

土山特田入口打造土建工程招标公告  
(招标编号: XZP2024080600198)

项目所在地区: 江苏省泰州市姜堰区

### 一、招标条件

本土山特田入口打造土建工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:85.75万元,招标人为泰州市姜堰区大伦镇土山村股份经济合作社。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 土山特田入口打造土建工程,预算金额为85.75万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

土山特田入口打造土建工程

### 三、投标人资格要求

土山特田入口打造土建工程:

#### 1、投标人资质要求:

- (1) 具备建筑工程施工总承包二级(含)以上资质,并在有效期内;
- (2) 具备有效的营业执照;

#### 2、项目负责人资格(注册建造师)要求:

(1) 投标人拟派项目负责人系已在投标人单位注册并具备建筑工程二级(含)以上注册建造师执业资格。

#### 3、投标人及拟派项目负责人应具备的其他要求:

- (1) 投标人具备有效的建筑施工企业安全生产许可证;
- (2) 投标人必须为江苏省建筑业监管信息平台资质合格单位;
- (3) 项目负责人具备行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书B证;
- (4) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业,包括但不限于以下情形:①同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险;②将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位;③在其他企业担任法定代表人。
- (5) 项目负责人是非变更后无在建工程,或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月),或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续,或项目负责人有在建工程,但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注:以上在建工程是指在其他项目担任项目负责人职务。此项评审方式为承诺制,如查实投标人在《诚信投标承诺书》中虚假承诺,按弄虚作假处理。

(6) 投标人为拟派项目负责人缴纳的养老保险(时间要求: 2024年02月-2024年07月中连续3个月的, 其他要求: 应载明缴费单位名称、姓名、缴费时间, 并盖有社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章, 不能提供养老保险缴纳证明的高等院校、科研机构、军事管理、事业单位等的人员、须由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料), 退休人员(不超过65岁)提供退休证明。

4、信誉要求: 投标人及拟派项目负责人不得存在下列情形:

(1) 有建设市场不良行为在江苏建设工程招标网、泰州市住房和城乡建设局官网、泰州市公共资源交易平台上被曝光且正在曝光期间的;

以上被曝光的不良行为, 有相关部门正式公文证明行政处罚已被取消或处罚期已满的除外。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 2024-08-06 17:00到2024-08-13 17:00

获取方式: 招标文件获取凡有意者, 请于2024年08月06日至2024年08月13日17: 00携带下列资料至江苏建安造价师事务所有限公司(泰州市凤凰西路168号)或将下列资料盖章以PDF形式(彩色)发送至电子邮箱2709800268@qq. com(邮件上传成功后须联系代理公司工作人员18021750986同微信)购买招标文件等资料, 逾期不接受报名。 1、授权委托书或单位介绍信, 需载明联系电话以及邮箱, 以便接收招标文件; 2、委托人身份证(原件及复印件)。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-08-16 09:00

递交方式: 现场递交纸质投标文件

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024-08-16 09:00

开标地点: 大伦镇人民政府四楼会议室

#### 七、其他

1. 本项目为土山特田入口打造土建工程, 涉及路牙建设、花墙建设、部分房屋改造等, 具体要求详见招标控制价工程量清单。

2. 评标方法: 合理低价法

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人: 泰州市姜堰区大伦镇土山村股份经济合作社  
地 址: 泰州市姜堰区大伦镇土山村  
联 系 人: 陈先生  
电 话: 15195210218

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏建安造价师事务所有限公司

地 址： 泰州市凤凰西路168号

联 系 人： 朱女士

电 话： 18021750986

电 子 邮 件： 2709800268@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）朱文俐（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）