

中航光电高端互连科技产业社区楼宇自控系统项目招标公告

(招标编号：HNWXY (2024) 1002)

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本中航光电高端互连科技产业社区楼宇自控系统项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金建设资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%，招标人为中航光电科技股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)中航光电高端互连科技产业社区楼宇自控系统项目；

三、投标人资格要求

- (001 中航光电高端互连科技产业社区楼宇自控系统项目)的投标人资格能力要求：1.
- 投标人须具备独立法人资格，且具有有效的营业执照。
 - 投标人须具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级（含）以上资质，并具备有效的安全生产许可证。
 - 投标人自 2021 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）以来承担过单项合同额 240 万元（含）以上的楼宇自控系统类似项目业绩一项，需提供业绩合同。
 - 投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书，且中标后不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。
 - 信誉要求：截至本项目投标截止之日，
 - 投标人及投标人的法定代表人、拟派项目经理未被列入“信用中国/中国执行信息公开网”网站中的失信被执行人，且投标人未被列入“信用中国”网站中的重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；
 - 投标人不属于被限制参与工程建设项目招标投标活动的联合惩戒对象；
 - 投标人未被依法取消投标资格；
 - 投标人未被市场监督管理部门列为经营异常或者有其他重大违法行为；
 - 投标人不存在法律、法规、国家规定的不得参加投标的情形。

投标人在投标文件中附投标承诺函。招标人有权在投标截止当日查询或签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性。

6. 本次招标不接受联合体投标。

注 上述条款作为资格后审时审查的内容，投标文件中须附以上资格要求资料的复印件并加盖公章，详见投标人须知前附表 3.5；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 16 日 08 时 30 分到 2024 年 10 月 23 日 17 时 30 分

获取方式：（1）邮件获取，投标人发送邮件主题“申请中航光电楼宇自控系统项目招标文件”至 hnwx706@163.com，按照回复邮件的具体要求办理招标文件获取事宜。（2）现场获取，到洛阳市洛龙区学子街东方今典天汇中心 7 楼 706 室获取。须提供以下资料：加盖投标人公章的企业营业执照复印件，法定代表人身份证明及身份证复印件或法定代表人授权委托书及委托代理人身份证复印件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 07 日 09 时 00 分

递交方式：洛阳市洛龙区学子街东方今典天汇中心 7 楼第一会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 07 日 09 时 00 分

开标地点：洛阳市洛龙区学子街东方今典天汇中心 7 楼第一会议室

七、其他

一、招标条件

本招标项目中航光电高端互连科技产业社区楼宇自控系统项目已由相关部门批准建设，项目业主为中航光电科技股份有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%，招标代理机构为河南省伟信招标管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

- 项目名称：中航光电高端互连科技产业社区楼宇自控系统项目
- 招标编号：HNWXY (2024) 1002
- 项目概况：中航光电高端互连科技产业社区楼宇自控系统，将园区的动力设备包含中央空调末端系统（包含组合式空调机组、吊顶式空气处理机组、风机盘管等空调设备）、送排

风系统、空调冷热源系统、工艺循环水系统、热水集成系统（余热回收，太阳能热水系统，空气源热泵系统，辅助加热水箱），给排水系统、排污系统、无负压供水系统、纯水系统，路灯控制系统等所有动力系统进行综合的监视和自动化控制。具体内容详见招标文件“第七章 技术标准和要求”。

4. 建设地点：洛阳市涧西区。

5. 标段划分：1 个标段。

6. 招标范围：本工程图纸、答疑、工程量清单及技术标准和要求范围内的全部内容，包含深化设计、设计优化、软件开发，所有设备及材料的供货、运输、装卸、安装、调试、试运行、测试、验收、培训、质量保修、技术服务等全部工作以及虽未载明，但为本系统正常施工、调试、运行所必须的一切配置和相关工作。

7. 计划工期：自招标人下发通知之日起 120 日历天，安装调试试运行完毕，具备验收条件。

8. 质保期：自本项目全部验收合格之日起两年。

9. 质量要求：达到国家质量验收规范合格标准并满足发包人要求。

10. 安全目标：杜绝重伤、死亡事故。

三、投标人资格要求

1. 投标人须具备独立法人资格，且具有有效的营业执照。

2. 投标人须具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级（含）以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

3. 投标人自 2021 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）以来承担过单项合同额 240 万元（含）以上的楼宇自控系统类似项目业绩一项，需提供业绩合同。

4. 投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书，且中标后不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

5. 信誉要求：截至本项目投标截止之日，

（1）投标人及投标人的法定代表人、拟派项目经理未被列入“信用中国/中国执行信息公开网”网站中的失信被执行人，且投标人未被列入“信用中国”网站中的重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（2）投标人不属于被限制参与工程建设项目招标投标活动的联合惩戒对象；

（3）投标人未被依法取消投标资格；

（4）投标人未被市场监督管理部门列为经营异常或者有其他重大违法行为；

（5）投标人不存在法律、法规、国家规定的不得参加投标的情形。

投标人在投标文件中附投标承诺函。招标人有权在投标截止当日查询或签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性。

6. 本次招标不接受联合体投标。

注 上述条款作为资格后审时审查的内容，投标文件中须附以上资格要求资料的复印件并加盖公章，详见投标人须知前附表 3.5。

四、招标文件的获取

1. 获取招标文件时间：2024年10月16日至10月23日(法定节假日除外)，每日8:30-11:30,14:30-17:30（北京时间）。

2. 招标文件的获取方式：

(1) 邮件获取，投标人发送邮件主题“申请中航光电楼宇自控系统项目招标文件”至 hnwx706@163.com，按照回复邮件的具体要求办理招标文件获取事宜。

(2) 现场获取，到洛阳市洛龙区学子街东方今典天汇中心7楼706室获取。须提供以下资料：加盖投标人公章的企业营业执照复印件，法定代表人身份证明及身份证复印件或法定代表人授权委托书及委托代理人身份证复印件。

3. 招标文件售价：每份500元，售后不退。

五、投标文件的递交

1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）：2024年11月7日9时00分（北京时间）。

2. 投标文件递交地点：洛阳市洛龙区学子街东方今典天汇中心7楼第一会议室。

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国采购与招标网》《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

七、联系方式

招 标 人：中航光电科技股份有限公司

地 址：中国（河南）自由贸易试验区洛阳片区浅井南路6号

联 系 人：赵先生

联系方式：0379-63011347

代理机构：河南省伟信招标管理咨询有限公司

地 址：洛阳市洛龙区学子街东方今典天汇中心7楼

联系人：暴玉琴

联系方式：0379-80866705

电子邮箱：hnwx706@163.com

2024年10月16日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中航光电科技股份有限公司。

九、联系方式

招标人：中航光电科技股份有限公司

地址：中国（河南）自由贸易试验区洛阳片区浅井南路6号

联系人：赵先生

电话：0379-63011347

电子邮件：/

招标代理机构：河南省伟信招标管理咨询有限公司

地址：洛阳市洛龙区学子街东方今典天汇中心7楼

联系人：暴玉琴

电话：0379-80866705

电子邮件：hnwx706@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）