

江西蕙帆工程服务有限公司关于中大建设股份有限公司赣州综保区 B-9-2
地块建设项目（地下室、3#~6#楼）幕墙工程（项目编号：JXYF2023-KFQ-
G001）公开招标的变更公告
（招标编号：JXYF2023-KFQ-G001）

一、内容：

江西蕙帆工程服务有限公司受中大建设股份有限公司的委托，对其赣州综保区 B-9-2 地块建设项目（地下室、3#~6#楼）幕墙工程（项目编号JXYF2023-KFQ-G001）进行公开招标采购，经采购人确认，现对2023年12月15日发布的公开招标公告网页信息就有关事项变更如下：

原招标控制价为：约¥19506065.85元

现变更为：17574319.32元（清单详见附件）

此变更公告为本项目招标文件不可分割的部分，原公告页面相应条款与本延期公告有不一致之处，以本延期公告为准。

二、监督部门

本招标项目的监督部门为赣州综合保税区。

三、联系方式

招 标 人：中大建设股份有限公司

地 址：江西省上饶市广信区茶亭经济开发区通仁路1号

联 系 人：诸潇翔

电 话：13979348183

电子邮件：/

招标代理机构：江西蕙帆工程服务有限公司

地 址：江西省赣州市赣州经济技术开发区红五星文创园7号楼2层

联 系 人：陈榕

电 话：17379728791

电子邮件：1634846634@QQ.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

赣州综保区B-9-2地块建设项目幕墙工
程 工程

招标要约价

招标要约价(小写): 17574319.32

(大写): 壹仟柒佰伍拾柒万肆仟叁佰壹拾玖元叁角贰分

招 标 人:



造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或者盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或者盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

日

复核时间:

日

注：本表适用于建设项目招标要约价或投标报价的汇总。

单位工程招标要约价汇总表

工程名称:3#幕墙工程

标段:

第1页、共1页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	6578163.96	
1.1	其中:定额人工费	1180254.29	
1.2	其中:定额机械费	51582.51	
二	单价措施项目清单计价合计	107134.52	
2.1	其中:定额人工费	9941.97	
2.2	其中:定额机械费	90867.75	
三	总价措施项目清单计价合计	169060.07	
3.1	安全文明施工费	140583.65	
3.1.1	安全文明环保费	98408.64	
3.1.2	临时设施费	42175.01	
3.2	其他总价措施费	28476.42	
四	其他项目清单计价合计		
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
4.5	招标代理费		
五	规费	151432.20	
5.1	社会保险费	119621.83	
5.2	住房公积金	30339.41	
5.3	工程排污费	1470.96	
六	税金	630521.17	
七	总价下浮	-610904.95	
八	工程总造价	7025406.97	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#幕墙工程 标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
		分部分项工程费					6578163.96		
1	011209001001	带骨架幕墙	半隐框玻璃幕墙(含消防救援窗、上悬窗、地弹门) 1. 铝合金型材骨架,立柱、横梁等材质选用6063-T5/T6,部分选用钢骨架; 2. 玻璃采用6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃; 3. 国家认证结构胶、耐候胶; 4. 含后置预埋件,含幕墙中的避雷装置,含铝单板包边、角钢等,含完成验收所需等一切费用; 5. 具体做法详见施工图纸。 幕墙工程量按外立面投影面积计算(综合单价已综合考虑折叠、重叠及搭接位置的工程量,结算时对该部分工程量、玻璃及骨架等含量不予调整)	m2	5430.200	662.67	3598430.63		
2	011207001002	墙面装饰板	3mm铝塑板背衬	m2	1281.800	54.94	70422.09		
本页合计								3668852.72	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#幕墙工程 标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
3	011207001001	墙面装饰板	塔楼部分 2.5mm铝单板幕墙(含弧形,氟碳喷涂),含骨架及埋件等一切做法,具体做法详图纸 幕墙工程量按外露(见光)展开面积(结构胶以内面积已在单价中综合考虑)计算(综合单价已综合考虑骨架、铝板、铁件等含量,结算不予调整)	m2	6333.230	445.11	2818984.01		
4	011207001003	墙面装饰板	2mm铝单板(粉末喷涂)	m2	298.090	239.69	71449.19		
5	011001003001	保温隔热墙面	50mm保温岩棉	m2	298.090	63.33	18878.04		
		单价措施项目费					107134.52		
6	011701008001	外装饰吊篮	外装饰吊篮	m2	7374.780	1.9	14012.08		
7	011703001001	垂直运输	檐高(100m以内)	工日	12714.750	5.92	75271.32		
8	011704001001	超高施工增加	超高施工增加费	项	1.000	17851.12	17851.12		
本页合计								3016445.76	
合 计								6685298.48	

表-08

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:3#幕墙工程

标段:

第1页 共5页

项目编号	011209001001	项目名称	带骨架幕墙				计量单位	m2	工程量	5430.200		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
12-211换	玻璃幕墙 半隐框~ 换:6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃~ 换:铝合金型材粉末喷涂~ 换:2.5mm铝单板(含氟碳)~ 换:铝合金型材 140系列	100m2	0.010	12248.38	49504.16	375.93	1838.13	122.48	495.04	3.76	18.38	
12-75换	后置件	套	0.368	10.53	39.45		1.58	3.87	14.50		0.58	
8-108换	执手锁~ 换:执手锁-上悬窗五金	10套	0.004	211.07	582.27		31.67	0.85	2.34		0.13	
8-110换	管子拉手~ 换:地弹门拉手	10个		58.50	1343.70		8.78	0.01	0.25		0.00	
8-113	自由门 地弹簧	10个		699.66	1791.54		105.00	0.13	0.33		0.02	
人工单价				小 计				127.34	512.46	3.76	19.11	
装饰综合工日117 元/工日				未计价材料费								
清单项目综合单价								662.67				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	512.46	-	
	材料费小计								-	512.46	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:3#幕墙工程

