

# 威海恒大翡翠华庭 27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程询比采购公告

(招标编号：WHSY2023014)

项目所在地区：山东省,威海市,文登区

## 一、招标条件

本威海恒大翡翠华庭 27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金给定汇总表工程总报价（4966885.89 元）下浮 1%。，招标人为文登市富锴房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本工程为威海恒大翡翠华庭 27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程，位于威海市文登经济开发区。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)威海恒大翡翠华庭 27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程；

## 三、投标人资格要求

(001 威海恒大翡翠华庭 27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程)的投标人资格能力要求 1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质且具有有效的安全生产许可证；

3、项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师证书且具有有效的安全生产考核合格证(B 证)；

4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

5、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

6、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

7、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

8、法律、行政法规及询比文件规定的其他要求；

9、本次采购不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 29 日 08 时 00 分到 2023 年 05 月 01 日 17 时 00 分

获取方式：相关资料发送到指定邮箱且资料费打到指定账号到账查收后，发送招标文件

电子版至供应商邮箱（可现场领取。领取地点：威海市文登区文山东路90号财富大厦10楼；联系电话：0631-8456544）。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月05日16时00分

递交方式：威海市文登区文山东路90号财富大厦10楼开标室（威海晟源工程管理咨询有限公司）（若采用邮寄的方式须提前联系代理公司，并确保投标截止时间前送达）。纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月05日16时00分

开标地点：威海市文登区文山东路90号财富大厦10楼开标室（威海晟源工程管理咨询有限公司）（若采用邮寄的方式须提前联系代理公司，并确保投标截止时间前送达）。

## 七、其他

文登市富锴房地产开发有限公司现委托威海晟源工程管理咨询有限公司对威海恒大翡翠华庭27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程进行询比采购，现将有关事项说明如下：

一、采购编号：WHSY2023014

二、项目名称：威海恒大翡翠华庭27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程

三、项目概况：

1、工程概况：本工程为威海恒大翡翠华庭27#、28#、29#、30#、31#楼装修工程，位于威海市文登经济开发区。

2、招标范围：具体范围详见工程量清单。

3、工期：2023年9月10日前完工（每月完成不低于合同工程量20%）

4、工程地址：威海市文登经济开发区

5、质量要求：达到国家验收规范合格标准

四、报价单位资格要求：

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质且具有有效的安全生产许可证；

3、项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师证书且具有有效的安全生产考核合格证（B证）；

4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

5、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

6、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

7、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

8、法律、行政法规及询比文件规定的其他要求；

9、本次采购不接受联合体投标。

五、公告期限：2023年4月29日—2023年5月1日

六、获取询比文件：

1、获取询比文件时间：2023年4月29日08:00—2023年5月1日17:00。

2、凡满足本公告要求的企业可在获取询比文件时间内将以下资料扫描件发送至邮箱 [whsygczx@163.com](mailto:whsygczx@163.com)（可以现场提交）（须注明项目名称）并电话告知代理机构：①企业法人营业执照副本、企业组织机构代码证、税务登记证（具有统一社会信用代码的只需提供三证合一营业执照副本）；②企业资质证书；③安全生产许可证；④项目经理的注册建造师证及安全生产考核合格证（B证）；⑤经办人身份证扫描件、联系方式及邮箱。

3、资料费：300元/份，售后不退，资料费账号：开户银行：工商银行威海文登文山东路支行，银行账号：1614050809100038017，开户名称：威海晟源工程管理咨询有限公司。

4、获取询比文件方式：相关资料发送到指定邮箱且资料费打到指定账号到账查收后，发送招标文件电子版至供应商邮箱（可现场领取。领取地点：威海市文登区文山东路90号财富大厦10楼；联系电话：0631-8456544）。

七、投递响应文件时间：2023年5月5日下午16:00

八、开标地点及递交响应文件地点：威海市文登区文山东路90号财富大厦10楼开标室（威海晟源工程管理咨询有限公司）（若采用邮寄的方式须提前联系代理公司，并确保投标截止时间前送达）。

九、同时发布公告的媒体：中国招标投标公共服务平台网。

十、联系方式

采购人：文登市富锜房地产开发有限公司

联系人：衣少波

电话：18863829210

地址：文登市龙山路甲134-3号

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

地址：威海市文登区文山东路90号财富大厦10楼

招标代理机构联系人：于丽丽、李慧

电话：0631-8456544

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为文登市富锜房地产开发有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：文登市富锜房地产开发有限公司

地 址：文登市龙山路甲 134-3 号

联 系 人：衣少波

电 话：18863829210

电子邮件：/

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

地 址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼

联 系 人：于丽丽、李慧

电 话：0631-8456544

电子邮件：whsygczx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李慧（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

