

营房维修大队整修及后山上水管道更换项目 施工招标

招标公告

1. 招标条件

本招标项目 营房维修大队整修及后山上水管道更换项目 已按军队工程建设管理有关规定批准建设，招标人为北京某单位，建设资金来源为上级拨款。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程特征：营房维修大队整修及后山上水管道更换项目

2.2 建设地点：北京市

2.3 招标控制价：134.747905（万元），投标报价超出控制价的投标将被拒绝。

2.4 计划工期：30 日历天

2.5 招标范围：八大处甲 1 号院维修队改造工程，位于北京市石景山区八大处甲 1 号院。因建设年代较早，导致办公楼、维修班、配电室、食堂、门卫室的屋面防水、内外装饰不同程度损毁；及周边道路、停车场及市政给水管网破损、泄露，需对以上问题进行维修整改，具体内容详见工程量清单。

2.6 其他：/

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且无外资、港澳台背景，有近 3 年单项合同额不低于 100 万元类似项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理且具备建筑工程专业 二 级(含)及以上注册建造师执业资格（外地企业须为一级）和有效的安全生产考核合格证书（B 本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续。

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

5. 投标申请报名

凡有意申请投标者，请于 2023 年 4 月 24 日 至 2023 年 5 月 4 日，每日上午 09 时 至 12 时，下午 14 时 至 17 时 (北京时间，下同)，前往“中招联合招标采购平台”进行投标人注册（网址：<http://www.365trade.com.cn>）。



6. 招标文件的获取

6.1 凡通过上述报名者，计划于 2023 年 4 月 24 日至 2023 年 5 月 4 日，每日上午 09 时至 12 时，下午 14 时至 17 时，在“中招联合招标采购平台”（网址：<http://www.365trade.com.cn>）通过报名审核后，即可购买并下载电子版招标文件。

6.2 招标文件每套售价为 600 元，售后不退。图纸押金 1 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

除标书款外，还需支付平台交易服务费，收费标准为每标包 200 元，由中招联合信息股份有限公司出具增值税电子普通发票。平台操作过程中如需帮助，可联系平台客服热线 010-86397110 获取支持。（具体操作详见后附《供应商购标操作指引》）

7. 投标文件的递交

7.1 递交投标文件的截止时间（申请截止时间，下同）为 2023 年 5 月 17 日 13 时 30 分，地点为 北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦 6 层第一会议室。

7.2 逾期送达的投标文件，不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）和 中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布。

9. 联系方式

招标人：北京某单位

地址：北京市石景山区

联系人：徐助理

电话：010-66392018

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路 62 号中关村资本大厦 9 层

联系人：孙传禹、邓嘉莹、赵寒雪

电话：010-61954123/4119、010-62108043

邮政编码：100081

邮 箱：dengjiaying@cntcitic.com.cn

开户名称：中招国际招标有限公司

开户银行：中国工商银行北京海淀支行营业部

银行账号：0200 0496 1920 0362 296



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

日期：2023 年 04 月 24 日