标段:

第2页 共5页

项目编号	011207001002	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	1281.800		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
13-97换	铝塑板 贴在龙骨底~ 换:3mm铝塑板	100m2	0.010	1071.49	4262.20		160.81	10.71	42.62		1.61	
人工单价		小 计						10.71	42.62		1.61	
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								54.94				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	42.62	-	
	材料费小计								-	42.62	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:3#幕墙工程

标段:

第3页 共5页

项目编号	011207001001	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	6333.230		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
12-214换	铝板幕墙 铝单板~ 换:2.5mm铝单板(含氟碳)	100m2	0.010	11054.98	30225.38	375.93	1659.04	110.55	302.25	3.76	16.59	
12-75换	后置件	套	0.249	10.53	35.87		1.58	2.63	8.94		0.39	
人工单价		小 计						113.17	311.20	3.76	16.98	
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								445.11				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	311.20	-	
	材料费小计								-	311.20	-	

表-09

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:3#幕墙工程

标段:

第4页 共5页

项目编号	011207001003	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	298.090	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
12-156换	铝合金装饰板墙面~ 换:2mm铝单板(含粉末喷涂)	100m2	0.010	2079.32	21577.62		312.04	20.79	215.78		3.12
人工单价		小 计					20.79	215.78		3.12	
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							239.69				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费							-	215.78	-	
	材料费小计							-	215.78	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:3#幕墙工程

标段:

第5页 共5页

项目编号	011001003001	项目名称	保温隔热墙面				计量单位	m2	工程量	298.090		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
10-72换	墙、柱面 干挂岩棉板 厚度(50mm)~柱面保温	100m2	0.010	3320.10	1853.14		1160.44	33.20	18.53		11.60	
人工单价		小 计					33.20	18.53		11.60		
综合工日100 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							63.33					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	18.53	-	
	材料费小计								-	18.53	-	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:3#幕墙工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				151432.20
1.1	社会保险费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			119621.83
1.2	住房公积金	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			30339.41
1.3	工程排污费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			1470.96
2	税金	$[(一)+(二)+(三)+(四)+(五)] \times \text{税率}$		9.00	630521.17

表-13

主要材料及价差汇总表

工程名称:3#幕墙工程

建筑面积:m2

第1页、共1页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	215.936	85.00	100.00	15.00	3239.04
2	00010105	装饰综合工日	工日	12206.686	96.00	117.00	21.00	256340.41
3	RG	人工	工日	286.565	85.00	100.00	15.00	4298.48
4	01000101	型钢(综合)热镀锌	kg	5439.649	5.88	4.45	-1.43	-7778.70
5	01000101~1	型钢(综合)热镀锌	kg	48525.612	5.88	4.45	-1.43	-69391.63
6	01510111	铝合金型材	kg	9754.268	19.85	21.86	2.01	19606.08
7	01510111~2	铝合金型材粉末喷涂	kg	48505.262	29.00	21.86	-7.14	-346327.57
8	01510111~4	铝合金型材氟碳喷涂	kg	6066.619	31.00	31.04	0.04	242.66
9	03030137~3	执手锁-上悬窗五金	套	220.180	25.67	57.65	31.98	7041.36
10	03030537~1	地弹门拉手	把	10.100	33.43	133.04	99.61	1006.06
11	03031103	地弹簧	套	10.100	140.58	177.38	36.80	371.68
12	03040118-1~1	2.5mm铝单板(含氟碳)	m2	6713.192	209.67	230.60	20.93	140507.11
13	03040118-1~3	2mm铝单板(含粉末喷涂)	m2	327.910	209.67	195.12	-14.55	-4771.09
14	03210273	镀锌钢板	kg	18683.276	6.79	4.73	-2.06	-38487.55
15	03210593	铁件(综合)	kg	6068.411	5.00	4.55	-0.45	-2730.78
16	06210101~3	6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃	m2	5396.424	118.00	165.85	47.85	258218.89
17	09130116~1	3mm铝塑板	m2	1345.890	51.35	39.54	-11.81	-15894.96
18	14410175	硅酮结构胶(双组分)	L	1735.941	44.57	35.48	-9.09	-15779.70
19	14410263	耐候胶	L	2800.559	43.03	35.48	-7.55	-21144.22
20	14430155	双面胶带纸	m2	22806.840	1.07	0.95	-0.12	-2736.82
21	15030116	岩棉板 δ 50	m3	15.811	257.16	292.68	35.52	561.61
22	34110103	电	kW·h	8227.247	0.87	0.72	-0.15	-1234.09
23	CY	柴油	kg	24.498	5.53	8.26	2.73	66.88
24	DIAN	电	kW·h	60720.959	0.87	0.72	-0.15	-9108.14
		合计						156114.99

表-03

单位工程招标要约价汇总表

工程名称:4#幕墙工程

标段:

