

宜阳某单位院区改造项目竞争性磋商公告

(招标编号：洛驻军采磋商(2024)0021号 2024-JJDFCE-G3001)

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本宜阳某单位院区改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 30.192894 万元，招标人为某单位。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 包括国旗台建设、车场电路改造、澡堂改造以及图书室改造等，详见工程量清单及设计图纸

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)宜阳某单位院区改造项目；

三、投标人资格要求

(001 宜阳某单位院区改造项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求：

- 2.1 供应商具有承担民事责任的能力，提供有效的营业执照或事业单位登记证书；
- 2.2 供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包叁级(含)及以上资质，且具有有效安全生产许可证；
- 2.3 拟派项目经理须具有机电工程专业贰级(含)及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，并出具无在建项目承诺书且提供 2023 年 1 月份以来任意连续 6 个月本单位缴纳的社保证明；
- 2.4 供应商须提供 2023 年 1 月份以来任意连续 6 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料。主要是指供应商缴纳增值税或企业所得税的凭据及缴纳社会保险的凭据；
- 2.5 供应商须提供 2020、2021 及 2022 年度的经第三方审计机构出具的在注册会计师协会备案的审计报告：包括经第三方审计机构出具的审计报告和经审计的财务报表(包含资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表和财务报表附注)，审计报告需在注册会计师协会备案，具有相应二维码或防伪码，且不得使用印章等内容遮挡二维码或防伪码。成立不满三年的，则以企业成立时间向后推算，提供相应时间的审计报告或报表；

2.6 根据财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(豫财购〔2016〕15号)被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”的,被列入中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)“失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站(www.chinatax.gov.cn/)“重大案件查询栏目“重大税收违法案件当事人名单”的供应商将被拒绝参加投标(须提供磋商公告发布之日起在上述网站相关栏目的查询结果,应当将查询结果清晰展开并显示该网页网址,否则视同未提供);

2.7 供应商近3年未发生过重大工程质量事故或重大安全事故、没有因骗取中标、严重违约(包括但不限于)等不良行为被处禁止投标的,未被列入军队采购网(www.plap.cn/)军队采购失信名单(在处罚有效期内)和供应商暂停名单。须提供全国建筑市场监管公共服务平台、军队采购网的网页查询截图和承诺书。

2.8 供应商须为非三资企业,且无外资、港、澳、台投资背景(响应文件中须提供具有法律效力的非三资企业,无外资、港、澳、台背景承诺书,格式自拟,并加盖供应商单位公章);

2.9 本项目不接受联合体投标,单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目投标。供应商需提供与单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的单位名称;提供加盖供应商公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息。

2.10 本次磋商实行资格后审,资格审查的具体要求见磋商文件。资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 03 月 13 日 00 时 00 分到 2024 年 03 月 19 日 23 时 59 分

获取方式: 洛阳市公共资源交易中心网站 (lyggzyjy.ly.gov.cn) 上获取。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 03 月 25 日 09 时 35 分

递交方式: 洛阳市公共资源交易中心网站 (lyggzyjy.ly.gov.cn) 电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 03 月 25 日 09 时 35 分

开标地点: 洛阳市公共资源交易中心开标五室 (洛龙区开元大道与永泰街交叉口西南角)

洛阳市民之家六楼)

七、其他

项目概况：

宜阳某单位院区改造项目招标项目的潜在投标人应在洛阳市公共资源交易中心网站

(lyggzyjy.ly.gov.cn) 获取招标文件，并于 2024 年 3 月 25 日 09 时 35 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：洛驻军采磋商(2024)0021 号

招标编号：2024-JJDFCE-G3001

2、项目名称：宜阳某单位院区改造项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：301928.94 元

最高限价：301928.94 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 01 宜阳某单位院区改造项目 301928.94 301928.94

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

5.1 磋商项目简要说明：包括国旗台建设、车场电路改造、澡堂改造以及图书室改造等，详见工程量清单及设计图纸。

5.2 资金来源：自筹资金；

5.3 采购范围：本项目施工图纸、工程量清单及答疑（若有）等全部内容；

5.4 质量要求：达到国家质量验收合格标准；

5.5 标段划分：本项目划分一个标段；

6、合同履行期限：45 日历天；

7、本项目是否接受联合体投标：否。

8、是否接受进口产品：否。

二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求：

2.1 供应商具有承担民事责任的能力，提供有效的营业执照或事业单位登记证书；

2.2 供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包叁级(含)及以上资质，

且具有有效安全生产许可证；

2.3 拟派项目经理须具有机电工程专业贰级（含）及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，并出具无在建项目承诺书且提供 2023 年 1 月份以来任意连续 6 个月本单位缴纳的社保证明；

