

## 招标概况

项目名称: 中深科技创新产业园  
项目编号: 44200120200402001  
招标项目名称: 中深科技创新产业园项目智能化工程  
招标项目编号: 442001202004020010017  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
标段:中深科技创新产业园项目智能化工程;

## 公告基本信息

公告性质: 更正公告  
公告发布时间: 2023-11-08 09:00 至 2023-12-25 18:00  
公告质疑截止时间: 2023-11-17 17:00  
公告答疑截止时间: 2023-12-20 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 无

## 招标人与招标代理

建设单位: 深中(广东)高新产业园发展有限公司  
经办人: 徐俊  
办公电话: 0760-88287120  
招标代理机构: 深圳市建星项目管理顾问有限公司  
经办人: 杨绍亚  
办公电话: 82531482

## 详细公告内容

### 标段 1

标段编号: 4420012020040200101701Y  
标段名称:中深科技创新产业园项目智能化工程  
递交投标文件截止时间:

本次发包工程估价: 3533.69238 万元

本次招标内容: 智能化;智能化工程包括信息设施系统、建筑设备管理系统、公共安全系统、机房工程、驾驶舱智能化系统及综合管网工程等。包含但不限于以下子系统: 光纤入户系统、无线覆盖系统、无线对讲系统、综合布线系统、背景音乐系统、信息发布系统、计算机网络系统、智慧路灯系统、电梯五方对讲系统、智能灌溉系统、可视对讲系统、出入口控制系统、访客管理系统、视频监控系统、保安巡更系统、停车场管理系统、停车场车位引导系统、紧急报警系统、楼宇自动控制系统、能量计量系统、智能照明系统、多联机计费与联网监控、机房设置、智能化系统防雷接地。

计划总投资: 271388 万元

工程地址: 广东省中山市南朗镇(翠亨新区起步区)东二围

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开竣工日期: 2023-11-15 至 2024-04-15

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 见招标文件

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件全部满足: ;电子与智能化工程专业承包(一级);

其他要求:

无

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级

拟派项目经理(或建造师)专业: 机电工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证; ;投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证; ;今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受; ;项目经理(建造师)或项目总监的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负; ;