第1页、共1页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	1317462.46	
1.1	其中:定额人工费	244937.88	
1.2	其中:定额机械费	10690.19	
二	单价措施项目清单计价合计	24405.09	
2.1	其中:定额人工费	2770.75	
2.2	其中:定额机械费	19913.56	
三	总价措施项目清单计价合计	35212.82	
3.1	安全文明施工费	29272.09	
3.1.1	安全文明环保费	20490.49	
3.1.2	临时设施费	8781.60	
3.2	其他总价措施费	5940.73	
四	其他项目清单计价合计		
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
4.5	招标代理费		
五	规费	31666.80	
5.1	社会保险费	25014.74	
5.2	住房公积金	6344.39	
5.3	工程排污费	307.67	
六	税金	126787.25	
七	总价下浮	-122842.75	
八	工程总造价	1412691.67	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#幕墙工程 标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
		分部分项工程费					1317462.46		
1	011209001002	带骨架幕墙	半隐框玻璃幕墙(含消防救援窗、上悬窗、地弹门) 1. 铝合金型材骨架,立柱、横梁等材质选用6063-T5/T6,部分选用钢骨架; 2. 玻璃采用6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃; 3. 国家认证结构胶、耐候胶; 4. 含后置预埋件,含幕墙中的避雷装置,含铝单板包边、角钢等,含完成验收所需等一切费用; 5. 具体做法详见施工图纸。 幕墙工程量按外立面投影面积计算(综合单价已综合考虑折叠、重叠及搭接位置的工程量,结算时对该部分工程量、玻璃及骨架等含量不予调整)	m2	876.620	684.24	599818.47		
2	011207001002	墙面装饰板	3mm铝塑板背衬	m2	17.950	55.09	988.87		
本页合计								600807.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#幕墙工程 标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
3	011207001001	墙面装饰板	塔楼部分 2.5mm铝单板幕墙(含弧形,氟碳喷涂),含骨架及埋件等一切做法,具体做法详图纸 幕墙工程量按外露(见光)展开面积(结构胶以内面积已在单价中综合考虑)计算(综合单价已综合考虑骨架、铝板、铁件等含量,结算不予调整)	m2	1561.280	441.53	689351.96		
4	011207001003	墙面装饰板	2mm铝单板(粉末喷涂)	m2	90.050	239.82	21595.79		
5	011001003001	保温隔热墙面	50mm保温岩棉	m2	90.050	63.38	5707.37		
		单价措施项目费					24405.09		
6	011701008001	外装饰吊篮	外装饰吊篮	m2	2055.270	1.9	3905.01		
7	011703001001	垂直运输	檐高(100m以内)	工日	2665.810	7.69	20500.08		
8	011704001001	超高施工增加	超高施工增加费	项					
本页合计								741060.21	
合 计								1341867.55	

表-08

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:4#幕墙工程

标段:

第1页 共5页

项目编号	011209001002	项目名称	带骨架幕墙				计量单位	m2	工程量	876.620		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
12-211换	玻璃幕墙 半隐框~ 换:6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃~ 换:铝合金型材粉末喷涂~ 换:2.5mm铝单板(含氟碳)~ 换:铝合金型材(综合)阳极氧化	100m2	0.010	12248.38	49714.53	375.93	1838.13	122.48	497.13	3.76	18.38	
12-75换	后置件	套	0.674	10.53	39.45		1.58	7.10	26.60		1.07	
8-108换	执手锁~ 换:执手锁-上悬窗五金	10套	0.002	211.07	582.27		31.67	0.34	0.93		0.05	
8-110换	管子拉手~ 换:地弹门拉手	10个	0.002	58.50	1343.70		8.78	0.09	2.15		0.01	
8-113	自由门 地弹簧	10个	0.002	699.66	1791.54		105.00	1.12	2.86		0.17	
人工单价				小 计				131.13	529.67	3.76	19.68	
装饰综合工日117 元/工日				未计价材料费								
清单项目综合单价								684.24				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	529.67	-	
	材料费小计								-	529.67	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:4#幕墙工程

标段:

第2页 共5页

项目编码	011207001002	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	17.950	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
13-97换	铝塑板 贴在龙骨底~ 换:3mm铝塑板	100m2	0.010	1071.49	4262.20		160.81	10.74	42.74		1.61
人工单价		小 计					10.74	42.74		1.61	
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							55.09				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费							-	42.74	-	
	材料费小计							-	42.74	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:4#幕墙工程

标段:

第3页 共5页

项目编号	011207001001	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	1561.280		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
12-214换	铝板幕墙 铝单板~ 换:2.5mm铝单板(含氟碳)	100m2	0.010	11054.98	29369.02	375.93	1659.04	110.55	293.69	3.76	16.59	
12-75换	后置件	套	0.353	10.53	35.87		1.58	3.72	12.66		0.56	
人工单价		小 计						114.27	306.35	3.76	17.15	
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								441.53				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	306.35	-	
	材料费小计								-	306.35	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:4#幕墙工程

标段:

第4页 共5页

项目编号	011207001003	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	90.050		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
12-156换	铝合金装饰板墙面~ 换:2mm铝单板(含粉末喷涂)	100m2	0.010	2079.32	21577.62		312.04	20.80	215.90	3.12		
人工单价		小 计						20.80	215.90	3.12		
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							239.82					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	215.90	-	
	材料费小计								-	215.90	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:4#幕墙工程

标段:

第5页 共5页

项目编号	011001003001	项目名称	保温隔热墙面				计量单位	m2	工程量	90.050		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
10-72换	墙、柱面 干挂岩棉板 厚度(50mm)~柱面保温	100m2	0.010	3320.10	1853.14		1160.44	33.22	18.54		11.61	
人工单价		小 计						33.22	18.54		11.61	
综合工日100 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							63.38					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	18.54	-	
	材料费小计								-	18.54	-	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:4#幕墙工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				31666.80
1.1	社会保险费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			25014.74
1.2	住房公积金	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			6344.39
1.3	工程排污费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			307.67
2	税金	$[(一)+(二)+(三)+(四)+(五)] \times \text{税率}$		9.00	126787.25

