

北京市海淀区复兴路 40 号院 30# 、 32#、 36#楼住宅-园林景观工程  
(招标编号: GZ230521GC0010-0012)

项目所在地区: 北京市

### 一、招标条件

本北京市海淀区复兴路 40 号院 30# 、 32#、 36#楼住宅-园林景观工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为中铁建设集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 本专业分包工程的建设规模 / 合同估算价 3,406,108.00 (元)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北京市海淀区复兴路 40 号院 30# 、 32#、 36#楼住宅-园林景观工程;

### 三、投标人资格要求

(001 北京市海淀区复兴路 40 号院 30# 、 32#、 36#楼住宅-园林景观工程)的投标人资格能力要求: 1. 申请人须为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体, 且具备政府相关行政主管部门核发的有效营业执照, 且处于正常开业状态;

2. 申请人营业执照的经营范围中应包含园林绿化(工程)施工的经营许可, 具备承担招标项目的的能力;

3. 拟派本项目的项目负责人并未在其他在施建设工程项目中担任项目负责人或其他职务;

4. 具有近年内至少有一个类似的园林绿化工程项目的业绩;

5. 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。采用联合体投标的, 应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业分包工程中参加资格审查。

6. 其他要求 / ;

本项目 不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 07 月 14 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 18 日 16 时 00 分



获取方式 凡通过上述报名者,请于 2023 年 7 月 14 日 9 时 00 分至 2023 年 7 月 18 日 16 时 00 分,在北京市丰台区莲花池西里 18 号楼 8 层 805B (详细地址)持营业执照副本复印件加盖公章、企业资质证书复印件、法定代表人授权委托书原件及经办人身份证复印件加盖公章购买招标文件。招标文件每套售价 500 元,售后不退。图纸押金 / 元,在退还图纸时退还 (不计利息)。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 08 月 03 日 13 时 30 分

递交方式: 北京市丰台区莲花池西里 18 号楼 8 层会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 08 月 03 日 13 时 30 分

开标地点: 北京市丰台区莲花池西里 18 号楼 8 层会议室

## 七、其他

北京市海淀区复兴路 40 号院 30#楼、32#楼、36#楼及配套设施工程 (整体工程名称) 已由 国家机关事务管理局 (项目审批、核准或备案机关名称) 以 国管房地【2017】97 号文 (批文名称及编号) 批准建设,建设单位为 中国铁道建筑集团有限公司,建设地点为 北京市海淀区复兴路 40 号,建设资金来自 企业自筹 (资金来源),出资比例为 100% 。

该整体工程建设所需的 北京市海淀区复兴路 40 号院 30#、32#、36#楼住宅-园林景观工程 (专业分包工程名称) 已具备招标条件,招标人为中铁建设集团有限公司,现进行公开招标。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人: 中铁建设集团有限公司

地 址: 北京市石景山区石景山路 20 号

联 系 人: 韩新军

电 话: /

电子邮件: /

招标代理机构: 国咨项目管理有限公司

地 址: 北京市丰台区莲花池西里 18 号楼 8 层 805B



联系人：李涵

电话：13910667678

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李涵（签名）

招标人或其招标代理机构： 恒安公司（盖章）

