

汨罗市屈子祠镇新义村村民文化体验中心建设项目工程总承包入围候选人公示  
(评定分离)

(招标编号: HNZY2024-JS (ML) -003)

公示结束时间: 2024年10月15日

一、评标情况

标段(包)[001]汨罗市屈子祠镇新义村村民文化体验中心建设项目:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 广州黄埔建筑设计院有限公司、湖南津铭建设工程有限公司  
，投标报价: 1589.615115万元，质量: 合格，工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第1名: 中联宏信勘察设计有限公司、湖南华盛建设工程(集团)有限公司  
，投标报价: 1603.572369万元，质量: 合格，工期/交货期/服务期: 365天;

中标候选人第1名: 智诚建科设计有限公司、湖南晟锦建筑工程有限公司，投标  
报价: 1571.406019万元，质量: 合格，工期/交货期/服务期: 365天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(广州黄埔建筑设计院有限公司、湖南津铭建设工程有限公司)的项  
目负责人: 韦 奔一级注册建筑师20094401613

;

中标候选人(中联宏信勘察设计有限公司、湖南华盛建设工程(集团)有限公司  
)的项目负责人: 廖敏一级注册建筑师20195101983

;

中标候选人(智诚建科设计有限公司、湖南晟锦建筑工程有限公司)的项目负责



人：杨柳一级注册建筑师20215200424

；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(广州黄埔建筑设计院有限公司、湖南津铭建设工程有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(中联宏信勘察设计有限公司、湖南华盛建设工程（集团）有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(智诚建科设计有限公司、湖南晟锦建筑工程有限公司)的资格能力条件：响应；

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(广州黄埔建筑设计院有限公司、湖南津铭建设工程有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(中联宏信勘察设计有限公司、湖南华盛建设工程（集团）有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(智诚建科设计有限公司、湖南晟锦建筑工程有限公司)的评标情况：正常；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期内如有异议，请根据《湖南省招标投标活动投诉处理办法》湘发改法规（2024）419号的有关规定，向招标人或招标代理机构书面反映，公示期届满时，对以上入围候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的定标方案对本项目进行定标。

## 三、其他

详见公告附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为汨罗市建筑工程服务中心0730-5222765。

## 五、联系方式

招标人：汨罗市修远欣农实业有限公司

地址：汨罗市归义镇龙舟竞渡中心

联系人：骆佳莹

电话：16651541230

电子邮件：0730-5222765

招标代理机构：湖南正源项目管理咨询有限公司

地址：长沙市雨花区韶山北路488号东一国际大厦1128房

联系人：唐顺连（项目负责人）、易冬、张尚华

电话：13308473955

电子邮件：461294562@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：唐顺连(项目负责人)、易冬、张尚华（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



汨罗市屈子祠镇新义村村民文化体验中心建设项目工程总承包  
入围候选人公示（评定分离）

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，汨罗市屈子祠镇新义村村民文化体验中心建设项目工程总承包评标工作已经结束，本项目评标办法采用湘建监督[2024]34号文件的综合评估法。评标委员会推荐了3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。公示期为三个工作日。

招 标 人：汨罗市修远欣农实业有限公司  
联系电话：16651541230  
招标代理机构：湖南正源项目管理咨询有限公司  
联系电话：13308473955  
监管部门：汨罗市建筑工程服务中心  
联系电话：0730-5222765

中标候选人信息

入围候选人名称（不排序）		智诚建科设计有限公司、湖南晟锦建筑工程有限公司	中联宏信勘察设计有限公司、湖南华盛建设工程（集团）有限公司	广州黄埔建筑设计院有限公司、湖南津铭建设工程有限公司
投标报价（元）		15714060.19	16035723.69	15896151.15
详细评审	总分	74.37	72.54	72.49
得分情况	投标报价	34.36	33.63	33.95
	技术方案	25.27	23.35	24.01
	企业资信及履约能力	14.74	15.56	14.53
工期		365天	365天	365天



质量标准		<p>设计要求的质量标准：必须满足国家、省、市、行业规范及本项目建设单位要求，并进行限额设计，确保施工图预算不超中标合同上限价；</p> <p>施工要求的质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的竣工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准；</p> <p>设备及材料采购部分质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；</p>	<p>设计要求的质量标准：必须满足国家、省、市、行业规范及本项目建设单位要求，并进行限额设计，确保施工图预算不超中标合同上限价；</p> <p>施工要求的质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的竣工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准；</p> <p>设备及材料采购部分质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；</p>	<p>设计要求的质量标准：必须满足国家、省、市、行业规范及本项目建设单位要求，并进行限额设计，确保施工图预算不超中标合同上限价；</p> <p>施工要求的质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的竣工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准；</p> <p>设备及材料采购部分质量标准：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准；</p>
企业类似业绩		<p>1、上饶市信州区信息产业园整体提升项目施工图设计</p> <p>2、临清市经济开发区高端装备产业园项目（6#、7#、8#、16#厂房）工程总承包（EPC）</p> <p>3、河东区新一轮老旧小区改造项目三期工程（EPC）工程总承包二标段</p>	<p>1. 环保砂浆及高性能混凝土智能生产一体化（二期）</p>	<p>1、鸦湖商业用房</p> <p>2、诚信御景园</p> <p>3、赣州经济技术开发区香江棚户区改造安居小区项目</p>
工程总承包项目负责人	姓名	杨柳	廖敏	韦奔
	证号	一级注册建筑师 20215200424	一级注册建筑师 20195101983	一级注册建筑师 20094401613
施工项目负责人	姓名	万湘军	王湘	杨博群
	证号	一级建造师 湘1432019202100135	一级建造师 湘1362019202100199	二级建造师 湘 243141645532
设计项目负责人	姓名	杨柳	廖敏	韦奔
	证号	一级注册建筑师 20215200424	一级注册建筑师 20195101983	一级注册建筑师 20094401613
投标担保信息	担保机构	太平洋财产保险有限公司湖南分公司	永诚财产保险股份有限公司岳阳支公司	国任财产保险股份有限公司岳阳中心支公司

	经营地址	湖南省长沙市雨花区韶山北路兴威名座5楼	岳阳市岳阳楼区龙舟街华能岳阳电厂南湖生活区	岳阳经济技术开发区王家畈路102号二楼
	联系电话	18670328511	95552	956030

### 进入投标报价的投标人技术标得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	中联宏信勘察设计有限公司、湖南华盛建设工程(集团)有限公司	77.15	78.27	79.00	77.10	77.60	77.94	78.15
2	智诚建科设计有限公司、湖南晟锦建筑工程有限公司	83.30	84.13	84.90	83.55	85.20	82.81	85.25
3	广州黄埔建筑设计院有限公司、湖南津铭建设工程有限公司	78.40	79.90	82.00	82.80	77.70	79.76	80.10
4	中赣工程设计有限公司、湖南中利建设工程有限公司	76.70	77.33	78.80	78.70	76.50	77.61	76.55
5	浙江新苑建筑设计有限公司、湖南盈通园林工程有限公司	80.25	81.46	82.40	81.70	76.50	80.90	81.05

被否决的投标人名称:

投标人	不合格情况的原因
无	无

公示期内如有异议,请根据《湖南省招标投标活动投诉处理办法》湘发改法规(2024)419号的有关规定,向招标人或招标代理机构书面反映。公示期届满时,对以上入围候选人若无异议,招标人将根据招标文件规定的定标方案对本项目进行定标。

