

亚行贷款湖北宜昌养老综合服务示范项目-汕头路社区老年服务中心土建及装修  
(高压电工程) 询价公告  
(招标编号: SZQL-YCCG[2023]-049)

项目所在地区: 湖北省

### 一、招标条件

本亚行贷款湖北宜昌养老综合服务示范项目-汕头路社区老年服务中心土建及装修(高压电工程)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金110万元,招标人为中恒建设集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模 本项目总建筑面积 6386.84 平方米。新装双电源 945KVA,其中主供电源 630KVA,备用电源 315KVA。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)亚行贷款湖北宜昌养老综合服务示范项目-汕头路社区老年服务中心土建及装修(高压电工程);

### 三、投标人资格要求

(001 亚行贷款湖北宜昌养老综合服务示范项目-汕头路社区老年服务中心土建及装修(高压电工程))的投标人资格能力要求:1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

2、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的,不得再参加本项目的其他招标采购活动。

3、供应商在“信用中国”网站未被列入失信被执行人;在“国家企业信用信息公示系统”未被列入严重违法失信企业名单;在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”未被列入重点监管对象。(开标结束后由采购人或其委托的采购代理机构按照询价文件要求对所有供应商的信用信息进行查询,做好记录,由询价小组按询价文件的规定进行评审)。

4、本项目的特定资格要求:

(1) 供应商具有主管部门核发的有效法人营业执照,供应商不得以分公司名义进行投标,响应文件的单位盖章必须使用其法人公章,分公司盖章无效(提供营业执照复印件加盖公章)

(2) 供应商具有建设行政主管部门核发的电力工程施工总承包叁级及以上资质或输变电工程专业承包叁级及以上资质；（提供资质证书复印件加盖公章）

(3) 供应商具备原国家电力监管委员会或国家能源局核发的有效的承装（修、试）电力设施许可证的承装、承修、承试为五级及以上资质；（提供资质证书复印件加盖公章）

(4) 供应商在过去三年（自投标截止之日往前推算）至少完成过一项电力工程项目；（提供合同及竣工验收证明材料复印件加盖公章）

(5) 供应商具有建设行政主管部门核发的有效安全生产许可证；（提供安全生产许可证复印件加盖公章）

(6) 供应商拟承担本工程项目负责人必须具有贰级及以上建造师注册证书（不含临时执业证书），其注册专业为机电工程，其证书上记载的聘用单位必须是该供应商，并具备建设行政主管部门核发的 B 类安全生产考核合格证书；（须提供建造师证书复印件加盖公章；安全生产考核合格证书复印件或带二维码的考核合格人员证书信息截图（彩色打印）加盖公章）

(7) 供应商拟派本项目技术负责人须具有电力工程相关专业中级及以上职称或具备与该职称直接对应的相应系列和层级的专业技术类职业资格证书；（提供证书复印件加盖单位公章）

(8) 供应商拟派本项目现场关键岗位管理人员（项目负责人、技术负责人、施工员、质量员（质检员））各 1 人，现场专职安全员不少于 1 人[具有综合类(C3 证)或同时具有负责土建(C2 证)和机械安全管理(C1 证)的专职安全员；未实行 C1、C2、C3 证书分类的外省建筑企业 C 类安全生产考核合格证书均视为 C3 证件]。上述人员不得相互兼任，施工员和质量员（质检员）须提供岗位证书复印件加盖单位公章或带有二维码的职业培训合格证书信息截图加盖单位公章；安全员须提供 C 类安全生产考核合格证书复印件加盖单位公章或带有二维码的考核合格人员证书信息截图加盖单位公章；湖北省外企业相关人员岗位证书如不在有效期内的，应提供由企业法人注册地的颁证部门（建设行政主管部门或行业协会）出具的文件或证明，并能如实反映上述考核内容；

(9) 供应商拟派现场关键岗位管理人员（项目负责人、技术负责人、施工员、质量员（质检员）、现场专职安全员）应提供 2023 年 5 月-7 月的社会劳动保障部门出具的社会保险缴费证明（需加盖人社部门公章）原件的复印件加盖公章或带电子章的参保单位缴费信息证明截图加盖公章，且社保证明材料所记载的单位必须是该供应商或其分公司；

(10) 供应商的施工类“电力工程施工总承包或输变电工程专业承包”诚信专项等级须为 B 级及以上（投标截止时由采购人或其委托的采购代理机构在宜昌市住房和城乡建设局网站

“诚信住建信用信息专栏”（以下简称“诚信专栏”）查询投标企业信用信息等情况，并将查询结果在开标现场当众公布（信用分值及等级以“诚信专栏”查询结果为准）。初次进入我市建筑市场且未进行信用信息登记的企业，诚信等级认定为A级，诚信分值为100分）；

