

# 招标公告（公开招标）

招标编号：POWERCHINA-0102-240003

## 一、招标条件

中电建建筑集团有限公司（以下简称“招标人”）以公开招标方式采购中电建大兴2-002A地块项目预制构件，采购材料计划使用自有资金及银行贷款用于本次招标后所签订合同的支付。

## 二、项目概况、招标范围

1、项目概况：大兴2-002A地块项目，建设单位为电建智汇（北京）运营管理有限公司，建设地位于北京市大兴区西红门镇，东至欣昌街，西至广阳大街，南至宏业东路、北至规划街坊路；项目规划用地面积8.25万平米，容积率2.0，计容建筑面积22.5万m<sup>2</sup>，建筑限高45m，项目规划以人才公寓及办公楼为主要业态。

2、招标范围：中电建大兴2-002A地块项目所需的预制构件。

3、采购数量

序号	产品名称	单位	数量	备注
1	叠合板	m <sup>3</sup>	1423.40	钢筋含量 150kg/m <sup>3</sup>
2	预制楼梯	m <sup>3</sup>	211.20	钢筋含量 120kg/m <sup>3</sup>
3	EMC内墙	m <sup>3</sup>	727.10	钢筋含量 100kg/m <sup>3</sup>
4	EMC外墙	m <sup>3</sup>	1430.00	钢筋含量 140kg/m <sup>3</sup>
5	EMC飘窗	m <sup>3</sup>	478.50	钢筋含量 160kg/m <sup>3</sup>
6	预制空调板	m <sup>3</sup>	95.70	钢筋含量 165kg/m <sup>3</sup>

4、交货时间：计划交货期为中标合同签订之日起至本项目施工结束，按招标人下达的供货计划分批交货。

- 5、交货地点：北京市大兴区中电建2号地2-002A地块指定地点。
- 6、质量要求：货物是全新的，质量、规格和技术要求符合该产品最新国家标准。
- 7、采购数量为暂定数量，具体详见图纸（见附件）。
- 8、距离：预制构件加工厂离工地180km以内

### 三、投标人资格要求

投标人必须满足以下全部资格要求：

1、**投标人为生产厂家的**，必须是在中国境内注册的企业法人，企业成立在三年以上，具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，产品获得国家授权、许可的第三方产品检验检测机构出具的合格证书或检验的报告。

2、**投标人为代理商的**，必须是在中国境内注册的企业法人，所代理的制造企业满足第1条中相关要求，并具有生产制造企业出具的针对本招标项目的唯一授权书。

3、投标人财务状况良好，近三年没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

4、投标人应具有类似工程的供货业绩（或注明工程类别），在近3年内的供货合同不少于3个，且签订单项合同金额均在500万元以上（附合同扫描件或中标通知书）。

5、本次招标不接受联合体投标。

6、投标人不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形。

7、**投标人必须提供**EMC 预制空心叠合剪力墙技术体系项目投标授权书。

8、工期节点：投标人中标后半月内完成深化图纸，半月内完成模具加工。

9、投标人中标后需要在2024年4月15日达到首批构件进场条件。

10、投标人材料库存至少满足两层楼施工所需的库存量。

#### 四、招标文件的获取

1、凡满足本公告规定的投标人资格要求并有意参加投标者，请于 于 2024 年 02 月 22 日 9 时 00 分前（北京时间）在中国电建设备物资集中采购平台（<https://ec.powerchina.cn>，以下简称“集采平台”）获取招标文件。

2、有意参加投标者需在线上传下列资料后方可下载标书：下载招标文件经办人身份证和法定代表人签发的针对本招标项目下载招标文件授权委托书或介绍信（加盖公章）扫描件（合并文件上传）。

3、招标文件每包件工本费为：无

#### 五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 02 月 27 日 9 时 00 分（北京时间），投标人应在截止时间前通过集采平台递交电子投标文件。

（1）本次采购将通过集采平台全程在线开展，电子投标文件的加密、提交、解密等流程须各投标人在线进行操作。投标人须提前办理数字证书用于在线投标，办理方式 1) 直接下载“中招易采”APP 自助办理数字证书，客服电话：4000809508；方式 2) 请登陆 <https://ec.powerchina.cn/caHandle.html> 联系客服提供相关材料办理实体数字证书，并严格按照要求进行在线投标，因操作流程失误造成的投标失败将由投标人自行承担后果。

集采平台客服电话：4006274006

电子钥匙办理客服电话：010-56032365

（2）各投标人须登陆集采平台使用数字证书进行电子投标文件的编制、加密和在线投递。请各投标人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交（电子投标文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成）。

2、投标截止时间及递交地点如有变动，招标人将及时通过**集采平台**通知所有下载招标文件的投标人。

3、递交投标文件前须在中电建集中采购电子平台向中电建建筑集团有限公司或股份公司申报合格投标人资格，成为合格投标人后方能进行投标文件递交和开标。因投标人自身原因导致合格投标人资格未能申报成功，造成投标文件无法递交和开标的，由投标人承担其全部后果。

4、合格投标人申报及集采平台使用问题可咨询平台客服，客服电话：4006-27-4006，具体联系方式请根据网站首页“联系我们”列表中查找相应客服经理电话。

## 六、评标办法

采用经评审的综合评估法。

遵循的原则：采用有限数量评审制。

1、当投标人数量等于或少于 5 家时，对所有投标人递交的投标文件进行评审。

2、当投标人数量多于 5 家时，首先按评标价从低到高进行排序，选取从低到高的前 5 家的投标文件进行评审；若有“否决竞标”的，按照评标价从低到高顺序依次递补，以保证进入评审的投标人数量满足 5 家。

3、对进入评审环节的 5 家投标人递交的投标文件，按照经修正后的评标价进行评审。

4、未进入评审环节的其它投标文件，不再进行推荐。

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国电建招标与采购网 (<http://bid.powerchina.cn>)、中国电建设备物资集中采购平台 (<https://ec.powerchina.cn>) 和中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 上发布。

## 八、联系方式

招 标 人：中电建建筑集团有限公司

地 址：北京市西城区六铺炕南小街 1 号

邮 编： 110120

联 系 人： 李女士/乐先生

电 话： 010-86411159/18682221733

电子邮箱： sde.j-zbzx@163.com

## 九、纪检监督机构

中电建建筑集团有限公司纪委办公室

监督电话： 010-86411025

中电建建筑集团有限公司

(电子签章)

2024-02-06

