

琼中县红毛镇番响村种植黑木耳产业项目蚕房改造装修工程竞争性磋商公告

(招标编号：ZHA0-G2023-17)

项目所在地区：海南省, 省直辖县级行政区划, 琼中黎族苗族自治县

一、招标条件

本琼中县红毛镇番响村种植黑木耳产业项目蚕房改造装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 28.134856 万元，招标人为琼中黎族苗族自治县红毛镇番响村民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 琼中县红毛镇番响村原有的三栋蚕房面积约 400 m²，屋顶以轻钢结构，墙面为砖砌体结构，建筑整体结构稳定，安全性良好，适合改造成菌类种植房条件。本工程为原蚕房改造成适合蘑菇菌类种植房

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 琼中县红毛镇番响村种植黑木耳产业项目蚕房改造装修工程 ；

三、投标人资格要求

(001 琼中县红毛镇番响村种植黑木耳产业项目蚕房改造装修工程) 的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十一条规定；

1.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力：供应商是企业(包括合伙企业的，提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；供应商是事业单位的，提供有效的“事业单位法人证书”；供应商是非企业专业服务机构的，如律师事务所，提供执业许可证等证明文件；供应商是个体工商户的，提供有效的“个体工商户营业执照”；供应商是自然人的，提供有效的自然人身份证明；

1.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函，格式自拟；

1.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函，格式自拟；

1.4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函，格式自拟；

1.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函，格式自拟；

1.6、法律、行政法规规定的其他条件：

1.6.1、符合法律、行政法规规定的其他条件：提供承诺函，格式自拟；



1.6.2、在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）中未被列为失信被执行人、信用中国网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列为重大税收违法失信主体、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）中未被列为政府采购严重违法失信名单（提供查询结果截图，查询时间应在公告时间后响应文件提交截止时间前）；

1.6.2、按时缴纳磋商保证金：提供相关缴纳凭证复印件并加盖公章。

1.6.3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动：提供承诺函并加盖公章。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策等相关政策。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1、供应商须具备与从事工程建设活动相匹配的人员、资金、设备等相应施工能力，且具备有效的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质（或换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质），并具备有效的安全生产许可证（提供资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章）。

3.2、拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师证，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理（提供注册证、无在建项目承诺函（格式自拟）、2023年06月至今任意一个月在供应商单位缴纳社保证明复印件加盖公章）。

3.3、具备《海南省建筑企业诚信档案手册》（提供海南省建筑企业诚信档案手册复印件加盖公章）。

；

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月22日09时00分到2023年12月29日17时30分

获取方式：本项目采用网上报名，凡有意参加供应商，请于2023年12月29日下午17:30前（北京时间，法定节假日除外）将法定代表人授权委托书（含法定代表人身份证、被授权人身份证）、报名表（报名表格式自拟，报名表中须列明拟参与项目名称，参与单位名称，联系人及联系方式，电子邮箱等主要信息内容）、营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一（一证一照）的新证）的扫描件（以上资料均需加盖公章）发至电子邮箱：haizhao2022@163.com，工作人员核查无误后会通知缴纳报名费（缴费时请注明单位名称，



可简写)，缴纳成功后发送电子磋商文件。售价：500 元（含图纸）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 02 日 16 时 00 分

递交方式：海南招协招标采购交易平台开标室 1（海口市京航大酒店 5 楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 02 日 16 时 00 分

开标地点：海南招协招标采购交易平台开标室 1（海口市京航大酒店 5 楼）

七、其他

竞争性磋商公告

一、项目基本情况

项目编号：ZHA0-G2023-17

项目名称：琼中县红毛镇番响村种植黑木耳产业项目蚕房改造装修工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：¥281348.56 元

最高限价（招标控制价）：¥281348.56 元，超出最高限价视为无效投标

采购需求：琼中县红毛镇番响村种植黑木耳产业项目蚕房改造装修工程（具体详见第三章“用户需求书”）

合同履行期限：60 日历天

本项目（是/否）接受联合体：

（1）联合体投标单位不得超过 2 家（含本家），应提交联合体协议书并明确牵头单位和各方权利义务，牵头单位须为具备有效的建筑工程施工总承包二级（含）以上资质（或换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质），并具备有效的安全生产许可证的单位；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