（11）本项目不接受联合体参与报价。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年08月18日17时30分到2023年08月28日14时30分

获取方式：获取询价通知书时请携带法定代表人或委托代理人的身份证明文件原件（法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书）以及本人第二代有效居民身份证原件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月28日15时00分

递交方式：深圳群伦项目管理有限公司（宜昌市大连路33号清华科技园1号楼12楼1207室）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月28日15时00分

开标地点：深圳群伦项目管理有限公司（宜昌市大连路33号清华科技园1号楼12楼1207室）

#### 七、其他

##### 【项目概况】

亚行贷款湖北宜昌养老综合服务示范项目-汕头路社区老年服务中心土建及装修（高压电工程）的潜在供应商应在深圳群伦项目管理有限公司（宜昌市大连路33号清华科技园1号楼12楼1207室）获取采购文件，并于2023年08月28日15点00分（北京时间）前提交响应文件。

##### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：SZQL-YCCG[2023]-049
- 2、项目名称：亚行贷款湖北宜昌养老综合服务示范项目-汕头路社区老年服务中心土建及装修（高压电工程）
- 3、采购方式：询价采购
- 4、预算金额：110(万元)
- 5、最高限价：110(万元)
- 6、采购需求：



6.1、项目规模：本项目总建筑面积：6386.84 平方米。新装双电源 945KVA，其中主供电源 630KVA，备用电源 315KVA。

6.2、招标范围 包含宜昌供电公司批准的全部内容，本供配电工程的规划报批、用电申报、供电方案、设备采购（含配件）、安装、施工、监理、检测、调试、通电验收、计量、移交电力部门及与之相关的协调、证件办理、售后服务、维修和操作人员的培训等所有工作。包括且不限于：

（1）主供电源 从厦门变电站 409 间隔到配电房的所有供配电设施,含厦门变电站间隔申报、施工、验收、送电，含供配电设施、设备、材料购置、安装、监理及相关土建工程施工等一切工作。

（2）备供电源 从桔城变电站 59 间隔到配电房的所有供配电设施，含桔城变电站间隔申报、施工、验收、送电，含供配电设施、设备、材料购置、安装、监理及相关土建工程施工等一切工作。

（3）配电房的所有供配电设施，含供配电设施、设备、材料购置、标准化施工（含按电力部门要求配置的工器具、标识标牌）、监理及相关土建工程施工（含打洞、封堵孔洞及地坪漆等）等一切工作。

（4）为完成本供配电工程需要的规划报批、试验、验收、用电报装手续、计量报装、送电、用电合同签订、移交电力部门及与之相关的协调、证件办理等涉及的全部工作。

（5）售后服务、维修和操作人员的与验收送电相关的人员培训、安全用器具（工具柜、挡鼠板、绝缘垫、绝缘检修梯）的采购、标识标牌、系统图制度上墙等。

7、合同履行期限 自合同签订之日起 45 日历天完成供货及安装，完成供货安装验收合格后 15 日历天完成供电。若未及时完成供货及安装或供电，采购人将对供应商进行违约处罚，具体处罚措施详见合同条款。

8、本项目（是/否）接受联合体投标：否

9、是否可采购进口产品：否

## 二、申请人的资格要求

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

2、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

3、供应商在“信用中国”网站未被列入失信被执行人；在“国家企业信用信息公示系统”

未被列入严重违法失信企业名单；在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”未被列入重点监管对象。（开标结束后由采购人或其委托的采购代理机构按照询价文件要求对所有供应商的信用信息进行查询，做好记录，由询价小组按询价文件的规定进行评审）。

#### 4、本项目的特定资格要求：

（1）供应商具有主管部门核发的有效法人营业执照，供应商不得以分公司名义进行投标，响应文件的单位盖章必须使用其法人公章，分公司盖章无效（提供营业执照复印件加盖公章）

（2）供应商具有建设行政主管部门核发的电力工程施工总承包叁级及以上资质或输变电工程专业承包叁级及以上资质；（提供资质证书复印件加盖公章）

（3）供应商具备原国家电力监管委员会或国家能源局核发的有效的承装（修、试）电力设施许可证的承装、承修、承试为五级及以上资质；（提供资质证书复印件加盖公章）

（4）供应商在过去三年（自投标截止之日往前推算）至少完成过一项电力工程项目；（提供合同及竣工验收证明材料复印件加盖公章）

（5）供应商具有建设行政主管部门核发的有效安全生产许可证；（提供安全生产许可证复印件加盖公章）

（6）供应商拟承担本工程项目负责人必须具有贰级及以上建造师注册证书（不含临时执业证书），其注册专业为机电工程，其证书上记载的聘用单位必须是该供应商，并具备建设行政主管部门核发的 B 类安全生产考核合格证书；（须提供建造师证书复印件加盖公章；安全生产考核合格证书复印件或带二维码的考核合格人员证书信息截图（彩色打印）加盖公章）

