

宝鸡市金台区长乐塬旅游配套基础设施提升改造项目（一标段）资格预审公告  
（招标编号：DXGC-BJ2023-0803）

项目所在地区：陕西省, 宝鸡市, 金台区

### 一、招标条件

本宝鸡市金台区长乐塬旅游配套基础设施提升改造项目（一标段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金争取中省市投资、地方政府专项债券和地方配套，项目投资约为 6000 万元，招标人为宝鸡市长乐塬开发建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

规模：新建停车场 3 处，总建筑面积 8470 平方米，总停车位数 263 个；电力电缆约 500 米；新建旅游步道约 200 米，部分生态护坡治理等工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 宝鸡市金台区长乐塬旅游配套基础设施提升改造项目（一标段）；

### 三、投标人资格要求

(001 宝鸡市金台区长乐塬旅游配套基础设施提升改造项目（一标段）)的投标人资格能力要求：

- 1、申请人具备独立法人资格，具有合法有效的统一社会信用代码营业执照；
- 2、申请人具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包二级（含二级）以上资质并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，且具有有效的安全生产许可证；
- 3、申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程，提供项目经理无在建承诺，且必须为申请人的正式人员（提供项目经理在本企业近一年养老保险缴纳证明）；
- 4、申请人的基本信息及项目经理的基本信息在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询，外省企业信息须有入陕企业登记信息查询，提供查询截图并加盖公章；
- 5、申请人须提供近三年（2020 年 7 月-至今，以合同签订时间为准。）类似工程业绩至少一份（中标金额不少于本项目 80%，提供中标通知书、施工合同。），业绩需网查有效；
- 6、申请人须提供近三年（2020-2022）年度具有审计资格会计师事务所出具的财务审计报告，并具有良好的财务履约能力；



7、申请人须在“信用中国”网站中被列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的企业、法定代表人及项目经理，不得参与投标（提供网页截图）；企业、法定代表人及项目经理近三年不得有行贿犯罪记录（通过中国裁判文书网 <http://wensu.court.gov.cn> 查询，查询日期应在本资格预审公告发布之日起之后）；

8、申请人须提供“全国建筑市场监管公共服务平台”网站

（<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）中无不良行为的网页查询结果截图并加盖申请人公章（查询日期应在本资格预审公告发布之日起之后）。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 03 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 09 日 17 时 00 分

获取方式：凡有意参加者，从 2023 年 8 月 3 日到 2023 年 8 月 09 日每日上午 9 时 00 分至 11 时 30 分，下午 14 时 00 分至 17 时 00 分，由委托人携带法人授权委托书和被授权人有效身份证件（法定代表人直接购买时，只须出示法定代表人身份证）、委托人在本投标企业近一年养老保险缴纳证明（法定代表人直接购买时，须出示法定代表人在本投标企业近一年养老保险缴纳证明）及本公告“三、投标人资格要求”证明所有资料的原件及彩色复印件一套（复印件须与原件保持一致，按顺序胶装成册并加盖投标单位公章），在宝鸡市金台区行政大道海棠风尚 0916 购买。以上要求资料原件现场查验并退还，复印件留存，资格预审文件每套售价 2000 元，售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 16 日 09 时 00 分

递交方式：宝鸡市金台大道 17 号科技大厦五楼会议室纸质文件递交（具体时间地址详见资格预审文件）纸质文件递交

#### 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 08 月 16 日 09 时 00 分

资格预审地点：宝鸡市金台大道 17 号科技大厦五楼会议室纸质文件递交（具体时间地址详见资格预审文件）

评审办法：有限数量制

#### 七、其他

1、申请单位负责人为同一人或者存在控股、管理单位的不同单位，不得参加同一招标项目投标。

2、本招标公告在《陕西采购与招标网》上发布。



3、逾期送达的或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为宝鸡市长乐塬片区开发建设管理委员会。

## 九、联系方式

招标人：宝鸡市长乐塬开发建设有限公司

地址：宝鸡市金台区

联系人：程女士

电话：0917-3679869

电子邮件：/

招标代理机构：东信工程项目管理有限公司

地址：宝鸡市金台区行政大道海棠风尚 0915 室

联系人：宁工

电话：18391812572

电子邮件：1070731591@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）宁工（签名）

招标人或其招标代理机构：东信工程项目管理有限公司（盖章）

