

鹿邑县人民医院新区建设项目招标公告

(招标编号: 豫工程 20240833001)

项目所在地区: 河南省, 周口市, 鹿邑县

一、招标条件

本鹿邑县人民医院新区建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 36608.73 万元; 其他资金 50000 万元, 招标人为鹿邑县人民医院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目规划建设用地面积约 121295 平方米, 建设床位数 1200 床, 总建筑面积 131622.30 平方米, 其中地上建筑面积 109450.22 平方米, 地下建筑面积 22172.08 平方米。该项目主要建设内容为: 新建门急诊楼及架空连廊、液氧站、高压氧舱、变配电室、开闭所、垃圾处理站; 病房楼剩余主体结构及后续分部分项工程; 后勤楼剩余主体结构、砌筑工程、安装工程及后续的分部分项工程; 地下室剩余主体结构及后续分部分项工程; 室外配套设施给排水、电力、燃气、热力、蒸汽、消防管网工程、周边的道路、绿化等室外工程

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)工程总承包(EPC)标段; (002)监理标段;

三、投标人资格要求

(001 工程总承包(EPC)标段)的投标人资格能力要求: 3.1.1 投标人(联合体投标的, 则为联合体所有成员)具有独立法人资格, 持有合法有效的法人营业执照;

3.1.2 资质要求:

(1) 设计单位资质要求: 须具备工程设计建筑行业(建筑工程)甲级或工程设计综合资质甲级。

(2) 施工资质要求: 须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证。

3.1.3 拟派主要人员要求:

(1) 拟派设计负责人: 应具有一级注册建筑师注册证书及相关专业高级或以上职称, 并提供 2024 年 01 月以来本单位为其任意缴纳至少 6 个月的社保证明;

(2) 拟派施工项目经理: 须具有建筑工程专业一级注册建造师(不含临时建造师), 并具有

有效的安全生产考核合格证书（B类），且未在其他在建项目担任任何职务（出具无在建项目承诺书）；并提供2024年01月以来本单位为其任意缴纳至少6个月的社保证明；

（3）拟派施工技术负责人须具有（工程技术类）高级及以上职称证书，且提供在本单位已缴纳的2024年01月以来连续6个月及以上社保部门出具的社保证明；

3.1.4 财务要求：投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2023年度（新注册企业从注册之日起计算）的经第三方审计机构出具的财务审计报告（包含资产负债表、利润表、现金流量表、和财务报表附注，即“三表一注”，（联合体投标的，由联合体牵头人提供）；

3.1.5 信誉要求：投标人（联合体投标的，则为联合体所有成员）应通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”和“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动；

3.1.6 企业未处于被责令停业、在本行政区域内投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量等问题，未存在被有关部门暂停在本行政区域内投标资格并在暂停期内的（联合体投标的，联合体各方均需提供）；

3.1.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；法定代表人为同一人的两个以上法人、母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加同一标段的投标（提供“国家企业信用信息公示系统”查询网页，查询内容包含公司基本情况、股东信息，联合体投标的，联合体各方均需提供）；

3.1.8 本标段招标接受联合体投标。联合体各方需至少具有上述资质之一，联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体成员不超过2家（含联合体牵头人）；

（2）若联合体投标人有两家成员共同承担相同设计专业或施工专业任务的，按照资质等级较低的单位确定联合体相应专业的资质等级；

（3）联合体各方应签订联合体协议书明确各方权利义务；

（4）联合体各方签订共同投标协议后，联合体各方不得再以自己名义单独（或与其他单位组成新的联合体）参与同一标段下的投标；

（5）联合体中标后联合体各方应当共同与投标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带

责任；

(6) 获取招标文件时，应以联合体牵头人的名义获取，并以联合体牵头人的名义递交投标文件；联合体牵头人法定代表人或其授权代表负责签署本次投标相关资料，其他联合体成员必须予以认可。；