（7）供应商拟派本项目技术负责人须具有电力工程相关专业中级及以上职称或具备与该职称直接对应的相应系列和层级的专业技术类职业资格证书；（提供证书复印件加盖单位公章）

（8）供应商拟派本项目现场关键岗位管理人员（项目负责人、技术负责人、施工员、质量员（质检员））各 1 人，现场专职安全员不少于 1 人[具有综合类(C3 证)或同时具有负责土建(C2 证)和机械安全管理(C1 证)的专职安全员；未实行 C1、C2、C3 证书分类的外省建筑企业 C 类安全生产考核合格证书均视为 C3 证件]。上述人员不得相互兼任，施工员和质量员(质检员)须提供岗位证书复印件加盖单位公章或带有二维码的职业培训合格证书信息截图加盖单位公章，安全员须提供 C 类安全生产考核合格证书复印件加盖单位公章或带有二维码的考核合格人员证书信息截图加盖单位公章；湖北省外企业相关人员岗位证书如不在有效期内的，应提供由企业注册地的颁证部门（建设行政主管部门或行业协会）出具的文件或证

明，并能如实反映上述考核内容；

(9) 供应商拟派现场关键岗位管理人员（项目负责人、技术负责人、施工员、质量员（质检员）、现场专职安全员）应提供 2023 年 5 月-7 月的社会劳动保障部门出具的社会保险缴费证明（需加盖人社部门公章）原件的复印件加盖公章或带电子章的参保单位缴费信息证明截图加盖公章，且社保证明材料所记载的单位必须是该供应商或其分公司；

(10) 供应商的施工类“电力工程施工总承包或输变电工程专业承包”诚信专项等级须为 B 级及以上（投标截止时由采购人或其委托的采购代理机构在宜昌市住房和城乡建设局网站“诚信住建信用信息专栏”（以下简称“诚信专栏”）查询投标企业信用信息等情况，并将查询结果在开标现场当众公布（信用分值及等级以“诚信专栏”查询结果为准）。初次进入我市建筑市场且未进行信用信息登记的企业，诚信等级认定为 A 级，诚信分值为 100 分）；

(11) 本项目不接受联合体参与报价。

### 三、获取采购文件

- 1、时间：2023 年 08 月 18 日 17 时 30 分至 2023 年 08 月 28 日 14 时 30 分
- 2、地点：深圳群伦项目管理有限公司（宜昌市大连路 33 号清华科技园 1 号楼 12 楼 1207 室）
- 3、方式：获取询价通知书时请携带法定代表人或委托代理人的身份证明文件原件（法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书）以及本人第二代有效居民身份证原件。

### 四、响应文件提交

- 1、开始时间：2023 年 08 月 28 日 14 点 30 分（北京时间）
- 2、截止时间：2023 年 08 月 28 日 15 点 00 分（北京时间）
- 3、地点：深圳群伦项目管理有限公司（宜昌市大连路 33 号清华科技园 1 号楼 12 楼 1207 室）

### 五、开启

- 1、时间：2023 年 08 月 28 日 15 点 00 分（北京时间）
- 2、地点：深圳群伦项目管理有限公司（宜昌市大连路 33 号清华科技园 1 号楼 12 楼 1207 室）

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 7 日。

### 七、其他补充事宜

- 1、供应商的法定代表人或授权委托代理人应携带身份证明文件（法定代表人身份证明或法人授权委托书）和第二代有效身份证原件准时参加询价，否则由询价小组按询价文件规定处理。
- 2、逾期送达纸质响应文件的，采购人、采购代理机构不予受理。响应文件递交截止时间是

否有变化，请关注本次采购过程中发布的更正公告或澄清修改文件中的相关信息。

3、发布信息媒体：《中国招标投标公共服务平台》<http://www.cebpubservice.com/>

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：中恒建设集团有限公司

地址：宜昌市夷陵区东城试验区发展大道101号（梅岭一号）

联系方式：13872638892



2、采购代理机构信息

名称：深圳群伦项目管理有限公司

地址：宜昌市大连路33号清华科技园1号楼12楼1207室

联系方式：15608604776

3、项目联系方式

项目联系人：熊享

电话：15608604776

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：中恒建设集团有限公司

地 址：宜昌市夷陵区东城试验区发展大道101号（梅岭一号）

联 系 人：刘沁杰

电 话：13872638892

电子邮件：/

招标代理机构：深圳群伦项目管理有限公司

地 址：宜昌市大连路33号清华科技园1栋12楼1207室

联 系 人：熊享

电 话：15608604776

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 熊亨（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

