

西安泛悦天境项目公专变供电设计（二次）招标公告
（招标编号：ZB-QY-ZN-13-20230019）

项目所在地区：陕西省, 西安市

一、招标条件

本西安泛悦天境项目公专变供电设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 140 万元, 招标人为西安泛悦泰恒置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1 项目建设地点: 西安市港务区港兴二路以南、港务西路以东。2 项目建设规模: 西安泛悦天境项目拟建总建筑面积 140070m²。3 服务期限: 截至出蓝图 30 日历天, 具体以甲方通知为准。4 招标范围: 设计内容包括但不限于根据西安供电公司出具的初步供电方案, 深化从外线供电环网至红线内的供电线路、红线内环网室、配电房、终端至用户电表箱和充电桩电表箱之间的管沟、线缆、桥架、配电房设备、电表箱及其他满足供电验收内容的设计服务。5 本招标项目标段/标包划分: 共分一个标段。6 其他补充: 中标人数量 1 家。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 西安泛悦天境项目公专变供电设计;

三、投标人资格要求

(001 西安泛悦天境项目公专变供电设计)的投标人资格能力要求: 1 本次招标要求投标人的资质、业绩、项目主要负责人满足下述要求, 并在人员、业绩、设备、资金等方面具有相应的服务能力;

1.1 资质要求: 投标人须具备独立法人资格, 具备建设行政主管部门核发的电力行业送电工程专业乙级及以上资质, 具有本项目所需的服务能力和专业技术能力;

1.2 财务要求: 投标人必须具有良好的银行资信和商业信誉, 财务状况良好, 近三年 (2020 至 2022 年), 若 2022 年未出则附 2019-2021 年财务审计报告或财务报表 (资产负债表、现金流量表、利润表) 经营无亏损, 没有处于被责令停业, 财产被接管、冻结、破产状态, 自成立以来在经营活动中没有重大违法记录, 不是项目开发所在地政府禁入单位;

1.3 业绩要求: 投标人 2020 年 10 月 1 日以来, 承担过至少 1 个 10KV 及以上的电力设计项目。(须提供合同复印件加盖公章, 要求能体现合同签订时间、签约主体、合作内容、合同



总金额及盖章页等内容)；

1.4 信誉要求：（1）投标人保证没有处于被责令停业或者投标资格被取消、最近三年内没有有效期限内的骗取中标、严重违约等问题不良行为记录；不是中国电力建设集团（股份）有限公司的禁入承包商（由投标人出具承诺，格式自拟加盖单位公章）；

（2）投标人需按以下要求进行查询，并提供查询结果页面截图（须提供显示查询日期的网页截图，查询日期为招标公告发布之后）。列入失信被执行人的投标人，不得参与本次投标活动 ①通过“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn）“失信被执行人”查询企业，并提供查询网页截图 ②通过“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）个人信用“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、项目负责人，并提供查询网页截图。

1.5 项目负责人要求：项目负责人须具备注册电气工程师及以上执业资格；

2 其他要求：（1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目（提供加盖投标单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中查询的公司信息、股东或投资人信息）；（2）团队要求：投标人必须具有固定且架构完善的团队，团队人员数量不低于5名，需提供团队人员架构名单（加盖投标人公章）。

3 本次招标不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月08日09时00分到2023年12月12日23时59分

获取方式：1. 凡有意参加投标者，应当在“中国电建公共资源交易系统”（网址为http://trade.powerchina.cn，以下简称“电建交易系统”）进行投标人注册，并领取CA数字证书。完成投标人注册后，请于2023年12月8日至2023年12月12日24:00时止（北京时间），通过互联网使用CA数字证书登录“电建交易系统”，明确所投标段，通过网上银行支付招标文件费用后下载招标文件。线下不予受理。2. 未按本招标公告要求的途径获取招标文件的，其投标将被否决。3. 招标文件每套售价800元，售后不退。4. 图纸或书面技术资料押金0元，在退还图纸或书面技术资料时退还。由招标人在收到单位介绍信和押金后0日内寄送。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月29日14时00分

递交方式：中国电建公共资源交易系统（http://trade.powerchina.cn）平台线上递交
电子上传文件递交



六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月29日14时00分

开标地点：中国电建公共资源交易系统 (<http://trade.powerchina.cn>) 平台线上开标

七、其他

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、中国电建招标与采购网 (<http://bid.PowerPoint.cn>)、《陕西采购与招标网/陕西采购与招标公共服务平台》 (<http://www.sntba.com>) 上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为电建地产中南区域西安城市公司审计监督办公室。

九、联系方式

招标人：西安浣悦泰恒置业有限公司

地址：西安国际港务区启航公园-总部办公区5号三楼301室296号

联系人：朱温馨

电话：18392652651

电子邮件：570294569@qq.com

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地址：西安市未央区凤城七路59号明丰国际22层

联系人：寇博

电话：17792731719

电子邮件：hcbyxian@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：寇博（签名）

招标人或其招标代理机构：寇博（盖章）

