

# 峡山区生物育种创新基地建设项目工程总承包（EPC）招标公告

（招标编号：GUORUN-2024-004）

项目所在地区：山东省, 潍坊市

## 一、招标条件

本峡山区生物育种创新基地建设项目工程总承包（EPC）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金详见招标文件，招标人为潍坊中农瑞民农业投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本项目位于峡山区太保庄街道，峡清街以南，云峡路以东，占地面积约5060亩。主要建设内容：租用农田5000亩作为种苗育繁基地；租赁产城创新基地60亩，总体改造建筑面积约22500m<sup>2</sup>，主要建设现代种业研发中心、种子生产中心、新品种选育中心、综合楼及附属配套设施，并购置育种实验、选育、生产等设备设施。项目建成后，可形成20万亩良种种植示范区，年育种可达500万公斤。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)峡山区生物育种创新基地建设项目工程总承包（EPC）；

## 三、投标人资格要求

(001峡山区生物育种创新基地建设项目工程总承包（EPC）)的投标人资格能力要求：要求投标人资质须同时具备：

- 设计资质：须具有建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力；
- 施工资质：须具有建筑工程施工总承包贰级（或乙级）及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；
- 项目经理：须具有二级及以上注册建造师执业资格（建筑工程专业），具备有效的安全生产考核合格证书，且不得其他在施建设工程项目担任任何职务；

(4) 投标人未被“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(5) 本标段接受不多于2家（含2家）投标人组成的联合体投标。联合体投标的牵头人须具备建筑工程施工总承包二级及以上资质。；

本项目 **允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月22日 09时00分到2024年02月26日 17时00分

获取方式：自行领取；售价：300元/份。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月13日 09时30分

递交方式：潍坊市高新区健康东街6888号中央商务区B4#16层会议室（1）

纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月13日 09时30分

开标地点：潍坊市高新区健康东街6888号中央商务区B4#16层会议室（1）

#### 七、其他

详见附件

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：潍坊中农瑞民农业投资有限公司

地 址：山东省潍坊市峡山区怡峡街197号3号楼10楼

联 系 人：刘经理

电 话：0536-7730369

电子邮件：/

招标代理机构：国润工程咨询（山东）有限公司

地 址：潍坊高新区健康东街6888号中央商务区B4#16楼

联 系 人：葛云菲

电 话：0536-2117600

电子邮件：guorunSD@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

# 峡山区生物育种创新基地建设项目工程总承包（EPC） 招标公告

## 一、招标条件

本招标项目峡山区生物育种创新基地建设项目工程总承包（EPC）已批准，招标人为潍坊中农瑞民农业投资有限公司，建设项目资金为自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

（1）建设地点：峡山区太保庄街道。

（2）项目概况：本项目位于峡山区太保庄街道，峡清街以南，云峡路以东，占地面积约5060亩。主要建设内容：租用农田5000亩作为种苗育繁基地；租赁产城创新基地60亩，总体改造建筑面积约22500m<sup>2</sup>，主要建设现代种业研发中心、种子生产中心、新品种选育中心、综合楼及附属配套设施，并购置育种实验、选育、生产等设备设施。项目建成后，可形成20万亩良种种植示范区，年育种可达500万公斤。

（3）工程总承包（EPC）总预算：详见招标文件。

（4）计划工期：详见招标文件。

（5）招标范围：本项目招标范围为全过程交钥匙工程总承包及保修，包括但不限于以下内容：

① 设计部分：方案及初步设计，施工图设计、预算编制、现场技术指导、服务与监督及相关后续服务方案设计。

② 采购部分：设备、材料的采购安装、保管及相关工作。

③ 施工部分：按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图编制工程量清单，设计施工图及工程量清单范围内所有内容建设施工，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等。

（6）标段划分：本项目划分为1个标段。

（7）质量标准：

① 设计要求的质量标准：施工图设计文件的内容和深度应符合和达到国家规定的要求；

② 施工要求的质量标准：符合国家验收规范合格工程标准。

### 三、投标人资格要求

要求投标人资质须同时具备：

(1) 设计资质：须具有建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力；

(2) 施工资质：须具有建筑工程施工总承包贰级（或乙级）及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

(3) 项目经理：须具有二级及以上注册建造师执业资格（建筑工程专业），具备有效的安全生产考核合格证书，且不得其他在施建设工程项目担任任何职务；

(4) 投标人未被“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(5) 本标段接受不多于2家（含2家）投标人组成的联合体投标。联合体投标的牵头人须具备建筑工程施工总承包二级及以上资质。

### 四、获取招标文件

(1) 获取时间：从 2024 年 02 月 22 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 26 日 17 时 00 分

(2) 获取方式：自行领取；售价：300 元/份。

(3) 领取招标文件时需携带以下资料①—⑤项原件及加盖公章的复印件一套到国润工程咨询（山东）有限公司领取招标文件；

①营业执照副本、②资质证书（设计资质、施工资质）、③安全生产许可证、④法定代表人证明书、⑤法定代表人授权委托书（法定代表人领取无需提供）

注：第①、④如为联合体投标双方均需提供。

(4) 获取招标文件不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以组织的资格后审为准。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 13 日 09 时 30 分

递交方式：潍坊市高新区健康东街 6888 号中央商务区 B4#16 层会议室（1）纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 13 日 09 时 30 分

开标地点：潍坊市高新区健康东街 6888 号中央商务区 B4#16 层会议室（1）

## 七、公告发布媒介

本招标公告在《中国招标投标公共服务平台》发布。

## 八、联系方式

招标人：潍坊中农瑞民农业投资有限公司

地 址：山东省潍坊市峡山区怡峡街 197 号 3 号楼 10 楼

联系人：刘经理

联系电话：0536-7730369

招标代理机构：国润工程咨询（山东）有限公司

地 址：潍坊市高新区健康东街 6888 号中央商务区 B4#16 层

联系人：葛云菲

电 话：0536-2117600

## 九、其他

9.1 关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均以国润工程咨询（山东）有限公司发出的书面通知（含电子邮件通知）为准。投标人有义务自行查阅邮件，或于开标前向招标代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果。

9.2 投标人资格评审阶段，招标代理机构协助评审委员会通过“信用中国”、“中国政府采购网”等渠道查询投标人信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与本次投标活动。

国润工程咨询（山东）有限公司

2024年02月21日