(002 监理标段)的投标人资格能力要求：3.2.1 投标人应具有独立法人资格、具有有效的营业执照；

3.2.2 资质要求：投标人应具备房屋建筑工程监理甲级或工程监理综合资质；

3.2.3 总监理工程师资格要求：拟派项目总监具备房屋建筑工程专业注册监理工程师执业资格和相关专业高级技术职称。同时提供本单位已缴纳的 2024 年 01 月 01 日以来连续 6 个月及以上社保部门出具的社保证明。（新入职不足 6 个月的，提供从入职次月起至今的社保证明）；

3.2.4 财务要求：投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2023 年度（新注册企业从注册之日起计算）的经第三方审计机构出具的财务审计报告（包含资产负债表、利润表、现金流量表、和财务报表附注，即“三表一注”；

3.2.5 信誉要求：投标人应通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”和“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动；

3.2.6 企业未处于被责令停业、在本行政区域内投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量等问题，未存在被有关部门暂停在本行政区域内投标资格并在暂停期内的；

3.2.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；法定代表人为同一人的两个以上法人、母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加同一标段的投标（提供“国家企业信用信息公示系统”查询网页，查询内容包含公司基本情况、股东信息）；

3.2.8 本标段不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 02 日 00 时 00 分到 2024 年 12 月 06 日 00 时 00 分

获取方式：4.1 时间：2024 年 12 月 02 日至 2024 年 12 月 06 日（北京时间）。4.2 地点：

河南省公共资源交易中心 (<http://hnsggzyjy.henan.gov.cn/>)。4.3 方式：登录“河南省公共资源交易中心”，凭企业身份认证锁(CA密钥)按网上提示下载投标项目所含格式(.hznf)的招标文件及资料,具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-公共服务-办事指南的《新交易平台使用手册(培训资料)》，使用 CA 数字证书登录“河南省公共资源交易中心-市场主体专区”。投标人未按规定在网上下载招标文件及相关资料的，其投标将被拒绝。4.4 获取招标文件后，投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包和签章软件 iSignature，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 24 日 09 时 00 分

递交方式：河南省公共资源交易中心电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 24 日 09 时 00 分

开标地点：河南省公共资源交易中心

七、其他

鹿邑县人民医院新区建设项目

招标公告

一、招标条件

本招标项目鹿邑县人民医院新区建设项目已批准建设，招标人为鹿邑县人民医院，建设资金来自地方财政及专项债券资金，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、建设规模及内容与招标范围

2.1 项目名称：鹿邑县人民医院新区建设项目

2.2 项目编号：豫工程 20240833001

2.3 建设地点：鹿邑县西迎宾大道东侧，商厉路北侧，上仁路西侧，前王庄路南侧。

2.4 工程概况：本项目规划建设用地面积约 121295 平方米，建设床位数 1200 床，总建筑面积 131622.30 平方米，其中地上建筑面积 109450.22 平方米，地下建筑面积 22172.08 平方米。该项目主要建设内容为：新建门急诊楼及架空连廊、液氧站、高压氧舱、变配电室、开闭所、垃圾处理站；病房楼剩余主体结构及后续分部分项工程；后勤楼剩余主体结构、砌筑工程、安装工程及后续的分部分项工程；地下室剩余主体结构及后续分部分项工程；室外配套设施给排水、电力、燃气、热力、蒸汽、消防管网工程、周边的道路、绿化等室外工程。

2.5 招标范围:

