

临颍县动物卫生检疫服务中心七间半门面房招租项目竞争性谈判公告

(招标编号：LH2024-CGTP-007)

项目所在地区：河南省, 漯河市, 临颍县

一、招标条件

本临颍县动物卫生检疫服务中心七间半门面房招租项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 0 万元；私有资金 8 万元；境外资金 0 万元；外国政府及企业投资 0 万元，招标人为临颍县动物卫生检疫服务中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)临颍县动物卫生检疫服务中心七间半门面房招租项目；

三、投标人资格要求

(001 临颍县动物卫生检疫服务中心七间半门面房招租项目)的投标人资格能力要求: 21 拥有有效的营业执照及相应的服务能力；

2.2 响应人提供以下承诺：

- 1、依法经营，证件齐全，按章纳税，无条件服从招标单位及相关执法部门的管理、检查和监督；
- 2、不得擅自转租，不得擅自改变房屋结构；
- 3、不得经营环境污染生产活动和国家法律法规规定的不允许经营项目；
- 4、按时缴纳房屋租金；
- 5、本项目不接受联合体投标；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 12 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 14 日 17 时 00 分

获取方式：漯河市郾城区嵩山路与松江路交叉口舒曼财富中心 C 座购买

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 15 日 09 时 00 分

递交方式：漯河市郾城区嵩山路与松江路交叉口舒曼财富中心 C 座纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 15 日 09 时 00 分

开标地点：漯河市郾城区嵩山路与松江路交叉口舒曼财富中心 C 座

七、其他

河南伟远工程咨询有限公司受临颖县动物卫生检疫服务中心的委托，就临颖县动物卫生检疫服务中心七间半门面房招租项目进行竞争性谈判，欢迎符合相关条件的投标人参加入围投标，现将招标事宜公告如下：

一、项目概况与招标范围

- 项目名称：临颖县动物卫生检疫服务中心七间半门面房招租项目
- 项目编号：LH2024-CGTP-007
- 项目概况：临颖县动物卫生检疫服务中心位于临颖县人民路与陵东巷交叉口西侧，门面房数量为 7.5 间。交通便捷，有公交线路通行并在附近设站；出行方便，周围学校、超市、饭店、医院、银行等配套设施齐全。
- 租赁期限：1 年。
- 项目概况：共 7.5 间门面房，下图所示：

名称	规划用途	面积（m ² ）	数量（间）	最低年租金/间（元）
第 1 套	商业	32.5	1.5	13000
第 2 套	商业	43	2	18000
第 3 套	商业	43	2	18000
第 4 套	商业	43	2	18000

6. 入围数量：4 家；

二、投标人资格要求

- 2.1 拥有有效的营业执照及相应的服务能力；
- 2.2 响应人提供以下承诺：
 - 1、依法经营，证件齐全，按章纳税，无条件服从招标单位及相关执法部门的管理、检查和监督；
 - 2、不得擅自转租，不得擅自改变房屋结构；
 - 3、不得经营环境污染生产活动和国家法律法规规定的不允许经营项目；
 - 4、按时缴纳房屋租金；

5、本项目不接受联合体投标；

三、报名及招标文件发售信息：

3.1 报名时间：2024年03月12日至2024年03月14日（法定节假日、公休日除外），每日上午9：00时至11：00时，下午14：30时至17：00时（北京时间）

3.2 报名地点：河南伟远工程咨询有限公司（漯河市郾城区嵩山路与松江路交叉口舒曼财富中心c座）。

3.3 报名时须携带：法人有效身份证原件或法人授权委托书原件和受托人有效身份证原件及响应人资质要求”规定的其他证明材料。（以上文件留存复印件两份，复印件加盖单位公章并装订成册。）

（漯河市郾城区嵩山路与松江路交叉口舒曼财富中心）。

四、开标相关信息

5.1 开标时间：2024年03月15日09:00整

5.2 开标地点：河南伟远工程咨询有限公司（漯河市郾城区嵩山路与松江路交叉口舒曼财富中心c座）

五、发布公告的媒介：

本招标公告在《河南招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上同时发布。

六、本次招标事项联系信息：

招 标 人：临颍县动物卫生检疫服务中心

联 系 人：郭女士

联系电话：13603478562

代理机构：河南伟远工程咨询有限公司

地址：漯河市郾城区嵩山路与松江路交叉口舒曼财富中心C座

联 系 人：史女士

联系电话：0395-3380656

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：临颍县动物卫生检疫服务中心

地 址：漯河市临颍县人民路华泰商城东南侧约110米

联 系 人：郭女士

电 话：13603478562

电子邮件：/

招标代理机构：河南伟远工程咨询有限公司

地 址：漯河市郾城区嵩山路与淞江路交叉口舒曼财富中心 c 座

联 系 人：史女士

电 话：0395-3380656

电子邮件：1240679116@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）