

# 中铁五局集团第一工程有限责任公司 南京龙袍新城项目自购物资采购 竞争性谈判采购公告

(编号: ZTWJYGSTP-2021-96)

## 1. 项目概况与采购物资

南京龙袍经济适用房(拆迁安置房)一期工程位于龙腾路以西、龙袍大道以北的区域内。项目主要建设内容包括安置房建筑工程(含道路及广场工程、景观绿化工程)以及市政道路管线工程等。E区项目共10栋住宅楼,为地上18层,地下1~2层。具体建设内容包括住宅、物业、社区养老用房、快件服务室、配电房、开关站、地下车库及其他配套设施等。建设用地面积32343m<sup>2</sup>,总建筑面积106278m<sup>2</sup>,其中地上建筑面积70878m<sup>2</sup>,地下建筑面积35400m<sup>2</sup>,建筑密度16.26%,绿地率30.5%,配电房2个,住户688户(无商业)。

## 2. 供应商资格基本要求

2.1 供应商应属: 生产厂家、经销商

2.2 经销商 是 否要取得生产厂家授权

2.3 是 否要提供质量检验报告

## 3. 竞争性谈判文件的发售

3.1 本次竞争性谈判文件仅采用电子版方式发售,供应商须在中国中铁采购电子商务平台(简称鲁班平台 <http://www.crecgec.com>)进行注册并缴费成为会员方可参与(注册事宜请联系网站客服)。

3.2 凡有意参与竞争性谈判者:请于 2021年9月26日至 2021年9月30日 17:30前(北京时间,下同),在鲁班平台登录供方交易系统(采购信息栏)对本次竞争性谈判进行响应,响应栏填写响应供应商联系人信息时须勾选下方“开标后自动解锁”功能;响应后可购买竞争性谈判文件,竞争性谈判文件的截止时间为: 2021年9月30日 17:30。

3.3 竞争性谈判文件费用按包件发售(一包一售),每包售价见附件一《竞争性谈判采购物资清单》,售后不退。请有意参与单位以银行电汇方式将此费用汇入采购人指定账户(见采购人信息,可以对多个包件费用合并汇款),要求在汇款单上写明购买竞争性谈判文件款并备注包件号,汇款账号的单位名称必须与参与竞争性谈判单位名称完全一致。

3.4 有意参与者将下述资料发送至采购人指定的电子邮箱(见采购人联系方式):

(1) 具有统一社会信用代码的企业营业执照、资质证书、生产许可证检测报告、产品质量证明书等;

(2) 银行汇款购买竞争性谈判文件费用的回单扫描件(如有);

(3) 与已交竞争性谈判文件费用相对应的包件号;

(4) 响应人联系人名称及联系方式。

采购人收到邮件信息并经核实后,24小时内可在鲁班平台为响应人开通竞争性谈判文件下载权限,请响应的供应商登录供方交易系统后自行下载电子版竞争性谈判文件。

## 4. 竞争性谈判响应文件的递交

本次竞争性谈判响应文件在网上接收的同时,竞争性谈判响应人还应现场递交竞争性谈判响应文件。

4.1 本次竞争性谈判通过鲁班平台(<http://www.crecgec.com>)接收PDF电子版竞争性谈判响应文件,请响应人在规定时间前,在该平台上传PDF版竞争性谈判响应文件并报价。

上传响应文件的截止时间为 2021年10月9日 10:00时。(提醒响应人:宜提前上传,避免因网络等原因导致响应截止时间前未上传完成,导致响应无效。)

逾期上传响应文件PDF电子版或仅上传响应文件不报价,或仅在鲁班平台报价但不上传响应文件的,鲁班平台将自动判定为响应无效,采购人将不予受理。

## 4.2 纸质竞争性谈判响应文件现场递交

截止时间为: 2021年10月9日 10时 00分,地点为 江苏省南京市六合区龙袍街道渔樵村光明三组中铁五局龙袍新城项目部。现场递交的纸质版响应文件应与鲁班平台上传的PDF电子版内容一致。

响应人应携带出据的证件:身份证原件,按照本文件第六章“响应文件格式”格式规定签字盖章的“3.授权委托书”原件。

## 5. 报价解锁及竞争性谈判

响应人自行解锁在鲁班平台的报价。

报价解锁完毕,采购人与响应供应商按照竞争性谈判文件开展竞争性谈判。

## 6. 发布公告的媒介

## 7. 联系方式

采购人: 中铁五局集团第一工程有限责任公司(南京龙袍新城项目部)

地址: 南京市六合区龙袍街道渔樵村

联系人: 吴建平

联系电话: 18859366893

电子邮箱: 18859366893@qq.com

## 附件：竞争性谈判采购物资清单

2021年9月26日

附件：

### 竞争性谈判采购物资清单

(包件数量为概算数量, 仅作为初步依据)

序号	物资名称	规格型号	送货地点	包件	包件数量 (m2)	投标保证金 (万元)	投标人资格条件
1	单层活动板房	双坡面 (详见技术规格书)	南京市六合区龙袍街道渔樵村中铁五局南京龙袍新城项目工地	HDBF-01	600	\	<p><b>1、营业范围要求：</b>  <input type="checkbox"/>生产厂家、<input type="checkbox"/>经销商。在中华人民共和国境内依法注册、具有独立法人资格的<input type="checkbox"/>生产厂家、<input type="checkbox"/>经销商,并且具有合法、有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证书 (三证合一也可)。</p> <p><b>2、生产能力要求：</b>            投标人生产工艺、装备必须符合国家相关规定,能够满足招标产品的供应需求。</p> <p><b>3、财务能力要求：</b>  <input type="checkbox"/>生产厂家注册资本金不低于300万元人民币。  <input type="checkbox"/>经销商注册资本金不低于50万元人民币。</p> <p><b>4、质量保证能力要求：</b>            投标产品符合国家现行标准,提供2017年至今由省部级及其以上检验机构出具谈判物资有效合格的质量检验报告1份。</p> <p><b>5、履约信用要求：</b>            投标人必须具有良好的社会信誉,最近三年内 (2017年至今)没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁;近三年 (2017年至今)不曾合同中严重违约、财产被接管或冻结,企业未处于禁止或取消投标状态。同时具有履行合同的能力和良好的履约记录。</p> <p><b>6、其他要求：</b>            (1)不接受联合体投标。(2)不接受在中国中铁限制交易供应商名单中的单位参与投标。</p>
	双层活动板房				2000		
	单层活动板房	800					
	双层活动板房	1300					