第1标段: 工程总承包(EPC)招标范围包含设计、施工、采购等工作内容, 直至竣工验收、交付; 包括但不限于: 1. 设计阶段: 项目的施工图设计(包含建筑、结构、给排水、电气、暖通、等各专业设计, 包含室内装修、景观道路、外网、建筑节能、绿色建筑、海绵城市、幕墙设计、钢结构等专项设计)以及施工阶段的技术服务(完成项目施工图及设计变更的技术交底、施工图图纸会审、各阶段施工现场的设计巡场和技术服务、配合解决施工过程中发生的技术问题等); 2. 工程施工及材料设备采购。包含施工图纸范围内施工和材料、设备采购(不含医院办公家具及医疗设备的采购安装)等相关内容, 并按国家行业标准规范规定完成各项检验试验、试运验收、项目移交、配合竣工备案、缺陷责任期修复和质保责任期质保工作; 3. 现有工程的遗留问题处理: 包括但不限于剔凿维修、钢筋除锈、垃圾清理、防护搭拆、排水清淤、场地平整、地下室及车库外墙防水翻新回填等; 现有主体结构的部分拆除、加固工程。以上所有内容最终均以施工图纸及现场界面划分为准。

第2标段: 本项目施工阶段及保修阶段监理服务。

2.6 预算金额: 86608.73 万元。

2.7 质量要求:

设计质量标准: 符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准的要求, 并通过相关部门审查;

施工质量标准: 满足国家现行颁布的相关施工质量验收规范要求, 达到合格验收标准, 并保证各专项工程验收通过。

监理质量标准: 合格。

2.8 计划工期:

第1标段: 总工期 750 日历天;

第2标段: 同施工工期及缺陷责任期。

2.9 本项目共划分为 2 个标段, 具体划分情况如下:

第1标段: 工程总承包(EPC)标段;

第2标段: 监理标段。

三、投标人资格要求

3.1 第1标段投标人资格要求

3.1.1 投标人(联合体投标的, 则为联合体所有成员)具有独立法人资格, 持有合法有效的法人营业执照;

3.1.2 资质要求:

(1) 设计单位资质要求: 须具备工程设计建筑行业(建筑工程)甲级或工程设计综合资质甲级。

(2) 施工资质要求: 须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证。

3.1.3 拟派主要人员要求:

(1) 拟派设计负责人: 应具有一级注册建筑师注册证书及相关专业高级或以上职称, 并提供 2024 年 01 月以来本单位为其任意缴纳至少 6 个月的社保证明;

(2) 拟派施工项目经理: 须具有建筑工程专业一级注册建造师(不含临时建造师), 并具有有效的安全生产考核合格证书(B类), 且未在其他在建项目担任任何职务(出具无在建项目承诺书); 并提供 2024 年 01 月以来本单位为其任意缴纳至少 6 个月的社保证明;

(3) 拟派施工技术负责人须具有(工程技术类)高级及以上职称证书, 且提供在本单位已缴纳的 2024 年 01 月以来连续 6 个月及以上社保部门出具的社保证明;

3.1.4 财务要求: 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供 2023 年度(新注册企业从注册之日起计算)的经第三方审计机构出具的财务审计报告(包含资产负债表、利润表、现金流量表、和财务报表附注, 即“三表一注”, (联合体投标的, 由联合体牵头人提供);

3.1.5 信誉要求: 投标人(联合体投标的, 则为联合体所有成员)应通过“信用中国

(www.creditchina.gov.cn)”查询“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”和“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询, 并提供网页截图, 对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动;

3.1.6 企业未处于被责令停业、在本行政区内投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态; 最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量等问题, 未存在被有关部门暂停在本行政区域内投标资格并在暂停期内的(联合体投标的, 联合体各方均需提供);

3.1.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加投标; 法定代表人为同一人的两个以上法人、母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加同一标段的投标(提供“国家企业信用信息公示系统”查询网页, 查询内容包含公司基本情况、股东信息, 联合体投标的, 联合体各方均需提供);

3.1.8 本标段招标接受联合体投标。联合体各方需至少具有上述资质之一，联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体成员不超过 2 家（含联合体牵头人）；

(2) 若联合体投标人有两家成员共同承担相同设计专业或施工专业任务的，按照资质等级较低的单位确定联合体相应专业的资质等级；

(3) 联合体各方应签订联合体协议书明确各方权利义务；

(4) 联合体各方签订共同投标协议后，联合体各方不得再以自己名义单独（或与其他单位组成新的联合体）参与同一标段下的投标；

(5) 联合体中标后联合体各方应当共同与投标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任；

(6) 获取招标文件时，应以联合体牵头人的名义获取，并以联合体牵头人的名义递交投标文件；联合体牵头人法定代表人或其授权代表负责签署本次投标相关资料，其他联合体成员必须予以认可。

