

江阴扬子江科技企业加速器（创智产业园）保洁服务采购项目
（招标编号：CJZD-CG-2023090）

项目所在地区：江苏省,无锡市,江阴市

一、招标条件

本江阴扬子江科技企业加速器（创智产业园）保洁服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 43 万元，招标人为江阴澄优生活服务有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 楼宇情况 江阴扬子江科技企业加速器（创智产业园）位于江阴高新区金山路 201 号。目前投入使用建筑面积约 8 万 m²（梭莱镀膜厂房单独门卫，不在内），占地约 130 亩，总投资 3 亿元，绿化用地面积约 24000m²，绿化率为 27%；物业区域内配置停车位 486 个。具体以现场实际情况布置为准。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)江阴扬子江科技企业加速器（创智产业园）保洁服务采购项目；

三、投标人资格要求

(001 江阴扬子江科技企业加速器（创智产业园）保洁服务采购项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为信息记录名单；

3、落实采购政策需满足的资格要求：详见采购文件；

4、本项目的特定资格要求：无；

5、本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 13 日 08 时 00 分到 2023 年 06 月 19 日 16 时 00 分

获取方式：至江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼招标代理部领取招标文件，需携带以下资料：营业执照的复印件加盖公章、经办人的身份证复印件，授权委托书。竞争

性磋商文件资料费 300 元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 25 日 14 时 00 分

递交方式：江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 25 日 14 时 00 分

开标地点：江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼开标室

七、其他

楼宇情况：江阴扬子江科技企业加速器（创智产业园）位于江阴高新区金山路 201 号。目前投入使用建筑面积约 8 万 m²（梭莱镀膜厂房单独门卫，不在内），占地约 130 亩，总投资 3 亿元，绿化用地面积约 24000 m²，绿化率为 27%；物业区域内配置停车位 486 个。具体以现场实际情况布置为准。

服务项目：保洁服务。

项目预算及最高限价：430000 元/年，报价按一年计算。

服务期限：三年，合同一年一签，具体以合同签订时间为准。（详见招标文件）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：江阴澄优生活服务有限公司

地 址：江阴市长江路 777 号 19 号楼 1201 室（东方广场）

联 系 人：严少云

电 话：13003360767

电子邮件：/

招标代理机构：江苏澄建正达工程项目管理有限公司

地 址：江苏省无锡市江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼

联 系 人：钱新偕

电 话：0510-86560051

电子邮件：704340968@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张永浩（签名）

招标人或其招标代理机构：江苏中正工程咨询有限公司（盖章）

