

上海市新建莘镇 222 号地块（莘庄地铁站上盖综合开发项目）三期工程多测合一服务项目  
（招标编号：/）

项目所在地区：上海市

## 一、招标条件

本上海市新建莘镇 222 号地块（莘庄地铁站上盖综合开发项目）三期工程多测合一服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金国有 65%，外资 35%，招标人为上海莘天置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：最高限价为 150 万元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)上海市新建莘镇 222 号地块（莘庄地铁站上盖综合开发项目）三期工程多测合一服务项目；

## 三、投标人资格要求

(001 上海市新建莘镇 222 号地块（莘庄地铁站上盖综合开发项目）三期工程多测合一服务项目的)投标人资格能力要求：（1）具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格；

（2）具备测绘资质乙级及其以上资格（专业类别：工程测量、界线与不动产测绘）

（3）未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

（4）与本项目相类似的服务业绩承揽合同原件扫描；

（5）本次招标不接受联合投标；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 13 日 00 时 00 分到 2023 年 05 月 18 日 00 时 00 分

获取方式：详见公告

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 06 日 09 时 30 分



递交方式：上海市虹口区汶水东路 278 号 3 楼 308 纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 06 日 09 时 30 分

开标地点：上海市虹口区汶水东路 278 号 3 楼 308

## 七、其他

招标公告

### 1. 招标条件

上海和通建设工程咨询有限公司受上海莘天置业有限公司的委托，对其上海市新建莘镇 222 号地块（莘庄地铁站上盖综合开发项目）三期工程多测合一服务项目实行公开招标。

### 2. 项目概况及招标范围

#### 2.1 项目概况

总建筑面积 209394.9 平方米，其中地上建筑面积 153220.02 平方米，地下建筑面积 5617488 平方米。最大基坑开挖深度 15.8 米。

施工区域 1 及施工区域 2 面积表详见招标文件

#### 2.2 招标范围

1、三期工程规划全过程测绘 2、停车场（库）验收测绘 3、绿地面积测量 4、消防测量；5、一、二、三期整体房产平面测量；6、上水现势地形修测；7、三期规划预测。

#### 2.3 服务期要求：

签订合同的第 7 个日历天开始起至全部服务内容完成。全部服务期暂定为 2388 日历天。

承包人需严格按技术要求及国家和上海市有关规范进行各项工作。

### 3. 投标人资格

- （1）具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格；
- （2）具备测绘资质乙级及其以上资格（专业类别：工程测量、界线与不动产测绘）
- （3）未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；
- （4）与本项目相类似的服务业绩承揽合同原件扫描；
- （5）本次招标不接受联合投标；

### 4. 招标文件的获取

愿意参加本项目的投标人可派代表于 2023 年 5 月 13 日 0:00-2023 年 5 月 18 日 0:00，

携带企业营业执照、资质证书、法定代表人身份证明、授权委托书、被委托人身份证，委托人需提供近半年内连续三个月的社保缴纳凭证（均需提供原件及复印件，复印件须加盖企业公章）至上海和通建设工程咨询有限公司（上海市虹口区汶水东路 278 号 3 楼 309）报名。报名合格者方可购买招标文件，招标文件售价¥1000 元。

#### 5. 投标文件的递交

所有投标文件都应于 2023 年 6 月 6 日 9: 30 时(北京时间)递交到上海市虹口区汶水东路 278 号 3 楼 308。投标人代表在提交投标文件时，应携带：

- (1) 法定代表人授权委托书（或法定代表人证明）原件
- (2) 被授权人（或法定代表人）身份证原件及复印件。

#### 6. 投标截止及开标

投标截止时间：2023 年 6 月 6 日 9: 30（北京时间）

开标时间：2023 年 6 月 6 日 9: 30（北京时间）

地点：上海市虹口区汶水东路 278 号 3 楼 308

#### 7. 联系方式

招标单位：上海莘天置业有限公司

地址：都市路 4855 号 2 座 15 楼

联系人：周磊

招标代理：上海和通建设工程咨询有限公司

地址：上海市虹口区汶水东路 278 号 3 楼 311

联系人：杨迟悦

联系电话： 51259799-811

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

### 九、联系方式

招 标 人：上海莘天置业有限公司

地 址：都市路 4855 号 2 座 15 楼

联 系 人：厉晓艳

电 话：34189088

电子邮件：/



招标代理机构：上海和通建设工程咨询有限公司

地 址： 上海市虹口区汶水东路 278 号 3 楼

联 系 人： 杨迟悦

电 话： 51259799-813

电子邮件： 345250238@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 杨迟悦（签名）

招标人或其招标代理机构： 上海和通建设工程咨询有限公司（盖章）

