

鞍山市 2023 年老旧小区改造项目铁东区商场、荣誉小区配套设施改造工程（标段三：供热改造工程）施工



招标公告

项目编号：202321030013172470

项目地址	鞍山市铁东区商场小区、荣誉小区	招标人	鞍山市铁东区住房和城乡建设局
项目名称	鞍山市2023年老旧小区改造项目铁东区商场、荣誉小区配套设施改造工程	项目编号	202321030013172470
资金来源及比例	中央预算内资金 70.00%区(县)预算资金 30.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	4710 万元	标段（包）数量	1
项目规模	该项目改造对象为鞍山市铁东区商场小区、荣誉小区2个老旧小区的配套设施，2个小区涉及61栋居民楼，总单元数235个，总户数4188户，总建筑面积235539.5平方米。主要改造内容包括：道路工程、排水工程、园林绿化工程、路灯工程、附属及公共服务设施改造工程、供水改造工程、供热改造工程、燃气改造工程		
标段（包）名称	鞍山市2023年老旧小区改造项目铁东区商场、荣誉小区配套设施改造工程（标段三：供热改造工程）	标段（包）编号	202321030013172470003
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
标段（包）资质	市政公用工程二级(施工总承包)及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	管道、阀门井等		
投标保证金	5 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇、支票、银行汇票
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2023-08-05	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2023-12-31
标段（包）项目经理（负责人）资格条件	[二级注册建造师·市政公用工程及以上]		
标段（包）合同估算价	529.417993 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	鞍山市公共资源交易中心(鞍山市铁西区人民路 269-271 号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	是	是否兼中	否
招标文件获取时间	2023-07-07 08:00至 2023-07-13 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnzzzb.cn:8022/TPBidder/memberframe/FrameAll 文件领取菜单资格确认并领取		

	文件		
投标文件递交截止时间	2023-07-27 09:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	通过辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnzzzb.cn:8022/TPBidder/memberframe/FrameAll 网上递交		
开标时间	2023-07-27 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（“不见面交易”综合服务系统） http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 鞍山市公共资源服务平台		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	鞍山市铁东区工程建设招标投标管理站	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	郭守洪	监督部门电话	0412-5578813
招标人	鞍山市铁东区住房和城乡建设局	邮箱	1103584284@qq.com
地址	鞍山市铁东区解放路33号		
联系人	张焕雨	电话	13644128077
招标代理机构	辽宁博众工程咨询有限公司	邮箱	lnbzzbb@126.com
地址	辽宁省鞍山市铁东区二一九路36号所在层5层		
联系人	陈金龙	电话	0412-2592001

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）