表-13

主要材料及价差汇总表

工程名称:4#幕墙工程

建筑面积:m2

第1页、共1页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	62.511	85.00	100.00	15.00	937.67
2	00010105	装饰综合工日	工日	2524.951	96.00	117.00	21.00	53023.97
3	RG	人工	工日	78.151	85.00	100.00	15.00	1172.27
4	01000101	型钢(综合)热镀锌	kg	878.125	5.88	4.45	-1.43	-1255.72
5	01000101~1	型钢(综合)热镀锌	kg	8958.271	5.88	4.45	-1.43	-12810.33
6	01510111~2	铝合金型材粉末喷涂	kg	9663.112	29.00	21.86	-7.14	-68994.62
7	03030137~3	执手锁-上悬窗五金	套	14.140	25.67	57.65	31.98	452.20
8	03030537~1	地弹门拉手	把	14.140	33.43	133.04	99.61	1408.49
9	03031103	地弹簧	套	14.140	140.58	177.38	36.80	520.35
10	03040118-1~1	2.5mm铝单板(含氟碳)	m2	1654.978	209.67	230.60	20.93	34638.69
11	03040118-1~3	2mm铝单板(含粉末喷涂)	m2	99.110	209.67	195.12	-14.55	-1442.05
12	03210273	镀锌钢板	kg	5932.964	6.79	4.73	-2.06	-12221.91
13	03210593	铁件(综合)	kg	979.627	5.00	4.55	-0.45	-440.83
14	06210101~3	6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃	m2	871.148	118.00	165.85	47.85	41684.43
15	09130116~1	3mm铝塑板	m2	18.900	51.35	39.54	-11.81	-223.21
16	14410175	硅酮结构胶(双组分)	L	324.447	44.57	35.48	-9.09	-2949.22
17	14410263	耐候胶	L	575.177	43.03	35.48	-7.55	-4342.59
18	14430155	双面胶带纸	m2	3681.720	1.07	0.95	-0.12	-441.81
19	15030116	岩棉板 δ 50	m3	4.779	257.16	292.68	35.52	169.75
20	34110103	电	kW·h	1937.392	0.87	0.72	-0.15	-290.61
21	B22482694	铝合金型材(综合)氟碳喷涂	kg	856.877	19.85	31.04	11.19	9588.45
22	CY	柴油	kg	6.847	5.53	8.26	2.73	18.69
23	DIAN	电	kW·h	13347.099	0.87	0.72	-0.15	-2002.06
		合计						36200.00

表-03

单位工程招标要约价汇总表

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第1页、共1页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	3637105.60	
1.1	其中:定额人工费	591941.42	
1.2	其中:定额机械费	45167.39	
二	单价措施项目清单计价合计	58846.39	
2.1	其中:定额人工费	8021.60	
2.2	其中:定额机械费	46528.59	
三	总价措施项目清单计价合计	85612.65	
3.1	安全文明施工费	71056.01	
3.1.1	安全文明环保费	49739.36	
3.1.2	临时设施费	21316.65	
3.2	其他总价措施费	14556.64	
四	其他项目清单计价合计		
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
4.5	招标代理费		
五	规费	80075.13	
5.1	社会保险费	63253.44	
5.2	住房公积金	16041.39	
5.3	工程排污费	780.30	
六	税金	347547.58	
七	总价下浮	-336734.99	
八	工程总造价	3872452.36	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#幕墙工程 标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
		分部分项工程费					3637105.6		
1	011209001001	带骨架幕墙	半隐框玻璃幕墙(含消防救援窗、上悬窗、地弹门) 1. 铝合金型材骨架,立柱、横梁等材质选用6063-T5/T6,部分选用钢骨架; 2. 玻璃采用6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃; 3. 国家认证结构胶、耐候胶; 4. 含后置预埋件,含幕墙中的避雷装置,含铝单板包边、角钢等,含完成验收所需等一切费用; 5. 具体做法详见施工图纸。 幕墙工程量按外立面投影面积计算(综合单价已综合考虑折叠、重叠及搭接位置的工程量,结算时对该部分工程量、玻璃及骨架等含量不予调整)	m2	4479.990	592.14	2652781.28		
2	011207001002	墙面装饰板	3mm铝塑板背衬	m2	1238.460	54.95	68053.38		
本页合计								2720834.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#幕墙工程 标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
3	011207001001	墙面装饰板	2.5mm铝单板造型(含弧形,氟碳喷涂),具体做法详图纸,工程量按外露(见光)展开面积(结构胶以内面积已在单价中综合考虑)计算(综合单价已综合考虑铝板、铁件等含量,结算不予调整)	m2	834.250	436.96	364533.88	
4	010807004001	带骨架幕墙	浅灰色铝格栅幕墙,含骨架及埋件等一切做法,具体做法详图纸 工程量按外露(见光)展开面积(结构胶以内面积已在单价中综合考虑)计算(综合单价已综合考虑骨架、铝板、铁件等含量,结算不予调整)	m2	1386.000	311.59	431863.74	
5	010807004002	金属百叶窗	幕墙铝合金百叶窗,具体做法详见施工图纸,达国标,满足使用要求,综合单价已考虑五金配件等,结算不予调整	m2	40.370	150	6055.5	
6	010516002001	预埋铁件	1.预埋铁件 MJ1 360*360*12mm 2.4M20HRB400锚筋穿孔焊塞	t	0.755	6870.74	5187.41	
本页合计							807640.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#幕墙工程 标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
7	010603003001	钢管柱	铝板造型钢结构骨架(钢柱),表面喷砂除锈,喷涂防锈漆两遍,具体做法详见施工图纸,综合单价已综合考虑埋件、螺栓等含量,结算不予调整	t	0.313	7342.08	2298.07		
8	010606001001	钢支撑、钢拉条	铝板造型钢结构骨架(钢梁),表面喷砂除锈,喷涂防锈漆两遍,具体做法详见施工图纸,综合单价已综合考虑埋件、螺栓等含量,结算不予调整	t	13.164	8077.51	106332.34		
		单价措施项目费					58846.39		
9	011701008001	外装饰吊篮	外装饰吊篮	m2	5950.343	1.9	11305.65		
10	011703001001	垂直运输	檐高(100m以内)	工日	6456.540	5.99	38674.67		
11	011704001001	超高施工增加	超高施工增加费	项	1.000	8866.07	8866.07		
本页合计								167476.8	
合 计								3695951.99	