（4）所有联合体成员应按合同条件实施合同，承担共同的和分别的责任。在联合体协议书中，以及在联合体成员之间的合同协议书中作相应声明，应有使所有联合体成员受到法律约束的签署文件。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任的能力；供应商是企业（包括合伙企业）



的，提供在工商部门注册的有效的“企业法人营业执照”或“营业执照”；供应商是事业单位的，提供有效的“事业单位法人证书”；供应商是非企业专业服务机构的，如律师事务所，提供执业许可证等证明文件；供应商是个体工商户的，提供有效的“个体工商户营业执照”；供应商是自然人的，提供有效的自然人身份证明；

1.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函，格式自拟；

1.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函，格式自拟；

1.4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函，格式自拟；

1.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函，格式自拟；

1.6、法律、行政法规规定的其他条件：

1.6.1、符合法律、行政法规规定的其他条件：提供承诺函，格式自拟；

1.6.2、在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn>) 中未被列为失信被执行人、信用中国网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中未被列为重大税收违法失信主体、中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 中未被列为政府采购严重违法失信名单（提供查询结果截图，查询时间应在公告时间后响应文件提交截止时间前）；

1.6.2、按时缴纳磋商保证金：提供相关缴纳凭证复印件并加盖公章。

1.6.3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动：提供承诺函并加盖公章。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策等相关政策。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1、供应商须具备与从事工程建设活动相匹配的人员、资金、设备等相应施工能力，且具备有效的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质（或换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质），并具备有效的安全生产许可证（提供资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章）。

3.2、拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师证，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理（提供注册证、无在建项目承诺函（格式自拟）、2023年06月至今任意一个月在供应商单位缴纳社保证明复印件加盖公章）。

3.3、具备《海南省建筑企业诚信档案手册》（提供海南省建筑企业诚信档案手册复印件加盖



公章)。

三、获取采购文件

获取时间：2023年12月22日至2023年12月29日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日），每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）。

获取方式：本项目采用网上报名，凡有意参加供应商，请于2023年12月29日下午17:30前（北京时间，法定节假日除外）将法定代表人授权委托书（含法定代表人身份证、被授权人身份证）、报名表（报名表格式自拟，报名表中须列明拟参与项目名称，参与单位名称，联系人及联系方式，电子邮箱等主要信息内容）、营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一（一证一照）的新证）的扫描件（以上资料均需加盖公章）发至电子邮箱：haizhao2022@163.com，工作人员核查无误后会通知缴纳报名费（缴费时请注明单位名称，可简写），缴纳成功后发送电子磋商文件。

售价：500元（含图纸）

四、响应文件提交

截止时间：2024年01月02日16:00:00（北京时间）

地点：海南招协招标采购交易平台开标室1（海口市京航大酒店5楼）

五、开启

时间：2024年01月02日16:00:00（北京时间）

地点：海南招协招标采购交易平台开标室1（海口市京航大酒店5楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

- 1、公告发布媒介：中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台。
- 2、有关本项目竞争性磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，竞争性磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：琼中黎族苗族自治县红毛镇番响村民委员会



地 址：琼中黎族苗族自治县红毛镇番响村民委员会

联系方式：0898-86298608

2. 采购代理机构信息

名 称：海南海招项目管理有限公司

地 址：海南省海口市琼山区国兴大道文坛路2号（海南工商职业学院）教工2栋A单元
2308室

联系方式：0898-65332593

3. 项目联系方式

项目联系人：唐工

电 话：0898-65332593

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：琼中黎族苗族自治县红毛镇番响村民委员会

地 址：琼中黎族苗族自治县红毛镇番响村民委员会

联 系 人：陈先生

电 话：0898-86298608

电子邮件：/



招标代理机构：海南海招项目管理有限公司

地 址：海南省海口市琼山区国兴大道文坛路2号（海南工商职业学院）教工2栋

A单元2308室

联 系 人：唐工

电 话：0898-65332593

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李思琦（签名）

招标人或其招标代理机构:

(盖章)

