

南京金丝利酒店Saflok门锁升级改造招标公告  
(招标编号: XDZB20240206040)

项目所在地区: 江苏省南京市

### 一、招标条件

本南京金丝利酒店Saflok门锁升级改造已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:75万元, 招标人为南京金丝利酒店管理有限公司金丝利喜来登酒店。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 南京金丝利酒店Saflok门锁升级改造; 详见招标文件。项目地点: 江苏省南京市秦淮区汉中路169号。招标控制价: 75万元(人民币), 超过限价作无效标处理。服务期: 30日历天。质保期: 自验收合格交付之日起三年。质量要求: 合格, 符合招标人验收标准。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京金丝利酒店Saflok门锁升级改造

### 三、投标人资格要求

南京金丝利酒店Saflok门锁升级改造:

- 1、投标人须具有独立承担民事责任的能力, 持有效法人或其他组织营业执照。(提供营业执照复印件加盖公章)
- 2、投标人可以为制造商或代理商。投标人如为代理商, 须提供制造商出具的经营授权书。(提供授权书复印件加盖公章)
- 3、投标人自2021年1月1日起具有类似门锁升级改造的成功案例, 且合同额不低于50万元三星及以上酒店或携程三钻及以上酒店合同案例。(提供合同复印件加盖投标人公章)
- 4、凡是在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn>)查询到自2019年1月1日以来有贪污贿赂犯罪记录的投标人, 不得参与本项目招标。(须提供招标公告发布日期之后的网页查询截图加盖公章)
- 5、按照苏信用办〔2018〕23号文被实施联合惩戒的, 不得参与本项目投标。(须提供招标公告发布日期之后信用江苏首页“信用公示”一栏“行政处罚、严重失信主体名单”查询截图并加盖公章)
- 6、被“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)列入失信被执行人、税收违法黑名单的, 不得参与本项目投标。(须提供招标公告发布日期之后的网页查询截图加盖公章)
- 7、其他要求:  
投标人提供下列承诺书(提供加盖公章的承诺书, 承诺书格式见附件):

具有独立订立合同的能力；未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；没有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满；没有因招标投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招标投标行政监督部门公示且公示期未届满；资格审查的重要内容没有失实或者弄虚作假；未被列入中国烟草总公司、江苏省烟草公司存在行贿行为供应商名单且在禁入期的（以下简称“名单内禁入供应商”）；名单内禁入供应商其法定代表人、主要负责人和行贿人没有担任投标人法定代表人、主要负责人或实际控制人；符合法律、法规规定的其他条件。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-24 09:00到2024-09-30 17:00

获取方式：（1）凡有意参加投标者，请使用“电脑端”登录希地丰华招标网

（<http://zbt.xidijs.com>），点击拟参与项目的招标公告，下拉网页至公告底部点击“获取招标文件”按钮，使用“中招互连”APP底部中间的“扫一扫”功能，扫描网页上的二维码进行登录，进行招标文件的获取、下载。获取招标文件时请按招标公告下附的“其他附件”提供相关资料。（2）初次使用的，需完成新用户注册，在用户登录页面，点击“新用户注册”，按照“注册向导”页面说明完成用户注册及CA证书获取（注册时须选择“蜘蛛招标网电子招投标交易平台”，按要求提供相关资料，自动审核）。“中招互连”APP内有“常见问题”解答和人工客服电话400-666-4230。待注册完成后即可在线获取招标文件。

（3）投标费用：200元（招标文件费：0元，平台使用费：200元）；如需发票，进入“我的投标-投标项目”中在线申请。（4）报名操作及投标工具使用咨询：包工025-51860071。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-15 09:30

递交方式：南京市雨花台区诚信街22号南京中交投资大厦14层一号开标室纸质文件递交。投标文件的份数：正本一份，副本一份，电子档一份（电子档应为盖章版正本的扫描件PDF版，以U盘形式密封递交）。投标人的投标文件未按要求进行封装、投标人法定代表人或其授权代表未携带身份证明资料，招标人不予接收其投标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-15 09:30

开标地点：南京市雨花台区诚信街22号南京中交投资大厦14层一号开标室

#### 七、其他

本项目招标公告及中标公示发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台、中国招标网、采购与招标网。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京金丝利酒店管理有限公司金丝利喜来登酒店。

九、联系方式

招 标 人： 南京金丝利酒店管理有限公司金丝利喜来登酒店  
地 址： 南京市汉中路169号  
联 系 人： 王女士  
电 话： 025-86668888-5320  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏希地丰华项目管理集团有限公司  
地 址： 南京市雨花台区诚信街22号南京中交投资大厦14层  
联 系 人： 赵工、吴工  
电 话： 025-51860002  
电 子 邮 件： xdfhzb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）赵蓬勃（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）