表-08

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第1页 共8页

项目编号	011209001001	项目名称	带骨架幕墙				计量单位	m2	工程量	4479.990		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
12-211换	玻璃幕墙 半隐框~ 换:铝合金型材(综合)氟碳喷涂~ 换:铝合金型材~ 换:6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃~ 换:铝合金型材(综合)阳极氧化~ 换:2.5mm铝单板(含氟碳)	100m2	0.010	12248.38	42769.72	375.93	1838.13	122.48	427.70	3.76	18.38	
12-75换	后置件	套	0.265	10.53	39.45		1.58	2.79	10.46		0.42	
8-108换	执手锁~ 换:执手锁-上悬窗五金	10套	0.006	211.07	582.27		31.67	1.22	3.38		0.18	
8-110换	管子拉手~ 换:地弹门拉手	10个		58.50	1343.70		8.78	0.02	0.45		0.00	
8-113	自由门 地弹簧	10个		699.66	1791.54		105.00	0.23	0.60		0.04	
人工单价		小 计						126.76	442.59	3.76	19.02	
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								592.14				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	442.59	-	
	材料费小计								-	442.59	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第2页 共8页

项目编码	011207001002	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	1238.460	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
13-97换	铝塑板 贴在龙骨底~ 换:3mm铝塑板	100m2	0.010	1071.49	4262.20		160.81	10.72	42.62		1.61
人工单价		小 计						10.72	42.62		1.61
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							54.95				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费							-	42.62	-	
	材料费小计							-	42.62	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第3页 共8页

项目编号	011207001001	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	834.250		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
12-214换	铝板幕墙 铝单板 换:2.5mm铝单板(含氟碳)~ 换:型钢(综合)热镀锌~ 换:50*5热镀锌方钢~ 换:镀锌角钢(综合)	100m2	0.010	11054.98	30602.68	375.93	1659.04	110.56	306.05	3.76	16.59	
				小 计				110.56	306.05	3.76	16.59	
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								436.96				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	306.05	-	
	材料费小计								-	306.05	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第4页 共8页

项目编号	010807004001	项目名称	带骨架幕墙				计量单位	m2	工程量	1386.000		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
12-214换	铝板幕墙 铝单板~ 换:型钢(综合)热镀锌~ 换:铝合金型材 110系列氟碳喷涂	100m2		11054.98	31236.24	375.93	1659.04			0.00		
12-74换	钢骨架~ 换:100*50*4热镀锌方钢	t	0.003	2812.56	5402.53	419.25	422.08	9.37	17.99	1.40		
13-217换	铝合金格栅吊顶天棚铝格栅(包括吊配件) 规格(mm) 125×125×4.5~ 换:60*40*2铝合金方管格栅~ 换:200*100*1.2铝合金方管格栅	100m2	0.010	928.40	26350.91	169.91	139.33	9.28	263.51	1.70		
12-75换	后置件	套	0.115	10.53	35.87		1.58	1.22	4.14	0.18		
人工单价		小 计					19.87	285.64	3.10	2.98		
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							311.59					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	285.64	-	
	材料费小计								-	285.64	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第5页 共8页

项目编码	010807004002	项目名称	金属百叶窗				计量单位	m2	工程量	40.370		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
8-69	铝合金 百叶窗安装	100m2		1965.72	19922.88		295.01			0.00		
G	铝合金百叶窗	m2	1.000		150.00			150.00		0.00		
人工单价		小 计					150.00		0.00			
		未计价材料费										
清单项目综合单价							150.00					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	150.00	-	
	材料费小计								-	150.00	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第6页 共8页

项目编号	010516002001	项目名称	预埋铁件				计量单位	t	工程量	0.755	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
5-202换	铁件安装~ 换:中厚钢板(综合)	t	1.000	1520.10	4383.98	435.35	531.31	1520.10	4383.98	435.35	531.31
人工单价		小 计					1520.10	4383.98	435.35	531.31	
综合工日100 元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							6870.74				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费							-	4383.98	-	
	材料费小计							-	4383.98	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第7页 共8页

项目编号	010603003001	项目名称	钢管柱				计量单位	t	工程量	0.313		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
6-15	钢管柱	t	1.000	831.00	4291.32	518.39	290.46	831.00	4291.32	518.39	290.46	
6-43	金属构件运输 一类构件 运距(5km)	10t	0.099	100.00	61.67	375.43	34.95	9.90	6.11	37.18	3.46	
6-66换	钢柱安装 3t以内	t	1.000	345.00	157.22	183.84	120.59	345.00	157.22	183.84	120.59	
6-40	喷砂除锈	t	1.000	84.00	14.62	225.03	29.36	84.00	14.62	225.03	29.36	
14-171换	金属面 红丹防锈漆一遍~刷二遍防锈漆	100m2	0.265	420.03	250.75		63.04	111.38	66.49		16.72	
人工单价		小 计						1381.29	4535.76	964.44	460.59	
综合工日100 元/工日 装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							7342.08					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	钢柱					t						
	其它材料费								-	4535.76	-	
	材料费小计								-	4535.76	-	

