

# 客房维修项目(项目编号:ZGDNM-20240170-WB0WS063)

## 竞争性磋商公告

### 一、采购条件

客房维修项目(项目编号:ZGDNM-20240170-WB0WS063),项目资金预算为自筹资金97万元(人民币),采购人为天津市老电车酒店有限公司。本项目已具备采购条件,采购方式为竞争性磋商。

### 二、项目概况

序号	项目内容	交付期限	实施地点
1	本项目对酒店15间客房进行覆盖内部装修、部分家具更换、电器设备维修、给排水系统检查与修复等多个方面修缮。	合同签订后2个月内完成所有维修。	天津市蓟州区燕山中大街与五名山大道交口
说明: 1. 报价供应商应当对所投包内所有产品和数量进行唯一报价,否则视为无效报价。 2. 报价应当包括所有物资供应、运输、安装调试、技术培训、售后服务、备品备件和伴随服务等价格。			

1. 本项目是否接受联合体磋商: 不接受;

2. 项目预算: 人民币97万元;

### 三、供应商资格要求

(一) 供应商须具有营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书或自然人的身份证明,证件在有效期内复印件加盖公章。

(二) 企业资质等级证书副本,建筑工程施工总承包二级及以上资质证书或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质证书,在有效期内,复印件加盖公章。

(三) 安全生产许可证,在有效期内,复印件加盖公章。

(四) 财务状况报告等相关材料:

A.经第三方会计师事务所审计的 2023 年度企业财务报告扫描件;

B.响应文件提交截止时间前 30 日内银行出具的资信证明扫描件。

注: A、B 两项提供任意一项均可。

(五) 供应商须提供 2024 年 1 月至今至少 3 个月的依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供税务机关出具的依法免税的证明文件或社会保险基金管理部门出具的不需要缴纳社会保障资金的证明文件。

(六) 提交首次响应文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(截至响应文件递交截止日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明)。

(七) 供应商若法定代表人参加磋商, 须提供法定代表人身份证明书(需由法定代表人签字或盖章), 由法定代表人携带本人身份证原件参加; 若法人授权委托人参加磋商, 须提供法定代表人授权委托书(需由法定代表人签字或盖章), 由被授权人携带本人身份证原件参加。

(八) 本项目不接受联合体参与磋商, 提供非联合体磋商声明函(格式自拟)。除联合体外, 法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加同一项目或同一子项目的磋商。如同时参加, 则评审时将同时被拒绝。

(九) 信用中国、中国政府采购网信用查询, 供应商未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单, 未被列入政府采购严重失信行为记录名单的承诺书及网站查询截图。

## 四、磋商文件的获取

(一) 获取时间: 2024 年 9 月 13 日至 2024 年 9 月 23 日(每日 8:30-17:00, 北京时间, 法定节假日除外)

(二) 报名流程:

1. 购买步骤: 电能易购招标采购平台官方网站 (<https://ebid.espic.com.cn>) 在线发售, 按以下步骤购买磋商文件。

2. 登录电能易购招标采购平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息  
和发票信息等待审核通过）→在下载中心下载【电能 e 招采投标管家】客户  
端→扫码登录/用户名登录→查看招标公告（搜索本项目名称或编号）→支付  
标书费（微信在线支付）→下载磋商文件电子版（纸质版领取地点：天津市  
河北区井田大厦 903）。
3. 在电能易购招标采购平台上操作时遇到包括系统使用和投标管家客户端使  
用等技术问题，请拨打电能易购招标采购平台服务支持电话：4000809508。  
供应商注册审核问题支持电话：010-56995650 转 1 或 400-810-7799 转 1。  
（三）磋商文件售价： 500 元/份，售后不退，未经报名，不得参与磋商。

## 五、响应文件的递交

- （一）递交开始时间：2024 年 9 月 27 日 13:30（北京时间）
- （二）递交截止时间：2024 年 9 月 27 日 14:00（北京时间）
- （三）递交方式：现场递交，不接受邮寄

## 六、磋商时间及地点

- （一）磋商时间：2024 年 9 月 27 日 14: 00（北京时间）
- （二）磋商地点：天津市河北区中山路井田大厦 902

## 七、现场踏勘

无

## 八、发布媒介

本项目磋商公告的发布媒体为中国招标投标公共服务平台。

## 九、监管部门

本招标项目的监督部门为采购人的纪检和法务部门。

## 十、联系方式

(一) 采购人：天津市老电车酒店有限公司

地址：天津市蓟州区燕山中大街与五名山大道交口

联系人：于老师

联系方式：18526185816

(二) 采购代理机构：中国电能成套设备有限公司

联系人：魏工、王工、任工

办公电话：022-26264863

移动电话：18649234536、13893371080、18222240245

传 真：010-56995260

邮 箱：zgdntj@163.com

地 址：天津市河北区中山路 91 号井田大厦 9 层

采购代理机构：中国电能成套设备有限公司（盖章）

2024 年 9 月 13 日