

南京青奥城建设发展有限责任公司日常供应商建库招标公告（第二次）  
（招标编号：XDZB20230206033）

项目所在地区：江苏省南京市

### 一、招标条件

本南京青奥城建设发展有限责任公司日常供应商建库已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为，招标人为南京青奥城建设发展有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：南京青奥城建设发展有限责任公司日常供应商建库，分别为：一标段：南京青奥城建设发展有限责任公司包装印刷品供应商建库 三标段：南京青奥城建设发展有限责任公司防水维修供应商建库 四标段：南京青奥城建设发展有限责任公司机电（暖通）维修供应商建库 入库有效期：2年。一标段和三标段入围规则：参与本项目的投标人可兼投兼中，每标包入库3-10家（经评审有效投标人为10家及以上的，入库供应商为10家；经评审有效投标人为3-9家的，则全部入库，如经评审有效投标人小于3家的，本标包取消）。四标段入围规则：参与本项目的投标人可兼投兼中，每标包入库6-10家（经评审有效投标人为10家及以上的，入库供应商为10家；经评审有效投标人为6-9家的，则全部入库，如经评审有效投标人小于6家的，本标包取消）。本次日常供应商库的使用方为南京青奥城建设发展有限责任公司（包含卓美亚、国青、万源和金陵江滨酒店四家酒店、大物业），每次有项目，从库内供应商中进行等频询价，最后单项中标。本供应商库主要用于金额在50万元以内的采购项目。

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

南京青奥城建设发展有限责任公司包装印刷品供应商建库

南京青奥城建设发展有限责任公司防水维修供应商建库

南京青奥城建设发展有限责任公司机电（暖通）维修供应商建库

### 三、投标人资格要求

南京青奥城建设发展有限责任公司包装印刷品供应商建库：

1、投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人企业，提供营业执照（复印件并加盖公章）；

2、投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2022年度财务审计报告（复印件并加盖公章）；

3、投标人具有有效的新闻出版行政管理部门核发的《印刷经营许可证》（复印件并加盖公章）；

4、投标人提供2022年1月1日至今为酒店、企事业单位提供的同类供货业绩合同5份（提供合同复印件并加盖公章）；

5、投标人信誉良好，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供通过“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn、“中国政府采购网”网站www.ccgp.gov.cn查询记录后截图的证明文件打印后加盖公章。）

南京青奥城建设发展有限责任公司防水维修供应商建库：

1、投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人企业，提供营业执照（复印件并加盖公章）；

2、投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2022年度财务审计报告（复印件并加盖公章）；

3、投标人需具备防水防腐保温工程专业承包三级及以上资质证书，且具有有效期内的建筑业安全生产许可证（复印件并加盖公章）；

4、投标人提供2022年1月1日至今防水维修类业绩合同5份，同一家采购单位有多份合同的仅作为一个业绩（提供合同复印件并加盖公章）；

5、投标人信誉良好，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供通过“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn、“中国政府采购网”网站www.ccgp.gov.cn查询记录后截图的证明文件打印后加盖公章。）

南京青奥城建设发展有限责任公司机电（暖通）维修供应商建库：

1、投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人企业，提供营业执照（复印件并加盖公章）；

2、投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供企业2022年度财务审计报告（复印件并加盖公章）；

3、投标人需具备建筑机电安装工程专业承包资质三级及以上资质证书，且具有有效期内的建筑业安全生产许可证（复印件并加盖公章）；

4、投标人提供2022年1月1日至今机电维修或暖通维修类合同5份，同一家采购单位有多份合同的仅作为一个业绩（提供合同复印件并加盖公章）；

5、投标人信誉良好，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供通过“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn、“中国政府采购网”网站www.ccgp.gov.cn查询记录后截图的证明文件打印后加盖公章。）

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-01-08 08:30到2024-01-15 17:00

获取方式：（1）凡有意参加投标者，请使用“电脑端”登录希地丰华招标网

（<http://zbt.xidijs.com>），点击拟参与项目的招标公告，下拉网页至公告底部点击“获取招标文件”按钮，使用“中招互连”APP底部中间的“扫一扫”功能，扫描网页上的二维码进行登录，进行招标文件的获取、下载。获取招标文件时请按招标公告下附的“其他附

件”提供相关资料。（2）初次使用的，需完成新用户注册，在用户登录页面，点击“新用户注册”，按照“注册向导”页面说明完成用户注册及CA证书获取（注册时须选择“蜘蛛招标网电子招投标交易平台”，按要求提供相关资料，自动审核）。“中招互连”APP内有“常见问题”解答和人工客服电话400-666-4230。待注册完成后即可在线获取招标文件。

（3）投标费用：200元（招标文件费：0元，平台使用费：200元）；如需发票，进入“我的投标-投标项目”中在线申请（前两次已报名的供应商无需再次缴费，但需履行报名程序）。（4）报名操作及投标工具使用咨询：包工 025-51860071。（5）招标文件内容咨询：吴工 025-51860002。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-01-30 09:30

递交方式：南京市建邺区金沙江西街9号国际青年会议中心7楼会议室，纸质文件递交。投标人的投标文件未按要求进行封装、投标人法定代表人或其授权代表未携带身份证明资料，招标人不予接收其投标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。参与多标段投标时应分别递交对应标段的投标文件。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024-01-30 09:30

开标地点：南京市建邺区金沙江西街9号国际青年会议中心7楼会议室

## 七、其他

1、江苏希地丰华项目管理集团有限公司受南京青奥城建设发展有限责任公司委托，南京青奥城建设发展有限责任公司所属四家酒店日常供应商建库进行国内公开招标。

2、本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台上发布，对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报名或无效报名的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

3、在规定时间内开标顺序为标段一、标段三、标段四；评标顺序为标段一、标段三、标段四。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京青奥城建设发展有限责任公司。

## 九、联系方式

招 标 人： 南京青奥城建设发展有限责任公司  
地 址： 南京建邺区邺城路2号J栋写字楼14楼  
联 系 人： 王梦媛  
电 话： 025-86536777-8601  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏希地丰华项目管理集团有限公司  
地 址： 南京市雨花台区诚信街22号14楼  
联 系 人： 赵工、吴工

电 话： 025-51860002

电 子 邮 件： xdfhzb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）赵蓬勃（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）