

# 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中标通知书

360735202305230101-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

赣州建工集团有限公司:

经评标委员会评审，现决定石城县儿童医疗保健中心（托育中心）建设项目工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书7天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	董军琴	赣236192078579
技术负责人		
施工现场专业人员	施工员	刘亮 0361510193615027097
	质量员	严雨佳 0362210600002000032
	安管员（C证）	汤芳明 赣建安C（2021）0085283
	标准员	
	材料员	熊钺冰 0362211100002000127
	机械员	
	劳务员	
	资料员	

特此通知！

招标人：



法定代表人：（章）



经办人:丁伟忠

联系电话:13707976256

2023年07月11日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	石城县儿童医疗保健中心（托育中心）建设项目		
建筑面积	17037.29平方米	建筑结构/层数	框架/地下1层，地上10层
工程类别	1类	中标工期	473 日历天
招 标 控 制 价	66455860.26 元	暂估价5087400元，暂列金2431000元	
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	61740863.44元	暂估价5087400元，暂列金2431000元	
评标办法	报价承诺法并运用信用评价结果	质量等级	符合国家验收标准
中标工程范围	石城县儿童医疗保健中心（托育中心）建设项目招标范围为施工图纸和招标控制价及要约价工程量清单所涵盖的全部工作内容。		
工程质量创优奖罚措施			
工 程 款 支 付 办 法	<p>①主体建设阶段：每月支付当月主体已完合格工程量价款的80%，装饰阶段：每月支付当月装饰已完合格工程量价款的80%，工程竣工后付至合同价款（扣除暂列金额）的80%；工程质量竣工验收合格，备案后付至合同价款的85%，竣工结算款通过财政审核后一年内付至结算款的97%。②质量保修金：工程结算款的3%为质量保修金，留设期为二年，质量保修金在工程竣工验收合格无质量问题一年满时返还1.5%，余款二年满时返还，质量保修金（无息）。</p>		
中标人诚信承诺	我公司承诺建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，由我单位履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			

备注

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 5%	
	担保期限	至工程竣工验收合格	
	担保方式	银行保函、保险公司、专业担保公司保函	
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1. 报价承诺法中的“投标人须知”为施工合同的补充条款。		
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
		招	

招标单位意见



法定代表人：

2023年07月11日



投标监管机构签收

招投标监管机构：



单位章：

签收人：

2023年07月11日

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。