

## 硝盐车间创建文明单位项目防水工程招标公告

(招标编号：淮财代竞[2024]212号)

项目所在地区：江苏省淮安市洪泽县

### 一、招标条件

本硝盐车间创建文明单位项目防水工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:19.9万元，招标人为江苏瑞洪盐业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：硝盐车间防水工程

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

硝盐车间创建文明单位项目防水工程

### 三、投标人资格要求

硝盐车间创建文明单位项目防水工程：

3.1 具有独立承担民事责任和履行合同的能力（提供有效的企业法人营业执照，复印件加盖公章）；

3.2 投标人法定代表人授权委托书。（必须提供原件）

3.3 投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质并取得安全生产许可证。（投标文件中提供证书复印件，复印件加盖投标人公章）。

3.4 拟投入的项目经理必须是建筑工程专业贰级及以上注册建造师，并具有安全生产考核合格证（B证），注册证书上的聘用单位必须是投标人，且投标人2024年1月至今任意连续3个月为项目经理缴纳了社保。（投标文件中提供建筑工程专业贰级及以上注册建造师注册证书复印件、安全生产考核合格证（B证）复印件和社保缴纳证明复印件，复印件加盖投标人公章）。

3.5 现场必须配备专职安全员，具有安全生产考核C类证（提供相关资格证书、劳动合同、身份证及2024年1月至今任意连续3个月由劳动部门出具的投标人为其缴纳社保证明等材料复印件，并加盖单位公章）。

3.6 投标人的信誉及财务经营状况良好，最近3年无违法、违规行为，无行业处罚、惩戒等不良执业记录，没有发生重大质量和重大安全事故（提供加盖投标人公章的承诺书的提供“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）网站查询截图）。

3.7 符合相关法律、法规规定的其他要求。

3.8 本项目不接受联合体投标。

本项目不 允 许 联合 体 投 标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-10-28 08:30到2024-11-01 17:30

获取方式：投标人须将营业执照、单位授权委托书原件（格式自拟、注明联系人电话）和授权委托人身份证（复印件加盖公章）扫描发送到邮箱605709105@qq.com报名，待审核通过方可接收招标文件，投标人报名资料审核通过后，代理机构会将费用缴纳方式发送给投标人。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-07 15:00

递交方式：现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-07 15:00

开标地点：淮安市财建工程咨询有限公司会议一室（淮安市国际商城A3楼6楼）

#### 七、其他

##### 1. 招标条件

本招标项目硝盐车间创建文明单位项目防水工程，招标人为江苏瑞洪盐业有限公司，建设资金来自企业自筹，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

##### 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标范围：硝盐车间防水工程；

2.2 工程地点：江苏瑞洪盐业有限公司；

2.3 工期：40日历天；

2.4 标段划分：本项目分为一个标段；

2.5 合同估算价：19.9万元；

##### 2.6 招标内容：

a、包装顶楼18米层楼面面积350m<sup>2</sup>，女儿墙面积60m<sup>2</sup>。楼面拆除面层花岗岩（保留旧使用），铲除清理基层混凝土及SBS防水（厚度约10cm），女儿墙墙面铲除SBS防水及抹灰层。地面及女儿墙面喷涂2mm厚反应渗透型高密度无机防水层，0.5厚专用环氧结合层，铺贴1.2厚TPO防水卷材，一层丙纶隔离层；楼面C30保护层60mm，表面利用铺花岗岩石材（考虑损坏，乙供100m<sup>2</sup>石材）。

b、包装顶楼12米层楼面及女儿墙，面积320平方米，拆除原防水层，清理基层，地面及女儿墙面喷涂2mm厚反应渗透型高密度无机防水层，0.5厚专用环氧结合层，铺贴1.2厚TPO防水卷材。

##### 2.7 质量标准：

符合《建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2013》，质量合格。

##### 3. 投标人资格要求

3.1 具有独立承担民事责任和履行合同的能力（提供有效的企业法人营业执照，复印件加盖公章）；

3.2 投标人法定代表人授权委托书。（必须提供原件）

3.3 投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质并取得安全生产许可证。（投标文件中提供证书复印件，复印件加盖投标人公章）。

3.4 拟投入的项目经理必须是建筑工程专业贰级及以上注册建造师，并具有安全生产考核合格证（B证），注册证书上的聘用单位必须是投标人，且投标人2024年1月至今任意连续3个月为项目经理缴纳了社保。（投标文件中提供建筑工程专业贰级及以上注册建造师注册证书复印件、安全生产考核合格证（B证）复印件和社保缴纳证明复印件，复印件加盖投标人公章）。

3.5 现场必须配备专职安全员，具有安全生产考核C类证（提供相关资格证书、劳动合同、身份证及2024年1月至今任意连续3个月由劳动部门出具的投标人为其缴纳社保证明等材料复印件，并加盖单位公章）。

3.6 投标人的信誉及财务经营状况良好，最近3年无违法、违规行为，无行业处罚、惩戒等不良执业记录，没有发生重大质量和重大安全事故（提供加盖投标人公章的承诺书和提供“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）网站查询截图）。

3.7 符合相关法律、法规规定的其他要求。

3.8 本项目不接受联合体投标。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2024年10月28日至2024年11月01日，上午8:30分至11:30分，下午14:00至17:30分，法定节假日除外；

4.2 获取方式：投标人须将营业执照、单位授权委托书原件（格式自拟、注明联系人电话）和授权委托书身份证（复印件加盖公章）扫描发送到邮箱605709105@qq.com报名，待审核通过方可接收招标文件，投标人报名资料审核通过后，代理机构会将费用缴纳方式发送给投标人。

4.3 招标文件每套售价400元，售后不退。

联系人：颜工 联系电话：18762768680

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标截止时间为：2024年11月07日下午15:00

5.2 投标文件递交地点：淮安市财建工程咨询有限公司会议一室（淮安市国际商城A3楼6楼）

5.3 逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

#### 6. 资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第三章。

#### 7. 评标方法

本次招标采用：综合评估法，评标标准和方法详见招标文件第三章。

#### 8. 发布公告的媒介

本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台（<https://www.jszbtb.com/#/newindex>）上发布。

#### 9. 联系方式

招 标 人：江苏瑞洪盐业有限公司

联系地址：淮安市洪泽区西顺河镇明发路与顺发路交叉口往西南约270米

联系人：严工 联系电话：18912060132

招标代理机构：淮安市财建工程咨询有限公司

招标代理机构地址： 淮安市国际商城A3楼6楼

联系人:颜工 联系电话：18762768680、0517-85983788

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人：江苏瑞洪盐业有限公司

地 址： 淮安市洪泽区西顺河镇明发路与顺发路交叉口往西南约270

米

联 系 人： 严工

电 话： 18912060132

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 淮安市财建工程咨询有限公司

地 址： 国际商城A3楼6楼

联 系 人： 颜工

电 话： 18762768680

电 子 邮 件： 605709105@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张碧莹（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）