

贞庵村新时代文明实践站装修工程  
(招标编号: 榕信源(2024)施代第011号)

项目所在地区: 福建省, 厦门市, 海沧区

### 一、招标条件

本贞庵村新时代文明实践站装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金集体资金90万,招标人为厦门市海沧区嵩屿街道贞庵村村民委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 主要建设内容为: 贞庵村新时代文明实践站地面铺装、墙面、吊顶等进行装修改造。具体以招标人提供的工程量清单为准,招标图纸为依据。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)贞庵村新时代文明实践站装修工程;

### 三、投标人资格要求

(001贞庵村新时代文明实践站装修工程)的投标人资格能力要求: 投标人须具备有效的不低于贰级建筑装饰装修工程专业承包资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力和《施工企业安全生产许可证》;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年04月27日09时00分到2024年05月01日17时30分

获取方式: 福州信源工程造价咨询有限公司(厦门市海沧区坪山南里64号融信中心写字楼九层916)购买招标文件

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年05月20日09时30分

递交方式: 福州信源工程造价咨询有限公司(厦门市海沧区坪山南里64号融信中心写字楼九层916)纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024年05月20日09时30分

开标地点: 福州信源工程造价咨询有限公司(厦门市海沧区坪山南里64号融信中心写字楼九层916)

## 七、其他

### 招标公告

(招标编号：榕信源(2024)施代第011号)

#### 1、招标条件

本招标项目 贞庵村新时代文明实践站装修工程 已批准建设，建设单位为厦门市海沧区嵩屿街道贞庵村村民委员会，建设资金来源集体资金，招标人为厦门市海沧区嵩屿街道贞庵村村民委员会，委托的招标代理单位为福州信源工程造价咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

#### 2、项目概况和招标范围

- 2.1. 工程建设地点：海沧区嵩屿街道贞庵村岭上社；
- 2.2. 招标范围和内容：主要建设内容为：贞庵村新时代文明实践站地面铺装、墙面、吊顶等进行装修改造。具体以招标人提供的工程量清单为准，招标图纸为依据；
- 2.3. 控制价：另行通知；
- 2.4. 工期要求：总工期为 50 个日历天；其中各关键节点的工期要求为：无；
- 2.5. 标段划分（如果有）： / ；
- 2.6. 质量要求：合格。

#### 3、投标人资格要求及审查办法

- 3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于贰级建筑装修装饰工程专业承包资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力和《施工企业安全生产许可证》；
- 3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人须具备有效的不低于贰级建筑工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。拟派出项目负责人必须为投标人的本企业在岗人员。
- 3.3. 投标人不属于被列入国家企业信用信息公示系统黑名单、信用中国失信惩戒、中国执行信用公开网失信被执行人、中国裁判文书网行贿犯罪信息记录、中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单，须提供网站相关内容查询结果截图。
- 3.4. 一个投标人针对每个合同包只能提交一个投标文件。如果投标人之间存在下列互为关联关系的情形之一的，不得同时参加本项目投标：
  - (1) 法定代表人、单位负责人为同一人的不同单位；
  - (2) 存在直接控股、管理关系的不同单位；
  - (3) 均为同一家母公司直接或间接持股 50% 及以上的被投资公司。



投标人应提供投标单位所在地区商事主体登记及信用信息公示平台或国家企业信用信息公示系统上的查询内容打印件，要求打印件需包含完整的投资人信息。

3.5. 本招标项目不接受联合体投标。

3.6. 投标人“类似工程业绩”要求：不要求；拟派出的项目负责人“类似工程业绩”要求：不要求；

3.7. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标段。

3.8. 其他资格要求：①投标人按招标文件规定递交投标保证金；②投标时，投标人及拟派的项目负责人、项目技术负责人没有因违法违规被有关行政监督部门取消或限制本招标项目的投标；③投标人不存在因不再符合相应建筑业企业资质标准要求条件被资质许可机关责令限期改正的情况（投标人在整改期间不得以责令限期改正有关的资质参与投标）；④其他详见招标文件。

3.9. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

3.10. 本招标项目不要求投标人在招投标期间缴纳农民工工资保证金。

#### 4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 04 月 27 日至 2024 年 05 月 01 日，每天上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 至 17 时 30 分（北京时间，下同），到福州信源工程造价咨询有限公司（厦门市海沧区坪山南里 64 号融信中心写字楼九层 916）购买招标文件。招标文件每套售价 200 元，每套电子版施工图纸售价 50 元，售后不退。

#### 5、评标办法

本招标项目采用的评标办法：综合评估法。

#### 6、投标、开标时间及地点

6.1. 投标截止时间、地点：2024 年 05 月 20 日上午 09:30 时（北京时间），本项目不接受邮递送达的投标文件，投标人必须在投标截止当日且在投标截止时间前（即 2024 年 05 月 20 日上午 08:30 时~09:30 时）派人将投标文件送达福州信源工程造价咨询有限公司（厦门市海沧区坪山南里 64 号融信中心写字楼九层 916），逾期收到的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

6.2. 开标时间、地点：2024 年 05 月 20 日上午 09:30 时（北京时间）在福州信源工程造价咨询有限公司（厦门市海沧区坪山南里 64 号融信中心写字楼九层 916）公开开标。

6.3. 投标人法定代表人（或其委托代理人）应准时参加开标会议。由投标人法定代表人参加开标会的，应携带法定代表人资格证明书和本人身份证（原件）参加开标会；若是委托代理

造价



厦门市建筑  
工程  
造价  
协会  
专家  
库

人参加的，应携带“参加开标会议授权委托书”和本人身份证（原件），以便开标会议上证明其身份。

#### 7、投标保证金的提交

7.1. 投标保证金提交的时间：在投标截止时间之前。

7.2. 投标保证金提交的金额：人民币壹万元整（¥10000.00）。

7.3. 投标保证金提交的方式：从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式汇达投标保证金指定账户。

7.4. 投标人在投标保证金所有汇款凭证上注明“贞庵村新时代文明实践站装修工程投标保证金”，如因投标人汇款凭证未按规定格式完整注明招标项目名称造成银行无法识别投标保证金到账情况或识别错误的，其责任由投标人自行承担。

#### 8、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com> 上发布。

#### 9、联系方式

招标人：厦门市海沧区嵩屿街道贞庵村村民委员会

地址：厦门市海沧区贞庵村嵩屿社 66 号

邮编：361026

电话：13950002185

联系人：郑文彬

招标代理机构：福州信源工程造价咨询有限公司

地址：厦门市海沧区坪山南里 64 号融信中心写字楼九层 916

邮编：361026

电子邮件：[xmxyzj@126.com](mailto:xmxyzj@126.com)

电话：18965185170

联系人：颜诗卉

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为厦门市海沧区嵩屿街道贞庵村村民委员会。

#### 九、联系方式

招 标 人：厦门市海沧区嵩屿街道贞庵村村民委员会



地 址：厦门市海沧区贞庵村嵩屿社 66 号

联 系 人：郑文彬

电 话：13950002185

电子邮件：/

招标代理机构：福州信源工程造价咨询有限公司

地 址：厦门市海沧区坪山南里 64 号融信中心写字楼九层 916

联 系 人：颜诗卉

电 话：18965185170

电子邮件：xmxyzj@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）



招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_ **梁 勋**（盖章）

电 子 签 名 专 用 章

