

琼海市农贸市场及配套工程项目(兴海路农贸市场及配套工程)一招标公告

(招标编号: X4600002901000978001)

项目所在地区: 海南省, 省直辖县级行政区划, 琼海市

一、招标条件

本琼海市农贸市场及配套工程项目(兴海路农贸市场及配套工程)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 7487.864029 万元,招标人为琼海市菜篮子市场开发有限责任公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 兴海路农贸市场及配套工程项目总规划用地面积 6069.57 平方米,新建一栋地下一层、地上五层商贸综合楼,总建筑面积为 15718.53 平方米(其中地上计容建筑面积为 12136.77 平方米,地下不计容建筑面积为 3581.76 平方米)。同时建设相应的室外给排水、电气消防、道路、绿化、停车场等基础配套设施工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)琼海市农贸市场及配套工程项目(兴海路农贸市场及配套工程);

三、投标人资格要求

(001 琼海市农贸市场及配套工程项目(兴海路农贸市场及配套工程))的投标人资格能力要求: 1. 本次招标要求投标人须具备独立法人资格以及具备有效的安全生产许可证,同时具备建设行政主管部门核发的 建筑工程施工总承包三级(含以上级) 资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备 建筑工程专业二级注册建造师(含以上级)执业资格且在投标人单位注册且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(项目经理)。

2. 本次招标 接受 联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

联合体资格: (1) 提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议,明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任,同时载明联合体各成员单位的具体工作分工;(2) 联合体各方签订共同投标协议后,不得再以自己名义单独或者以其他联合体成员的名义参加同一项目的投标;(3) 联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力;由同一专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定资质等级。成员数量要求: 联合体成员(含牵头人)数量不得超过 2 家;

3. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

4. 投标人参与投标前，应当根据《海南省建筑企业诚信档案手册管理办法》的规定，通过省住房和城乡建设厅网站 (<http://zjt.hainan.gov.cn/>) 登录海南省房屋建筑工程全过程监管信息平台申请《海南省建筑企业诚信档案手册》。

5. “中国执行信息公开网” (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。；

本项目 **允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 07 日 17 时 20 分到 2024 年 02 月 28 日 09 时 00 分

获取方式：从全国公共资源交易平台（海南省）(<https://ggzy.hainan.gov.cn/>) 下载招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 28 日 09 时 00 分

递交方式：琼海市公共资源交易中心（琼海市嘉积镇金海北路社管大楼 3 楼）琼海开标室 2（大开标室）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 28 日 09 时 00 分

开标地点：琼海市公共资源交易中心（琼海市嘉积镇金海北路社管大楼 3 楼）琼海开标室 2（大开标室）

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为琼海市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：琼海市菜篮子市场开发有限责任公司

地 址：海南省琼海市嘉积镇南门农贸市场检测中心大楼 5 楼

联 系 人：李工

电 话：0898-62824001

电子邮件：/

招标代理机构：中咨（北京）项目管理发展有限公司

地 址：北京市海淀区车公庄西路 32 号中咨大厦

联 系 人：胡工

电 话：010-68417332

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）