

# 金华金茂未来科学城项目小学总承包工程招标公告

中化商务有限公司上海分公司（以下简称“招标代理机构”）受金华东茂建设有限公司（以下简称“建设单位”）的委托，对金华金茂未来科学城项目小学总承包工程进行国内公开招标。

## 一、项目概况和招标范围

项目概况：本项目位于浙江省金华市金东区多湖街道，横四路与纵四路交叉口，占地面积约 3 万平方米，建筑面积约 3 万平方米。

招标范围：金华未来科学城金茂小学的土建工程，包括但不限于土石方、基础工程、人防工程、主体结构工程、砌筑粉刷工程（含 AAC 轻质隔墙）、粗装修饰面工程、屋面工程、墙地面保温工程、防水工程、PC 安装工程、粗装饰栏杆、防火门供货及安装、涂料工程等；安装工程，包括安装预留预埋、给排水、电气、通风工程等；消防工程，包括不限于消防电气、消防防排烟、消防补风、消防泵、消防电源监控、防火卷帘、挡烟垂壁、消防火灾报警、电气火灾报警、室内消防栓及水泵结合器、高位水箱间、喷淋系统、一氧化碳监控及联动系统、气体灭火等消防系统的供应安装、图纸深化设计、统筹协调、调试、验收、交付及保修等。

## 二、投标人的资格要求：

- 2.1 本次招标要求投标人持有有效的营业执照；
- 2.2 须具有住房和城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- 2.3 具有住房和城乡建设行政主管部门核发的合法有效的建筑专业二级及以上建造师注册证书及建设行政主管部门核发的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（即“B本”）；
- 2.4 须具有中华人民共和国建设行政主管部门核发的有效的施工安全生产许可证；
- 2.5 本次招标不接受联合体投标。

## 三、招标文件的获取



3.1 获取时间：从 2024 年 3 月 22 日 17 时 00 分至 2024 年 3 月 27 日 17 时 00 分

3.2 获取方式：凡有意参加投标者，请于 2024 年 3 月 22 日 17 时 00 分至 2024 年 3 月 27 日 17 时 00 分（北京时间，下同）登录中化商务电子招投标平台（e.sinochemitc.com）下载招标文件。潜在投标单位需先进行网上注册（免费）。

注：请登录中化商务电子招投标平台（e.sinochemitc.com）进行免费注册，并通过网上支付方式支付平台使用费。支付成功后，可下载电子版招标文件及增值税电子普通发票。如遇网站平台操作问题，请拨打平台技术支持联系电话：010-86391277。平台使用费单次项目 2000 元。未在招标代理机构登记、支付平台使用费的潜在投标人，其投标文件将被拒收。

#### 四、 投标文件的提交及相关事宜

4.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）暨开标时间：2024 年 4 月 15 日上午 09:30；

4.2 投标文件递交地点：通过中化商务电子招投标平台递交电子投标文件。

4.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 五、 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

#### 六、 监督部门

本招标项目招标人的监督部门为中国金茂（集团）有限公司。

廉洁提示信息及投诉举报方式：

为保证本次采购过程的公平、公开、公正，防止违法、违纪和违规行为发生，招标人和投标人在合作过程中均应自觉遵守国家法律法规及各公司的廉洁从业规定。投标人若发现招标人的相关部门或人员有任何违法、违纪、违规行为，有权向招标人纪检部门举报：

电子邮箱：chilijuan@sinochem.com

本招标项目招标代理机构的监督部门为中化商务有限公司纪律检查部。



联系人：周老师

联系电话：010- 83923267

电子邮箱：zhouwenhui@sinochem.com

#### 七、 异议受理

联系人：聂得政

电 话：021-68758765、15317319298

邮 箱：niedezheng@sinochem.com

#### 八、 联系方式

建设单位：金华东茂建设有限公司

联系人： 徐炜

电 话：13732270419

招标代理单位：中化商务有限公司上海分公司

地 址：上海市浦东新区海阳西路 555 号前滩中心 27 层

邮 编：200126

联系人：聂得政

电 话：15317319298

传 真：(021) 6875 7980

邮 箱：niedezheng@sinochem.com