3.2 第 2 标段投标人资格要求

3.2.1 投标人应具有独立法人资格、具有有效的营业执照；

3.2.2 资质要求：投标人应具备房屋建筑工程监理甲级或工程监理综合资质；

3.2.3 总监理工程师资格要求：拟派项目总监具备房屋建筑工程专业注册监理工程师执业资格和相关专业高级技术职称。同时提供本单位已缴纳的 2024 年 01 月 01 日以来连续 6 个月及以上社保部门出具的社保证明。（新入职不足 6 个月的，提供从入职次月起至今的社保证明）；

3.2.4 财务要求：投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2023 年度（新注册企业从注册之日起计算）的经第三方审计机构出具的财务审计报告（包含资产负债表、利润表、现金流量表、和财务报表附注，即“三表一注”）；

3.2.5 信誉要求：投标人应通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”和“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动；

3.2.6 企业未处于被责令停业、在本行政区内投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量等问题，未存在被有关部门暂停在本行政区域内投标资格并在暂停期内的；

3.2.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；法定代表人为同一人的两个以上法人、母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加同一标段的投标（提供“国家企业信用信息公示系统”查询网页，查询内容包含公司基本情况、股东信息）；

3.2.8 本标段不接受联合体投标。

3.3 本项目资格审查方式为资格后审，资格审查不合格者，取消其投标资格。

四、招标文件的获取

4.1 时间：2024 年 12 月 02 日至 2024 年 12 月 06 日（北京时间）。

4.2 地点：河南省公共资源交易中心（<http://hnsggzyjy.henan.gov.cn/>）。

4.3 方式：登录“河南省公共资源交易中心”，凭企业身份认证锁（CA 密钥）按网上提示下载投标项目所含格式（.hntf）的招标文件及资料，具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-公共服务-办事指南的《新交易平台使用手册（培训资料）》，使用 CA 数字证书登录“河南省公共资源交易中心-市场主体专区”。投标人未按规定在网上下载招标文件及相关资料的，其投标将被拒绝。

4.4 获取招标文件后，投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包和签章软件 iSignature，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

五、投标文件的递交

5.1 投标截止时间及开标时间：2024 年 12 月 24 日 09 时 00 分。

5.2 开标地点：河南省公共资源交易中心。

5.3 投标人需要在投标截止时间前在河南省公共资源交易中心交易系统中将加密电子投标文件加密上传。逾期上传或者未上传指定地点的投标文件，招标人不予受理。本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人应当在招标文件确定的投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果投标人自行承担。

5.4 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《新交易平台使用手册（培训资料）》中《河南省公共资源“智慧交易”平台-不见面开标大厅投标人操作手册》。

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、

《河南省公共资源交易中心网站》上发布。

七、联系方式

招标人：鹿邑县人民医院

地 址：鹿邑县仙台路 382 号

联系人：陈先生

电 话：0394-7203739

招标代理机构：中诚汇智工程咨询有限公司

地 址：郑州市商务外环路 13 号绿地峰会天下 11 层 1101 号

联系人：冯女士

电 话：0371-55907529

监督部门

监督单位：鹿邑县住房和城乡建设局

监督电话：0394-7587588

中诚汇智工程咨询有限公司

2024 年 11 月 29 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为鹿邑县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：鹿邑县人民医院

地 址：鹿邑县仙台路 382 号

联 系 人：陈先生

电 话：0394-7203739

电子邮件：/

招标代理机构：中诚汇智工程咨询有限公司

地 址：郑州市郑东新区商务外环绿地峰会天下 1101

联 系 人：冯女士

电 话：0371-55907529

电子邮件：zchzgczx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）