

**【平公资建 2024367 号】平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目**  
**（第一标段）-结果公示**  
**（招标编号：HNZX-PDS-2024-15）**

**一、中标人信息：**

标段(包)[001]平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目（第一标段）：

中标人：河南湛祥工程建设有限公司 中标价格：13889.620249 万元

**二、其他：**

**【平公资建 2024367 号】平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目（第一标段）-结果公示**

**一、项目基本情况：**

- 1、项目编号：HNZX-PDS-2024-15
- 2、项目名称：平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目
- 3、招标方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：2024 年 9 月 11 日
- 5、评审日期：2024 年 10 月 11 日

**二、项目概况、地点、标段划分、计划工期、招标范围、质量要求**

1、项目概况:本工程为平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目，包含 67 个区域，其中：

九里山办事处 5 个区域（1.中材环保家属院；2.卫校家属院；3.市轴承厂家属院；4.天力公司家属院、冠京开发楼、煤炭工业院及天昊小区 2#3#楼；5.昌盛小区）；

马庄办事处 23 个区域（1.油脂化厂家属院；2.东风路顺祥楼；3.园林处家属院；4.仪表厂院；5.金属回收公司；6.工学院 18、19 号楼；7.电务厂家属院；8.市房产局 2、3 号楼；9.市国税局南北楼；10.马庄派出所；11.市工商专业分局；12.工业学校楼；13.市蔬菜办家属院；14.市移民办；15.铁炉电工队南北楼；16.市城管处家属院；17.市房产局 6 号楼；18.保险公司家属楼；19.市煤技校家属院；20.市水库管理局家属院；21.市人才家属院；22.食品厂小区；23.农科路）；

南环路办事处 31 个区域（1.海南公寓、牛庄开发楼(建兴)、石油公司家属院；2.开小商品楼、开源路小学家属院；3.饮食服务公司老院；4.副食品公司家属院；5.饮食服务公司家属

院(新);6. 储运公司家属院; 7. 十三中商品楼; 8. 开源路湛南 30 号楼; 9. 湛南路 88 号楼; 10. 湛南路 68 号楼、湛南路 80 号楼; 11. 湛南路 69 号楼; 12. 湛南路 14 号楼; 13. 中原公司家属院; 14. 区财政局家属院; 15. 牛庄开发楼; 16. 金建公司家属院; 17. 工行家属院、食品公司家属院; 18. 国税局家属院; 19. 南光小区; 20. 农科所家属院、保险公司家属院、棉麻公司家属院; 21. 南环路小学家属院、安装公司家属院; 22. 中南开发院; 23. 检察院家属院; 24. 司法局家属院; 25. 程庄开发楼、工商三分局家属院、公安局家属院; 26. 办事处家属院; 27. 信访局家属院; 28. 阳光小区、自来水家属院; 29. 气象局家属院、市规划局家属院; 30. 三产办家属院; 31. 程庄路);

轻工路办事处 5 个区域 (1. 环保学校、工学院家属院; 2. 永强小区; 3. 工行家属院; 4. 富平小区; 5. 沁园小区);

北渡办事处 3 个区域 (1. 水库管理局家属院; 2. 湛河分局家属院; 3. 移民路)。

以上区域包含的内容涉及室外场地拆除恢复、新建及维修大门、围墙翻新及墙体彩绘、路灯、门卫室改造、室外道路新建及维修硬化、室外绿化、室外给排水管网、雨水管网、污水管网、电气改造、公共配套设施及其他等。

2、建设地点：平顶山市湛河区。

3、标段划分：本次招标共分为 2 个标段；第一标段：施工。

4、计划工期：第一标段（施工）：12 个月。

5、招标范围：第一标段：工程量清单及图纸中的所有内容（包括项目概况所有内容）。

6、质量要求：第一标段（施工）：合格。

三、中标情况：

根据评标结果、中标候选人公示及中标结果公告，按照国家有关规定，确定河南湛祥工程建设有限公司为第一标段（施工）中标人，其他投标人未中标。

第一标段：

中标人名称：河南湛祥工程建设有限公司

地址：河南省平顶山市湛河区黄河路与开源路交叉口西南

角 1 号(荆山街道办事处)

施工投标报价：138896202.49 元；

得分：71.38 分

投报施工工期：12 个月；

投报施工质量：合格；

施工项目经理姓名：王桂丽 注册证书编号：豫 1412015201728591

施工技术负责人姓名：赵红

项目其他组成人员岗位及姓名：施工员：周冠宇、质量员：彭梦涵、安全员：赵韦涵、材料员：刘龙晖、资料员：张金阳、专职安全员：王天赐。

四、代理服务收费标准及金额：

收费标准：参照发改价格【2015】299号文及豫招协【2023】002号文计取，由中标人支付服务费，代理服务费：第一标段410896.20元；

五、中标结果公示发布的媒介及期限：

本次中标结果公示在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省）》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》同时发布，公告期限为3日。

六、其他补充事宜：

1、投标人或其他利害关系人对本次中标结果如有异议请在公告发布之日起3日内可在平顶山市公共资源交易中心平台上在线向招标人（代理机构）提出质疑（异议）。若有投诉，可在平顶山市公共资源交易中心平台上在线向行政监督部门进行投诉。

2、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅。

3、监督单位：平顶山市建设工程招标投标事务中心

统一社会信用代码：12410400F737105200

联系人：王先生

联系电话：0375-2633905、0375-2633976

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1、招标人：平顶山湛源城市建设发展有限公司

联系人：杨先生

联系电话：0375-2290209

地址：平顶山市湛河区沁园西路（湛河区财政局院内）

招标人：平顶山市湛河区住房和城乡建设局

联系人：古先生

联系电话：0375-4976076

地址：平顶山湛河区南环路 81 号

2、代理机构：河南正兴工程管理有限公司

联系人：张先生

联系电话：18317653523

联系地址：平顶山市湛河区神马大道 138 号

3、项目联系方式

联系人：张先生

联系电话：18317653523

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为平顶山市建设工程招标投标事务中心。

### 四、联系方式

招 标 人：平顶山湛源城市建设发展有限公司，平顶山市湛河区住房和城乡建设局

地 址：平顶山市湛河区沁园西路（湛河区财政局院内），平顶山湛河区南环路 81 号

联 系 人：杨先生，古先生

电 话：0375-2290209

电子邮件：/

招标代理机构：河南正兴工程管理有限公司

地 址：平顶山市湛河区神马大道 138 号

联 系 人：张先生

电 话：18317653523

电子邮件：306979821@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）