

古雷开发区乡村振兴综合项目一期（不含公路部分）设计、施工及招商运营一体化（EPC+O）中标候选人公示（暨中标结果公示）

招标编号：E3506010601800956002

本项目于2023年8月10日09：30在漳州市工程项目交易中心开标室开标，评标委员会按招标文件要求，对有关投标人的投标文件进行评审，并推荐中标候选人，根据评标委员会提交的书面评标报告，现将中标候选人公示如下：

1、招标工程项目概况：

招标人：漳州古雷港经济开发区管委会农林水局。

项目名称：古雷开发区乡村振兴综合项目一期（不含公路部分）设计、施工及招商运营一体化（EPC+O）。

建设规模：本次招标范围具体建设内容包含五大板块：

- (1) 全域连片振兴综合项目：①数智古雷云端运营综合项目；(2) 古雷“新港城”配套项目：①高山公园提升改造项目；②古雷文化教育基地；③人居环境综合整治项目；
- (3) 杜浔“新消费”培育项目：①杜浔古街改造提升项目；②人居环境综合整治项目；
- (4) 霞美“新农渔”转型项目：①乡村农特产品集散基地；②霞美镇农贸市场综合体；③农业示范基地与农旅产业园；④乡村道路改造提升；⑤人居环境综合整治；(5) 沙西“新文旅”发展项目：①中国榕树盆景之乡建设项目；②海月岩“海月风帆”主题村；③沙西镇农贸市场综合体；④人居环境综合整治。

2、评标办法

评标办法：综合评估法

3、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
/	/	/	/	/

4、中标候选人及其投标文件相关内容：

评标委员会按招标文件要求，对有关投标人的投标文件进行评审，并依法推荐了一名中标候选人：福建漳发建设有限公司（联合体成员：福建省春天生态科技股份有限公司；中北工程设计咨询有限公司；华东（厦门）城市发展规划设计有限公司；福建省十二建设发展有限公司）。

(1) 投标报价：投标总报价为人民币玖亿零柒佰零玖万柒仟玖佰零捌元（¥907097908元），经营性资产使用费基准利率：4.32%/年，其中勘察费320000元，设计费11076200元，建筑安装工程费报价895701708元，建筑安装工程费下浮率K为9.06%。

(2) 项目负责人：洪泉鑫（执业证书注册编号：闽1352005200701197）。

(3) 工期：总工期为1095日历天。

(4) 质量要求：

1) 设计：符合现行国家、行业 and 地方的设计技术规范和规程、技术标准的规定，设计成果文件应通过专家及施工图审查机构（若需）等有关部门的审查并审查合格。

2) 施工：符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准、《园林绿化工程施工及验收规范》及国家、行业及地方现行施工验收规范的合格标准。

3) 采购：必须采购原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。

4) 运营：符合国家、行业及地方的相关法律法规标准和规范要求，具体详见《招商运营服务合同》。

(5) 类似工程经验或者工程业绩情况：

项目名称	建设地点	合同金额（万元）	运营期	项目负责人	建设单位
怀宁县独秀乡村振兴示范区（EPC+O）项目	怀宁县	74984.1618	30年	黄建明	怀宁县交通建设发展有限责任公司
芗城区浦南镇“乡村振兴”综合项目工程设计、施工及片区招商运营一体(EPC+O)	漳州市	46826.5578	19年	黄建明	漳州市芗城利盛发展有限公司

漳浦县石榴镇乡村振兴整镇推进项目一期工程设计、施工及片区招商运营一体化(EPC+O)	漳浦县	45090.5578	15年	张金平	漳浦县江滨建设投资开发有限公司
--	-----	------------	-----	-----	-----------------

5、评标委员会成员名单：张江鑫（组长）、陈荣贤、杨国兴、薛艺彬、吴旺根、黎江能、郑松冰、张玉洪、吴宝国。

6、被确定为否决投标的投标人名称及原因：无。

现予以公示，接受社会监督，公示时间为2023年8月12日至2023年8月21日。公示期内，投标人和其他利害关系人有权按《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（国家发改委等七部委2004年第11号令）的相关规定向监管该项目的监督机构进行投诉。依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院令第613号）第五十四条“投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出”的规定，投标人或者其他利害关系人对中标候选人有异议，应在中标候选人公示期间提出，中标候选人公示期满，招标人不再接收异议申诉。

7、联系方式

招标人：漳州古雷港经济开发区管委会农林水利局

地址：古雷开发区疏港大道北1号气象大楼农林水利局（公安大楼后侧）4楼水利科，邮编：363800

电话：0596-3892150

联系人：徐工

招标代理机构：福建省闽招咨询管理有限公司

地址：福州市鼓楼区洪山园路68号招标大厦C座207室，邮编：350001

电话：18960143756

联系人：毕工

招投标监督机构名称：漳州古雷港经济开发区管委会经济发展局、漳州古雷港经济开发区管委会建设局、漳州古雷港经济开发区管委会农林水利局

地址：福建漳州漳浦县杜浔镇古雷金福路327号、古雷开发区疏港大道北1号气象大楼农林水利局（公安大楼后侧）4楼水利科

联系电话：0596-3892004、0596-3892003、0596-3892150

招标人：漳州古雷港经济开发区管委会农林水利局

招标代理机构：福建省闽招咨询管理有限公司

2023年8月11日