类型中标价：/

中标人：中国工商银行股份有限公司栾川支行 其他类型中标价：/

中标人：河南栾川农村商业银行股份有限公司 其他类型中标价：/

二、其他：

一、项目基本情况

- 项目编号：DH2024-12-10
- 项目名称：栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目
- 采购方式：公开招标
- 招标公告发布日期：2024年12月31日
- 评审日期：2025年01月22日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

1、项目概况：栾川县住房专项维修资金制度是依据《物权法》、河南省《物业管理条例》、住房和城乡建设部《住房专项维修资金管理办法》等相关法律法规建立的。住房专项维修资金管理涉及到维修资金存储、使用、利息结算等各环节，住房专项维修资金的安全和保值增值关乎广大业主的切身利益。为促进住房专项维修资金规范、高效管理，切实保障业主权益，现决定通过公开招标方式确定3家栾川县辖区内设有经办机构的金融机构作为住房专项维修资金的托管服务机构。

2、服务期：5年（合同一年一签，服务期内由招标人对中标单位进行工作考核，考核合格情况下，续签下年度服务合同，考核不合格招标人有权终止合同）。

3、服务质量：符合国家及地方相关法律规定，并满足招标人要求。

三、中标情况

包号 采购内容 供应商名称 地址 中标金额 单位

DH2024-12-10 栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目 中原银行股份有限公司栾川支行 河南省栾川县鸾州大道伏牛路口半山小巷一楼 /

序号 名称 服务范围 服务质量 服务时间

1 栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目 栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务 符合国家及地方相关法律规定，并满足招标人要求 5年

采购内容 供应商名称 地址 中标金额 单位

栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目 中国工商银行股份有限公司栾川支行 河南省洛阳市栾川县城兴华路南 /

序号 名称 服务范围 服务质量 服务时间

2 栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目 栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务 符合国家及地方相关法律规定，并满足招标人要求 5年

采购内容 供应商名称 地址 中标金额 单位

栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目 河南栾川农村商业银行股份有限公司 河南省栾川县伊水路伊水明珠 /

序号 名称 服务范围 服务质量 服务时间

3 栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务项目 栾川县住房专项维修资金专用账户托管银行及服务 符合国家及地方相关法律规定，并满足招标人要求 5年

四、评审专家名单

石海波（组长）、高 静、姚 莉、党兆良、张中华。

五、代理服务费：

本次招标代理服务费由中标人在领取中标通知书时，向采购代理机构一次性支付，每家供应商代理服务费 5000 元。

六、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本次中标公告在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》网站上发布。中标公告期限为 1 个工作日。

七、其他补充事宜

1、在中标（成交）通知书发出之日起 1 个工作日内，采购人与中标（成交）供应商签订政府采购合同。

2、投标人对中标结果有质疑的，可以在本中标公告发布之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑（法人签字盖章并加盖单位公章），由法定代表人或其授权代表携带本人身份证件（原件和复印件）一并提交质疑函原件及相关材料（邮寄件、传真件不予受理）。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

3、监管部门及联系方式：

监管部门：栾川县住房和城乡建设局纪检室

监管部门联系人：张女士

监管部门联系方式：0379-66828707

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：栾川县住房和城乡建设局

地 址：栾县长春路

联系人：关女士

电 话：0379-66822898

2. 采购代理机构信息

名称：东虹建设工程招标代理有限公司

地址：栾川县鸾州大道大南沟口东君山雅苑沿街2楼

联系人：晋女士

联系方式：0379-66667588

3. 项目联系方式

项目联系人：晋女士

联系方式：0379-66667588

2025年01月23日

三、监督部门

本招标项目的监督部门为栾川县住房和城乡建设局纪检室。

四、联系方式

招 标 人：栾川县住房和城乡建设局

地 址：栾县长春路

联 系 人：关女士

电 话：0379-66822898

电子邮件：/

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

地 址： 栾川县鸾州大道大南沟口东君山雅苑沿街 2 楼

联 系 人： 晋女士

电 话： 0379-66667588

电子邮件： lylcdonghong@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）