2.4 供应商须提供 2023 年 1 月份以来任意连续 6 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料。主要是指供应商缴纳增值税或企业所得税的凭据及缴纳社会保险的凭据；

2.5 供应商须提供 2020、2021 及 2022 年度的经第三方审计机构出具的在注册会计师协会备案的审计报告：包括经第三方审计机构出具的审计报告和经审计的财务报表（包含资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表和财务报表附注），审计报告需在注册会计师协会备案，具有相应二维码或防伪码，且不得使用印章等内容遮挡二维码或防伪码。成立不满三年的，则以企业成立时间向后推算，提供相应时间的审计报告或报表；

2.6 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（豫财购〔2016〕15 号）被列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”的，被列入中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/> “失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站（www.chinatax.gov.cn/）一重大案件查询栏目“重大税收违法案件当事人名单”的供应商将被拒绝参加投标（须提供磋商公告发布之日起在上述网站相关栏目的查询结果，应当将查询结果清晰展开并显示该网页网址，否则视同未提供）；

2.7 供应商近 3 年未发生过重大工程质量事故或重大安全事故、没有因骗取中标、严重违约（包括但不限于）等不良行为被处禁止投标的，未被列入军队采购网（www.plap.cn/）军队采购失信名单（在处罚有效期内）和供应商暂停名单。须提供全国建筑市场监管公共服务平台、军队采购网的网页查询截图和承诺书。

2.8 供应商须为非三资企业，且无外资、港、澳、台投资背景（响应文件中须提供具有法律效力的非三资企业，无外资、港、澳、台背景承诺书，格式自拟，并加盖供应商单位公章）

2.9 本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。供应商需提供与单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的单位名称；提供加盖供应商公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息。

2.10 本次磋商实行资格后审，资格审查的具体要求见磋商文件。资格审查不合格的供应商

响应文件将按无效标处理。

三、获取采购文件

1. 时间:2024年3月13日至2024年3月19日,每天上午至12:00,下午12:00至23:59(北京时间,法定节假日除外。)

2. 地点:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)

3. 方式:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台(<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>)”进行用户注册,办理数字证书后下载招标(采购)文件。如投多个标段(包),则应就所投每个标段(包)分别下载。联合体投标的,由联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册(供应商用)”。

4. 售价:0元。

四、响应文件提交

1. 截止时间:2024年3月25日09时35分(北京时间)。

2. 地点:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购)文件后,请下载并安装最新版本投标文件制作工具,制作电子投标(响应)文件,在投标截止时间前,上传加密的投标(响应)文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的,视为逾期送达,洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

五、响应文件开启

1. 时间:2024年3月25日09时35分(北京时间)。

2. 地点:洛阳市公共资源交易中心开标五室(洛龙区开元大道与永泰街交叉口西南角洛阳市民之家六楼)。本项目采用远程不见面交易的模式,开标当日,供应商无需到现场参加开标会议,应在投标截止时间前,登录“不见面开标大厅”,在线准时参加开标活动并进行投标(响应)文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册(投标人)”。

除电子投标(响应)文件外,投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

六、发布公告的媒介及公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》、《军队采购网》上发布。公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本次代理服务费由成交人向本采购代理机构支付。

2. 供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息(如果有)。

八、凡是对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：某单位

地址：河南省洛阳市瀍河区

联系人：谢先生

联系电话：0379-64131654

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南新衡达工程管理有限公司

地址：河南省洛阳市西工区道南路 64 号衡达地标 3 楼 301

联系人：罗先生

联系方式：0379-64326558

3. 项目联系方式

项目联系人：罗先生

联系方式：0379-64326558

4. 监管部门、联系人和联系方式：

监督部门：驻洛单位项目

联系人：王先生

电话：0379-64131634

八、监督部门

本招标项目的监督部门为驻洛单位项目。

九、联系方式

招 标 人：某单位

地 址：河南省洛阳市瀍河区

联 系 人：某单位

电 话：0379-64131654

电子邮件：/

招标代理机构：河南新衡达工程管理有限公司

地 址： [洛阳市西工区道南路 64 号衡达地标 3 楼 301](#)

联 系 人： [罗先生](#)

电 话： [0379-64326558](#)

电子邮件： xinhengdazb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）