表-09

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第8页 共8页

项目编号	010606001001	项目名称	钢支撑、钢拉条				计量单位	t	工程量	13.164		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
6-18	焊接箱形钢梁	t	1.000	943.00	4757.60	648.96	329.60	943.00	4757.60	648.96	329.60	
6-40	喷砂除锈	t	1.000	84.00	14.62	225.03	29.36	84.00	14.62	225.03	29.36	
6-45	金属构件运输 二类构件 运距(5km)	10t	0.100	100.00	58.20	408.98	34.95	10.00	5.82	40.89	3.49	
6-70换	钢梁安装 1.5t以内	t	1.000	239.00	157.77	306.67	83.53	239.00	157.77	306.67	83.53	
14-171换	金属面 红丹防锈漆一遍~刷二遍防锈漆	100m2	0.270	420.03	250.75		63.04	113.43	67.72		17.02	
人工单价		小 计						1389.43	5003.52	1221.55	463.01	
综合工日100 元/工日 装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							8077.51					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	钢梁					t						
	其它材料费								-	5003.52	-	
	材料费小计								-	5003.52	-	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:5#幕墙工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				80075.13
1.1	社会保险费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			63253.44
1.2	住房公积金	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			16041.39
1.3	工程排污费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			780.30
2	税金	$[(一)+(二)+(三)+(四)+(五)] \times \text{税率}$		9.00	347547.58

表-13

主要材料及价差汇总表

工程名称:5#幕墙工程

建筑面积:m2

第1页、共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	277.797	85.00	100.00	15.00	4166.96
2	00010105	装饰综合工日	工日	6003.652	96.00	117.00	21.00	126076.69
3	RG	人工	工日	174.559	85.00	100.00	15.00	2618.39
4	01000101	型钢(综合)热镀锌	kg	6765.069	5.88	4.45	-1.43	-9674.05
5	01000106~1	100*50*4热镀锌方钢	t	4.985	3780.00	4727.27	947.27	4722.14
6	01210111	角钢(综合)	t	1.066	3249.60	4154.55	904.95	964.68
7	01210301	镀锌角钢(综合)	kg	1489.392	3.78	4.45	0.67	997.89
8	01290281	中厚钢板(综合)	kg	762.550	3.48	4.09	0.61	465.16
9	01290283	中厚钢板(综合)	t	13.183	3487.91	4090.91	603.00	7949.35
10	01490101~3	60*40*2铝合金方管格栅	m	8568.252	34.23	40.67	6.44	55179.54
11	01510106~3	50*5热镀锌方钢	kg	5278.366	19.85	4.73	-15.12	-79808.89
12	01510111~5	铝合金型材	kg	31742.592	19.85	21.86	2.01	63802.61
13	03030137~3	执手锁-上悬窗五金	套	262.600	25.67	57.65	31.98	8397.95
14	03030537~1	地弹门拉手	把	15.150	33.43	133.04	99.61	1509.09
15	03031103	地弹簧	套	15.150	140.58	177.38	36.80	557.52
16	03040118-1~1	2.5mm铝单板(含氟碳)	m2	884.358	209.67	230.60	20.93	18509.61
17	03210273	镀锌钢板	kg	7373.920	6.79	4.73	-2.06	-15190.28
18	03210521	其他铁件	kg	277.200	4.85	4.55	-0.30	-83.16
19	03210593	铁件(综合)	kg	5006.534	5.00	4.55	-0.45	-2252.94
20	06210101~3	6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃	m2	4452.134	118.00	165.85	47.85	213034.61
21	09130116~1	3mm铝塑板	m2	1300.425	51.35	39.54	-11.81	-15358.02
22	13050145	醇酸防锈漆 红丹	kg	84.191	16.90	10.29	-6.61	-556.50
23	13050157	红丹环氧防锈漆	kg	18.002	17.87	10.29	-7.58	-136.46
24	14410175	硅酮结构胶(双组分)	L	1071.966	44.57	35.48	-9.09	-9744.17
25	14410263	耐候胶	L	1307.759	43.03	35.48	-7.55	-9873.58
26	14430155	双面胶带纸	m2	18816.000	1.07	0.95	-0.12	-2257.92
27	17010156	焊接钢管(综合)	t	0.306	3075.18	3733.92	658.74	201.57
28	33330125	金属结构铁件	kg	99.990	4.80	4.55	-0.25	-25.00
29	34110103	电	kW·h	2916.905	0.87	0.72	-0.15	-437.54
30	B22482694	铝合金型材(综合)氟碳喷涂	kg	6453.888	19.85	31.04	11.19	72219.01

表-03

主要材料及价差汇总表

工程名称:5#幕墙工程

建筑面积:m2

第2页、共2页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
31	B96352117	200*100*1.2铝合金方管格栅	m	210.672	66.00	62.08	-3.92	-825.83
32	CY	柴油	kg	217.261	5.53	8.26	2.73	593.12
33	DIAN	电	kW·h	40207.933	0.87	0.72	-0.15	-6031.19
		合计						429710.36

