

街道9个保障房小区消防设施维修及75个地下室改造设计服务招标公告
(招标编号: JSCJ-20240823)

项目所在地区: 江苏省南京市栖霞区

一、招标条件

本街道9个保障房小区消防设施维修及75个地下室改造设计服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:49.5万元, 招标人为南京燕子矶街道物业服务中心有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 总建设规模共9个小区, 分别为祥和雅苑、江山苑、山水苑、山林苑、燕归苑、燕雅苑、燕鸣苑、山河苑、熙景福苑, 总计约75个地下非机动车库, 最大单体建筑面积9000平方米。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

街道9个保障房小区消防设施维修及75个地下室改造设计服务

三、投标人资格要求

街道9个保障房小区消防设施维修及75个地下室改造设计服务:

- 1、具有有效期内的营业执照(须提供有效的企业营业执照副本复印件并加盖投标人公章, 具有独立履行合同能力的设计公司分支结构可参与投标);
- 2、投标申请人具有工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级及以上资质(提供证书复印件加盖公章);
- 3、项目负责人资质等级及范围: 具备国家二级及以上注册建筑师证书(提供证书复印件加盖公章);
- 4、企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态(符合并提供加盖公章的承诺书原件);
- 5、企业没有因骗取中标或严重违约以及发生重大质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的(符合并提供加盖公章的承诺书原件);
- 6、投标文件中的重要内容没有失实或弄虚作假(符合并提供加盖公章的承诺书原件);
- 7、符合法律、法规规定的其它条件(符合并提供加盖公章的承诺书原件);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-08-26 09:00到2024-08-30 17:00

获取方式：本项目网上报名需将报名及获取招标文件要求的材料扫描件、拟参与项目名称及项目编号、投标人联系人及联系方式和电子邮箱等主要信息发送至代理机构邮箱（3812848279@qq.com），报名资料要求申请人提供①投标单位营业执照复印件加盖投标单位盖章；②投标单位介绍信及法定代表人授权委托书身份证复印件加盖投标单位公章，经代理机构确认无误通过报名资料审核后，方可获取招标文件；代理机构将在收到邮件后的一个工作日内回复供应商是否通过报名资料审核及文件费支付方式，请各供应商留意邮箱情况。报名费500元/份。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-16 14:30

递交方式：现场递交纸质文件

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-16 14:30

开标地点：南京市建邺区河西万达广场C座11楼1111室

七、其他

- 1、本标段采用：综合评分法（详见招标文件）；
- 2、招标文件发放起始时间与公告公开发布时间同时进行；
- 3、投标人资格审查由本项目的评标委员会依照招标文件规定的评标办法进行评审，具体内容详见招标文件；
- 4、投标文件份数：一式叁份（壹份正本、贰份副本），同时提供电子版（U 盘）投标文件一份，每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京燕子矶街道物业服务中心有限公司
地 址：南京市栖霞区燕子矶街道和燕路507号
联 系 人：张主任
电 话：/
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏程杰工程咨询有限公司
地 址：南京市建邺区河西万达广场C座11楼1111室
联 系 人：王工
电 话：13073416356
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）戴明兴（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）