

青海省沙戈荒大基地土地预审技术咨询服务 招标公告

项目名称：青海省沙戈荒大基地土地预审技术咨询服务

招标项目编号：DNYZC-2024-09-01-059

合同编号：合同商谈时确定

招标人：国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司

甲方：国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司

黄河水电物资有限公司受国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司的委托，就青海省沙戈荒大基地土地预审技术咨询服务进行公开招标，投标人中标后与甲方签订合同。现将有关事宜公告如下：

1.1.1 招标范围

青海省沙戈荒大基地土地预审技术咨询。

1.1.2 项目概况

1.1.2.1 项目地点：

大基地项目位于青海省东部与西部区域，海拔高程约为 2700—3900m。场址区内地势开阔，道路路况良好，对外交通便利。

1.1.2.2 项目主要建设内容：

（1）光伏项目：

青海省沙戈荒大基地光伏规模约为 800 万千瓦，按照集约化布置原则，选址于项目所实施区域沙化土地上。计划每 100MW 建设 1 座 35kV 汇集站。每座 35kV 汇集站经 2 回 35kV 线路接入 330kV 升压站，每座 330kV 升压站经送出线路接入基地规划的 750kV 变电站 330kV 侧，储能配置约 893.55MW。

（2）风电项目：

青海省沙戈荒大基地风电部分装机约 900 万千瓦，在青海省东部与西部区域作为本阶段主要场址。风电配套建设 11 座 330kV 升压站。每台风电机组设置 1 台 35kV 箱变，由 35kV 线路接入 330kV 升压站，330kV 升压站经送出线路接入 750kV 变电站 330kV 侧，储能配置约 1200MW。

（3）光热项目：

装机容量为 200MW，采用自然循环蒸汽发生系统，配置 8h 储热系统，并设

置 20MW 熔盐电加热器。定日镜场采用环形布置，镜场总采光面积 $80 \times 10^4 \text{m}^2$ 。吸热器位于吸热塔顶，采用立式外露管式设计。站内升压至 330kV，通过 1 回 330kV 线路送出。

(4) 储能系统：

储能电站规模为 2000MW/4 小时，分别独立设置在光伏项目与风电项目的 330kV 升压站旁。

以上工程量按最终确定的设计文件工程量为准，储能系统布局具体以项目核准和备案文件为准，项目场址范围存在随时变化不确定因素情况。

1.2 主要工作内容及成果资料提交

1.2.1 主要工作内容

负责青海省沙戈荒大基地土地预审工作，包括但不限于以下内容：

(1) 根据自然资源部门的相关规定及流程起草上报文件材料，整理土地预审报件资料；

(2) 负责将报件材料上报至各级自然资源主管部门，完成报件材料的修订及审查工作；

(3) 最终取得有审批权限的自然资源管理部门土地预审批复意见。

1.2.2 成果资料提交

中标人向招标人提交自然资源部门下发的青海省沙戈荒大基地土地预审意见（纸质版原件）各 6 份，电子版各 1 份。

1.3 项目实施地点及工期

1.3.1 项目实施地点：详见项目概况。

1.3.2 工期要求：

合同签订生效，招标人提交资料后 20 个工作日内取得有审批权限的自然资源管理部门出具的土地预审意见文件。（具体以项目整体审批为准，待项目审批后按工期要求执行）。

1.4 资金来源

本项目由甲方利用自有资金予以解决，资金已落实。

1.5 投标人资格要求

1.5.1 法人资格

投标人必须是在中华人民共和国市场监管部门注册的具有独立法人和一般纳税人资格的单位，具有测绘乙级（含乙级）以上资质证书，且未被列为失信被执行人的单位。

本项目不接受联合体投标，不允许转让和分包。

1.5.2商业信誉

投标人应具有良好的商业信誉。不存在被列为失信被执行人的情形，具体认定以信用中国(www.creditchina.gov.cn) 网站检索结果为准。

1.5.3人员要求

土地预审工作应由中标单位中的全职工作人员作为项目负责人和主要参与人员。

1.6 业绩要求

投标人在近五年内，需至少具有以下业绩：一项光伏项目10万千瓦及以上和一项风电项目20万千瓦及以上的土地预审技术咨询办理业绩（附合同、土地预审意见复印件）。

1.7 资格后审

招标人将根据投标人提供的投标文件在评标阶段对其进行资格后审，对资格审查不合格投标人，将不进入下一阶段评审，其后果由投标人自行承担。

1.8 招标文件的获取

1.8.1 招标文件发售方式

本项目实行在线售卖招标文件。凡有意参加投标者，请于购买招标文件时间内进入国家电投电子商务平台官方网站（<https://ebid.espic.com.cn>），注册账号并下载【电能 e 招采投标管家】，在投标管家客户端报名参与购买招标文件，不接受现场购买。

1.8.2 招标文件发售时间

2024年9月4日至2024年9月11日。

热线服务：上午 8:00-下午 22:00（工作日）

上午 8:30~11:30 下午 13:30~17:30（周末）

法定节假日服务时间请参考门户网站通知公告

1.8.3 招标文件价格

获取招标文件需支付信息服务费，费用为：300 元。

1.8.4 招标文件购买和获取

(1) 购买招标文件

登录电能易购招标采购平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息 and 发票信息等待审核通过）→在下载中心下载【电能 e 招采投标管家】客户端→扫码登录/用户名登录→查看招标公告→支付服务费（在线支付或上传缴费凭证）→下载查看招标文件。

中招互连 app 办理：电能易购招标采购平台使用中招互连 APP 办理数字证书，完成扫码登录、电子签章及加解密等工作，投标人需通过苹果 App Store 或安卓应用商店下载"中招互连"APP。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、按照要求购买证书、单位签章制作等操作。

在国家电投电子商务平台上操作时遇到包括注册、系统和投标管家客户端使用等技术问题，请拨打电能易购招标采购平台服务支持电话：010-56995650 转 1 或 400-810-7799 转 1。

(2) 支付方式：线上支付。

(3) 获取招标文件

购买招标文件款项在线支付成功后，登录投标管家工具，进入招标项目在“招标→招标文件”处即可查看和导出招标文件,或进入“投标→投标响应”会自动下载招标文件。

1.9 招标文件澄清

有关本项目招标文件的澄清问题，请登录投标管家并进入招标项目，在“澄清疑问→我的问题”页面进行提问和查看。

1.10 投标文件的递交

1.10.1 投标文件递交的截止时间（即投标截止时间）**2024 年 9 月 25 日 10 时 00 分（北京时间）**，投标人应在截止时间前通过（国家电投电子商务平台）递交电子投标文件。

招标代理机构将组织各投标人在国家电投电子商务平台开标大厅在线开标。届时请投标人代表持投标时所使用的"中招互连"手机 APP，在电能 e 招采投标管家客户端中参与开标或查看开标结果。

1.10.2 电能易购招标采购平台不接收逾期传输的投标文件。

1.10.3 未按照本公告要求购买招标文件的潜在投标人的投标将被拒绝。

1.11 发布公告的媒介

本公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国电力设备信息网（www.cpeinet.com.cn）、国家电投电子商务平台（<https://ebid.espic.com.cn>）、青海项目信息网（<http://www.qhei.net.cn>）上公开发布。

1.12 联系方式

招 标 人：国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司

地 址：青海省西宁市五四西路 43 号

招标代理机构：黄河水电物资有限公司

联 系 人：全文斌

电 话：0971-6326565

地 址：青海省西宁市城北区生物产业园区经四路 8-2 号

2024 年 9 月 4 日

（盖章）