表-03

单位工程招标要约价汇总表

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第1页、共1页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	4923089.16	
1.1	其中:定额人工费	907267.79	
1.2	其中:定额机械费	38739.72	
二	单价措施项目清单计价合计	80021.54	
2.1	其中:定额人工费	12102.43	
2.2	其中:定额机械费	61359.78	
三	总价措施项目清单计价合计	130401.36	
3.1	安全文明施工费	108502.47	
3.1.1	安全文明环保费	75951.74	
3.1.2	临时设施费	32550.73	
3.2	其他总价措施费	21898.89	
四	其他项目清单计价合计		
4.1	暂列金额		
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
4.5	招标代理费		
五	规费	115558.86	
5.1	社会保险费	91284.33	
5.2	住房公积金	23152.51	
5.3	工程排污费	1122.02	
六	税金	472416.38	
七	总价下浮	-457718.98	
八	工程总造价	5263768.32	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#幕墙工程 标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
		分部分项工程费					4923089.16		
1	011209001001	带骨架幕墙	半隐框玻璃幕墙（含消防救援窗、上悬窗、地弹门） 1. 铝合金型材骨架，立柱、横梁等材质选用6063-T5/T6，部分选用钢骨架； 2. 玻璃采用6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃； 3. 国家认证结构胶、耐候胶； 4. 含后置预埋件，含幕墙中的避雷装置，含铝单板包边、角钢等，含完成验收所需等一切费用； 5. 具体做法详见施工图纸。 幕墙工程量按外立面投影面积计算（综合单价已综合考虑折叠、重叠及搭接位置的工程量，结算时对该部分工程量、玻璃及骨架等含量不予调整）	m2	4198.140	606.35	2545542.19		
本页合计								2545542.19	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#幕墙工程 标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
2	011209001002	带骨架幕墙（弧形）	半隐框玻璃幕墙（含消防救援窗、上悬窗、地弹门） 1. 铝合金型材骨架，立柱、横梁等材质选用6063-T5/T6，部分选用钢骨架； 2. 玻璃采用6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃； 3. 国家认证结构胶、耐候胶； 4. 含后置预埋件，含幕墙中的避雷装置，含铝单板包边、角钢等，含完成验收所需等一切费用； 5. 具体做法详见施工图纸。 幕墙工程量按外立面投影面积计算（综合单价已综合考虑折叠、重叠及搭接位置的工程量，结算时对该部分工程量、玻璃及骨架等含量不予调整）	m2	998.660	676.47	675563.53	
3	011207001002	墙面装饰板	3mm铝塑板背衬	m2	1089.350	54.95	59859.78	
本页合计							735423.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#幕墙工程 标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
4	011207001001	墙面装饰板	塔楼部分 2.5mm铝单板幕墙(含弧形,氟碳喷涂),含骨架及埋件等一切做法,具体做法详图纸 幕墙工程量按外露(见光)展开面积(结构胶以内面积已在单价中综合考虑)计算(综合单价已综合考虑骨架、铝板、铁件等含量,结算不予调整)	m2	2038.640	455.87	929354.82	
5	011207001003	墙面装饰板	六层钢结构外饰铝单板 2.5mm铝单板造型(含弧形,氟碳喷涂),具体做法详图纸,工程量按外露(见光)展开面积(结构胶以内面积已在单价中综合考虑)计算(综合单价已综合考虑铝板、铁件等含量,结算不予调整)	m2	1599.180	436.03	697290.46	
6	010807004001	金属百叶窗	幕墙铝合金百叶窗,具体做法详见施工图纸,达国标,满足使用要求,综合单价已考虑五金配件等,结算不予调整	m2	31.270	150	4690.5	
本页合计							1631335.78	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#幕墙工程 标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
7	011207001004	墙面装饰板	2mm铝单板(粉末喷涂)	m ²	35.620	239.56	8533.13	
8	011001003001	保温隔热墙面	50mm保温岩棉	m ²	35.620	63.3	2254.75	
		单价措施项目费					80021.54	
9	011701008001	外装饰吊篮	外装饰吊篮	m ²	8977.402	1.9	17057.06	
10	011703001001	垂直运输	檐高(100m以内)	工日	9824.820	6.14	60324.39	
11	011704001001	超高施工增加	超高施工增加费	项	1.000	2640.09	2640.09	
本页合计							90809.42	
合 计							5003110.7	

表-08

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第1页 共8页

项目编号	011209001001	项目名称	带骨架幕墙				计量单位	m2	工程量	4198.140		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
12-211换	玻璃幕墙 半隐框~ 换:铝合金型材(综合)氟碳喷涂~ 换:铝合金型材~ 换:6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃~ 换:2.5mm铝单板(含氟碳)	100m2	0.010	12248.38	43456.51	375.93	1838.13	122.48	434.56	3.76	18.38	
12-75换	后置件	套	0.349	10.53	39.45		1.58	3.67	13.76		0.55	
8-108换	执手锁~ 换:执手锁-上悬窗五金	10套	0.006	211.07	582.27		31.67	1.30	3.58		0.19	
8-110换	管子拉手~ 换:地弹门拉手	10个	0.001	58.50	1343.70		8.78	0.06	1.38		0.01	
8-113	自由门 地弹簧	10个	0.001	699.66	1791.54		105.00	0.72	1.84		0.11	
人工单价		小 计					128.23	455.11	3.76	19.24		
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							606.35					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	455.11	-	
	材料费小计								-	455.11	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第2页 共8页

项目编码	011209001002	项目名称	带骨架幕墙(弧形)				计量单位	m2	工程量	998.660		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
12-211换	玻璃幕墙 半隐框~圆弧形、锯齿形、异形等不规则 墙面幕墙~换:铝合金型材粉末喷涂~ 换:铝合金型材氟碳喷涂~ 换:6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃(弧形)~ 换:6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃(弧形)~换:型钢(综合)热镀锌~ 换:3mm铝塑板~ 换:铝合金型材阳极氧化~	100m2	0.010	14085.63	49584.61	375.93	2113.86	140.86	495.87	3.76	21.14	
8-108换	换:不锈钢六角螺栓带螺母 M12×160 执手锁~换:执手锁-上悬窗五金	10套	0.006	211.07	582.27		31.67	1.29	3.56		0.19	
12-75换	后置件	套	0.190	10.53	39.45		1.58	2.00	7.51		0.30	
人工单价		小 计					144.15	506.93	3.76	21.63		
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							676.47					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	506.93	-	
	材料费小计								-	506.93	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第3页 共8页

项目编号	011207001002	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	1089.350	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
13-97换	铝塑板 贴在龙骨底~ 换:3mm铝塑板	100m2	0.010	1071.49	4262.20		160.81	10.72	42.62		1.61
人工单价		小 计						10.72	42.62		1.61
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							54.95				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费							-	42.62	-	
	材料费小计							-	42.62	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第4页 共8页

项目编号	011207001001	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	2038.640		
清单综合单价组成明细												
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
12-214换	铝板幕墙 铝单板~ 换:2.5mm铝单板(含氟碳)	100m2	0.010	11054.98	30787.90	375.93	1659.04	110.55	307.87	3.76	16.59	
12-75换	后置件	套	0.357	10.53	35.87		1.58	3.76	12.79		0.56	
人工单价		小 计						114.30	320.66	3.76	17.15	
装饰综合工日117元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价								455.87				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	320.66	-	
	材料费小计								-	320.66	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第5页 共8页

