

吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼消防整改及整体暖气改造工程  
(招标编号: XDZB-2024-01)

项目所在地区: 吉林省, 长春市

### 一、招标条件

本吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼消防整改及整体暖气改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 81 万元, 招标人为吉林省有色金属地质勘查局研究所。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 消防工程、电气工程、采暖工程、修缮工程等

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼消防整改及整体暖气改造工程;

### 三、投标人资格要求

(001 吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼消防整改及整体暖气改造工程) 的投标人

资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购;

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质, 且具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(含二级)及以上注册建造师执业资格(不含建造师临时执业资格), 具备有效的安全生产考核合格证书(B类), 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本项目不接受联合体投标。

3.3 供应商须提供近三年(2020 年-2022 年)经会计事务所或审计机构出具的财务审计报告, 财务状况良好, 均不亏损(新成立不足三年的企业需提供自成立之日起至 2022 年 12 月 31 日的财务审计报告, 如公司为 2022 年 12 月 31 日以后成立的公司需提供成立之日起至今公司财务状况良好的承诺书)。

3.4 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

3.5 拒绝被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统



(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入严重违法失信企业名单的企业参加投标。

3.6 拒绝被最高人民法院在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单的企业参加投标。

3.7 拒绝在近三年(2020年-至今)供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人在“中国裁判文书网”(<https://wenshu.court.gov.cn/>)上有行贿犯罪行为参加投标。

3.8 外省入吉建筑企业应按照相关文件要求办理入吉建筑企业信息登记后方可参加投标。;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年04月08日08时03分到2024年04月12日16时00分

获取方式: 在吉林省信德工程管理有限公司(长春市朝阳区慈光路与安达街交汇正达小区2栋)进行报名购买采购文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年04月23日09时00分

递交方式: 东北亚国际金融中心(人民大街与谊民路交汇东行100米)3号楼1楼(仅开放东门、从东门进入)第三开标室。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024年04月23日09时00分

开标地点: 东北亚国际金融中心(人民大街与谊民路交汇东行100米)3号楼1楼(仅开放东门、从东门进入)第三开标室。

#### 七、其他

吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼消防整改及整体暖气改造工程  
竞争性谈判招标公告

##### 一、招标条件

吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼消防整改及整体暖气改造工程的潜在供应商应在吉林省信德工程管理有限公司获取采购文件,并于2024年04月23日09点00分(北京时间)前提交响应文件。

##### 二、项目概况与招标范围

1、项目名称: 吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼消防整改及整体暖气改造工程

2、项目编号: XDZB-2024-01

3、采购地点: 吉林省有色金属地质勘查局研究所办公楼及综合楼

5、预算金额: 人民币81万元。



- 6、服务期限：施工合同签订之日起工期 45 天。
- 7、采购需求：消防工程、电气工程、采暖工程、修缮工程等（详见工程量清单）。
- 8、质量要求：符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

### 三. 供应商资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购；
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格（不含建造师临时执业资格），具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。
  - 3.2 本项目不接受联合体投标。
  - 3.3 供应商须提供近三年（2020 年-2022 年）经会计事务所或审计机构出具的财务审计报告，财务状况良好，均不亏损（新成立不足三年的企业需提供自成立之日起至 2022 年 12 月 31 日的财务审计报告，如公司为 2022 年 12 月 31 日以后成立的公司需提供成立之日起至今公司财务状况良好的承诺书）。
  - 3.4 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。
  - 3.5 拒绝被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单的企业参加投标。
  - 3.6 拒绝被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单的企业参加投标。
  - 3.7 拒绝在近三年（2020 年-至今）供应商或其法定代表人、拟委任的项目负责人在“中国裁判文书网”（<https://wenshu.court.gov.cn/>）上有行贿犯罪行为参加投标。
  - 3.8 外省入吉建筑企业应按照相关文件要求办理入吉建筑企业信息登记后方可参加投标。

### 四. 获取采购文件

- 1、凡有意参加投标单位，请于 2024 年 04 月 08 日至 2024 年 04 月 12 日，每日上午 8 时 30 分至 11 时 30 分，下午 13 时 00 分至 16 时 00 分（北京时间）。必须在吉林省信德工程管理有限公司（长春市朝阳区慈光路与安达街交汇正达小区 2 栋）进行报名购买采购文件，报



名购买采购文件时需持以下文件原件及加盖公章的复印件：

- (1) 法人营业执照证书副本；
- (2) 企业资质证书；
- (3) 安全生产许可证；
- (4) 项目经理注册证及其安全生产考核证书；
- (5) 外省企业须提供“吉林省建筑市场监管与诚信信息管理平台”入吉企业官网截图；
- (6) 法人授权委托书及法人身份证复印件（鲜章）1份；
- (7) 委托代理人身份证。

2、售价人民币：500 元。

3、有效供应商不足三家时，采购人另行组织招标。

#### 五. 响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间(响应截止时间，下同)为2024年04月23日09时00分，地点为东北亚国际金融中心（人民大街与谊民路交汇东行100米）3号楼1楼（仅开放东门、从东门进入）第三开标室。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

#### 六. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《中国政府采购网》、上发布。

#### 七. 联系方式

采购人：吉林省有色金属地质勘查局研究所

地址：长春市朝阳区南湖大路6062号

联系人：满科长

联系电话：13804349286

采购代理机构：吉林省信德工程管理有限公司

联系人：康静

电 话：0431-80745271

地 址：长春市朝阳区慈光路与安达街交汇正达小区2栋。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为吉林省有色金属地质勘查局研究所监察科。

#### 九、联系方式

招 标 人：吉林省有色金属地质勘查局研究所

地 址：长春市朝阳区南湖大路6062号



联系人：满科长

电话：13804349286

电子邮件：无


招标代理机构：吉林省信德工程管理有限公司

地址：长春市朝阳区慈光路与安达街交汇正达小区 2 栋

联系人：康静

电话：0431-80745271

电子邮件：xdzb123@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

信德工程管理有限公司

信德工程管理有限公司