

徐州电子技术研究院珠山艺术街区6号楼装修项目竞争性磋商公告
(招标编号: JYGL(2024) 057)

项目所在地区: 江苏省徐州市泉山区

一、招标条件

本徐州电子技术研究院珠山艺术街区6号楼装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:154万元, 招标人为徐州电子技术研究院有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 徐州电子技术研究院珠山艺术街区6号楼装修项目

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

徐州电子技术研究院珠山艺术街区6号楼装修项目

三、投标人资格要求

徐州电子技术研究院珠山艺术街区6号楼装修项目:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

- (一) 具有独立承担民事责任的能力;
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (五) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求:

①供应商建筑工程施工总承包叁级(含)以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级(含)

以上资质证书复印件加盖公章;

②供应商拟选派项目负责人(注册建造师)具备建筑工程专业贰级(含)以上建造师资格证书;并取得《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B证), 提供复印件加盖公章;

③供应商具备安全生产条件, 取得《安全生产许可证》, 响应文件中提供证书复印件加盖公章;

④供应商拟选派项目负责人(注册建造师)无在建工程, 响应文件中提供证明材料或承诺书(格式自拟);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-08-20 09:00到2024-08-26 17:00

获取方式：1. 线上报名： ①时间：2024年8月20日至2024年8月26日，每天9:00至

11:30，14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）。 ②报名邮箱：103528005@qq.com；

③报名所需材料： a. 法人资格证明书及二代身份证或授权委托书及受托人二代身份证（格式不限，注明授权委托人手机号码、办公室电话、传真及电子邮箱）； b. 投标人合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（复印件加盖公章），以上证明文件提供原件的扫描件。以上材料加盖单位公章发送至报名邮箱。供应商提供资料必须属实，如有虚假，拒绝其参加磋商采购活动； 2. 现场报名：须向招标代理机构提供以下资料的复印件（加盖公章）到江苏精言项目管理有限公司（徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房）现场购买： a. 法人资格证明书及二代身份证或授权委托书及受托人二代身份证（格式不限，注明授权委托人手机号码、办公室电话、传真及电子邮箱）； b. 投标人合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（复印件加盖公章），以上证明文件提供原件的扫描件。 3. 磋商文件售价：500元/份（售后不退）。如不购买磋商文件，投标将被拒绝。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-30 14:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-30 14:30

开标地点：徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房

七、其他

徐州电子技术研究院珠山艺术街区6号楼装修项目的潜在供应商应在江苏精言项目管理有限公司获取磋商文件，并于2024年8月30日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：JYGL（2024）057
2. 项目名称：徐州电子技术研究院珠山艺术街区6号楼装修项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：约154万元人民币
5. 工期：50日历天
6. 采购需求：详见本项目磋商文件《采购需求》。
7. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
 - （一）具有独立承担民事责任的能力；
 - （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(六) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求:

① 供应商建筑工程施工总承包叁级(含)以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级(含)以上资质证书复印件加盖公章;

② 供应商拟选派项目负责人(注册建造师)具备建筑工程专业贰级(含)以上建造师资格证书,并取得《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B证),提供复印件加盖公章;

③ 供应商具备安全生产条件,取得《安全生产许可证》,响应文件中提供证书复印件加盖公章;

④ 供应商拟选派项目负责人(注册建造师)无在建工程,响应文件中提供证明材料或承诺书(格式自拟);

三、获取采购文件

1. 线上报名:

① 时间: 2024年8月20日至2024年8月26日, 每天9:00至11:30, 14:00至17:00(北京时间, 法定节假日除外)。

② 报名邮箱: 103528005@qq.com;

③ 报名所需材料:

a. 法人资格证明书及二代身份证或授权委托书及受托人二代身份证(格式不限, 注明授权委托人手机号码、办公室电话、传真及电子邮箱);

b. 投标人合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明(复印件加盖公章), 以上证明文件提供原件的扫描件。

以上材料加盖单位公章发送至报名邮箱。供应商提供资料必须属实, 如有虚假, 拒绝其参加磋商采购活动;

2. 现场报名: 须向招标代理机构提供以下资料的复印件(加盖公章)到江苏精言项目管理有限公司(徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房)现场购买;

a. 法人资格证明书及二代身份证或授权委托书及受托人二代身份证(格式不限, 注明授权委托人手机号码、办公室电话、传真及电子邮箱);

b. 投标人合法有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明(复印件加盖公章), 以上证明文件提供原件的扫描件。

3. 磋商文件售价: 500元/份(售后不退)。如不购买磋商文件, 投标将被拒绝。

四、响应文件提交

1. 截止时间: 2024年8月30日14:30(北京时间)。

2. 地点: 徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房。

五、开启

1. 时间: 2024年8月30日14:30(北京时间)

2. 地点: 徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、发布公告的媒介：

本次公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、江苏招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com>）上发布。

八、其他补充事宜：

（一）响应文件的接收：

1. 响应文件开始接收时间：2024年8月30日14:00（北京时间）
2. 响应文件接收截止时间：2024年8月30日14:30（北京时间）
3. 响应文件的接收地点：徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房。

（二）询问和质疑

1. 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向我公司提出质疑。
2. 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

（三）磋商文件的澄清或者修改

采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正（澄清）公告”的形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商。发布本项目的“更正（澄清）公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“更正（澄清）公告”，否则，将自行承担相应的风险。

（四）终止磋商

终止磋商的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取磋商文件的潜在供应商，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

（五）说明

1. 本项目不接受联合体参与采购活动，成交后不得转包或分包。
2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：徐州电子技术研究院有限公司

地址：徐州市泉山区（港务区）苏山街道办事处淮海国际陆港供应链服务中心B-36号

联系人：马经理

联系方式：0516-83843274

2. 采购代理机构信息

名称：江苏精言项目管理有限公司

地址：徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房

联系方式：张工

3. 项目联系方式

项目联系人：张工

电话：0516-83333882

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 徐州电子技术研究院有限公司

地 址： 徐州市泉山区（港务区）苏山街道办事处淮海国际陆港供应链服务中心B-36号

联 系 人： 马经理

电 话： 0516-83843274

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏精言项目管理有限公司

地 址： 徐州市云龙区汉源大道以西绿地商务城商务办公楼幢1单元2102号房

联 系 人： 张工

电 话： 0516-83333882

电 子 邮 件： 103528005@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈刚（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）