项目编号	011207001003	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	1599.180	
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
12-214换	铝板幕墙 铝单板 换:2.5mm铝单板(含氟碳)~ 换:型钢(综合)热镀锌~ 换:镀锌角钢(综合)~ 换:50*5镀锌钢方管 人工单价	100m2	0.010	11054.98	30512.96	375.93	1659.04	110.55	305.13	3.76	16.59
				小 计				110.55	305.13	3.76	16.59
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价							436.03				
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费							-	305.13	-	
	材料费小计							-	305.13	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第6页 共8页

项目编码	010807004001	项目名称	金属百叶窗				计量单位	m2	工程量	31.270		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
8-69	铝合金 百叶窗安装	100m2		1965.72	19922.88		295.01			0.00		
G	铝合金百叶窗	m2	1.000		150.00			150.00		0.00		
人工单价		小 计						150.00		0.00		
		未计价材料费										
清单项目综合单价							150.00					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	150.00	-	
	材料费小计								-	150.00	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第7页 共8页

项目编号	011207001004	项目名称	墙面装饰板				计量单位	m2	工程量	35.620		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
12-156换	铝合金装饰板墙面~ 换:2mm铝单板(含粉末喷涂)	100m2	0.010	2079.32	21577.62		312.04	20.78	215.66	3.12		
人工单价		小 计						20.78	215.66	3.12		
装饰综合工日117 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							239.56					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	215.66	-	
	材料费小计								-	215.66	-	

综合单价分析表(要约承诺价)

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第8页 共8页

项目编号	011001003001	项目名称	保温隔热墙面				计量单位	m2	工程量	35.620		
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额项目 名称	定额 单位	数量	单 价				合 价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
10-72换	墙、柱面 干挂岩棉板 厚度(50mm)~柱面保温	100m2	0.010	3320.10	1853.14		1160.44	33.18	18.52		11.60	
人工单价		小 计						33.18	18.52		11.60	
综合工日100 元/工日		未计价材料费										
清单项目综合单价							63.30					
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	控制价 单价(元)	要约单价 (元)	要约合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	其它材料费								-	18.52	-	
	材料费小计								-	18.52	-	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:6#幕墙工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				115558.86
1.1	社会保险费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			91284.33
1.2	住房公积金	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			23152.51
1.3	工程排污费	$[(1)+(2)+(3)+(4)] \times \text{费率}$			1122.02
2	税金	$[(一)+(二)+(三)+(四)+(五)] \times \text{税率}$		9.00	472416.38

表-13

主要材料及价差汇总表

工程名称:6#幕墙工程

建筑面积:m2

第1页、共1页

序号	材料编码	材料名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	154.202	85.00	100.00	15.00	2313.03
2	00010105	装饰综合工日	工日	9440.243	96.00	117.00	21.00	198245.10
3	RG	人工	工日	230.217	85.00	100.00	15.00	3453.26
4	01000101	型钢(综合)热镀锌	kg	5222.581	5.88	4.45	-1.43	-7468.29
5	01000101~1	型钢(综合)热镀锌	kg	18196.951	5.88	4.45	-1.43	-26021.64
6	01210301	镀锌角钢(综合)	kg	2503.228	3.78	4.45	0.67	1677.16
7	01510106~2	50*5热镀锌方钢	kg	10145.165	19.85	4.73	-15.12	-153394.89
8	01510111~2	铝合金型材粉末喷涂	kg	6543.323	29.00	21.86	-7.14	-46719.33
9	01510111~4	铝合金型材氟碳喷涂	kg	850.693	31.00	31.04	0.04	34.03
10	01510111~5	铝合金型材	kg	33460.956	19.85	21.86	2.01	67256.52
11	03030137~3	执手锁-上悬窗五金	套	322.190	25.67	57.65	31.98	10303.64
12	03030537~1	地弹门拉手	把	43.430	33.43	133.04	99.61	4326.06
13	03031103	地弹簧	套	43.430	140.58	177.38	36.80	1598.22
14	03040118-1~1	2.5mm铝单板(含氟碳)	m2	3856.068	209.67	230.60	20.93	80707.50
15	03040118-1~3	2mm铝单板(含粉末喷涂)	m2	39.160	209.67	195.12	-14.55	-569.78
16	03210273	镀锌钢板	kg	12688.748	6.79	4.73	-2.06	-26138.82
17	03210593	铁件(综合)	kg	5813.712	5.00	4.55	-0.45	-2616.17
18	06210101~3	6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃	m2	4171.988	118.00	165.85	47.85	199629.63
19	06210101~4	6Low-E+12AR+6mm双钢化中空玻璃(弧形)	m2	950.563	118.00	278.49	160.49	152555.86
20	09130116~1	3mm铝塑板	m2	1143.870	51.35	39.54	-11.81	-13509.10
21	14410175	硅酮结构胶(双组分)	L	1462.528	44.57	35.48	-9.09	-13294.38
22	14410263	耐候胶	L	2126.778	43.03	35.48	-7.55	-16057.17
23	14430155	双面胶带纸	m2	21826.560	1.07	0.95	-0.12	-2619.19
24	15030116	岩棉板 δ 50	m3	1.888	257.16	292.68	35.52	67.06
25	34110103	电	kW·h	5584.056	0.87	0.72	-0.15	-837.61
26	B22482694	铝合金型材(综合)氟碳喷涂	kg	4665.768	19.85	31.04	11.19	52209.94
27	CY	柴油	kg	29.850	5.53	8.26	2.73	81.49
28	DIAN	电	kW·h	46210.376	0.87	0.72	-0.15	-6931.56
		合计						458280.57

表-03