

第一章 招标公告

招标公告

1. 招标条件

本招标项目 **福建农林大学闽台作物有害生物致害机理与控制研究团队实验室（含国重配套空调）装修项目（施工）** 已由 /以/ 批准建设，建设单位为 **福建农林大学**，建设资金来源 **单位自筹资金**，招标人为 **福建农林大学**，委托的招标代理单位为 **高达建设管理发展有限责任公司**。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程建设地点：**福建农林大学金山校区**；

2.2 工程建设规模：**面积约1040.54m²，招标控制价6025037元**；

2.3 招标范围和内容包括：

(1) 工程类别：**房屋建筑工程**；

(2) 招标类型：**专业承包**；

(3) 招标范围和内容包括：**招标范围为福建农林大学闽台作物有害生物致害机理与控制研究团队实验室（含国重配套空调）装修项目，招标内容为土建装饰装修、室内强弱电、室内给排水、室内消防、暖通、空调、新风设备系统及新增部分相应管道等招标范围内的全部施工内容；具体以招标人提供招标图纸为依据，工程量清单为准。**

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：**项目招标控制价未超过二级建筑装饰装修工程专业承包资质所能承包的合同限额（2000万元）**

用于确定注册建造师等级的相关数据：**根据《注册建造师执业工程规模标准》，单项工程合同额100万元~1000万元的装饰装修工程为中型工程**

用于确定类似工程业绩的相关数据：**/**

2.4 招标控制价（即最高投标限价，下同）：**6025037.00元**；（暂列金额：**400000.00元**，专业工程暂估价：**0.00元**，甲供材料费：**0.00元**，）

2.5 工期要求：总工期 **60个日历天**，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为**①报告厅及贵宾室空调内机系统（中标结果公示后20天内），于6月21日之前到货并安装完成；②主楼及东侧、西侧连廊空调内机系统（中标结果公示后30天内），于7月1日之前到货并安装完成；**

2.6 标段划分（如果有）：**/**；

2.7 质量要求：**符合《工程施工质量验收规范》的合格标准**。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 **贰级建筑装饰装修工程专业承包** 资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于 **贰级 建筑工程** 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3 本招标项目 **不接受** 联合体投标。

3.4 本招标项目 **不应用** 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.5 投标人“类似工程业绩”要求：**0个**；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的 **/**。

3.6 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 **1** 个标段投标，但最多允许中标 **1** 个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7 其他资格要求：**（1）投标时，投标人和拟派本工程项目管理班子成员没有因违法违规被有关行政监督部门取消或限制本招标项目的投标；（2）本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。（3）根据建办市[2019]50号和闽建筑[2019]22号文规定建造师临时执业资格人员不得作为投标人拟派出的本工程项目负责人，否则按否决投标处理，招标文件与本款不一致的以本款为准；（4）其他详见招标文件。**

3.8 本招标项目采用 **资格后审** 方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于**2023-05-04 09:00:00至 2023-05-09 17:30:00** 通过 **随行易交易电子招标投标交易平台**（

<https://www.enjoy5191.com/>) 采取无记名方式下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用 (福建随行软件有限公司 随行易交易 电子招标投标交易平台) 打开。

开标时间 (投标截止时间) : 2023-05-17 09:30:00

开标解密时长: 60分钟, 请投标企业预留充足时间完成投标文件解密。

招标文件每份售价: 300.00元, 售后不退。

5. 评标办法

5.1 本招标项目采用的评标办法: 简易评标法。

5.2 本招标项目采用的定标办法: 依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间: 2023-05-04 09:00:00至2023-05-17 09:30:00。

6.2. 投标保证金提交的金额: 120000.00元。

6.3. 投标保证金提交的方式: 现金, 银行保函, 保险公司出具的投标保证金保险,。



7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) : 2023-05-17 09:30:00, 投标人应在截止时间前通过 随行易交易 电子招标投标交易平台递交电子投标文件;

7.2. 逾期送达的投标文件, 公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、随行易交易电子招标投标交易平台 (<https://www.enjoy5191.com/>)、福建农林大学招标信息管理系统网站 (<http://zb.fafu.edu.cn/page/index.jsp>) 上发布。

9. 联系方式

招标人: 福建农林大学

地址: 福州市仓山区上下店路15号, 邮编: 350122

电子邮箱: 632218396@qq.com

电话: 0591-83746975, 传真: /

联系人: 陈老师

招标代理机构: 高达建设管理发展有限责任公司

地址: 福州市仓山区金岩路56号A1栋403, 邮编: 350028

电子邮箱: 545000974@qq.com

电话: 0591-83711009, 传真: /

联系人: 黄赣莉、林遵增

公共资源电子交易平台名称: 随行易交易电子招标投标交易平台

网址: <https://www.enjoy5191.com/>

联系电话: 4008705191

招投标监督机构名称: 福建农林大学采购与招标办公室

地址: 福州市仓山区上下店路15号

联系电话：0591-83746975

公共资源交易中心名称： [随行易交易电子招标投标交易平台](#)

地址： [福州市鼓楼区华大街道北环中路148号中建大厦9层](#)

联系电话： [4008705191](#)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____

招标人或其招标代理机构（盖章）： _____

黄身州

