

南京联通2023-2025年房屋租赁（买卖）第三方评估机构服务项目中标候选人公示

（招标编号： NJ-K1-2023-014）

公示开始时间：2023-07-21 公示结束时间：2023-07-24

一、评标情况

南京联通2023-2025年房屋租赁（买卖）第三方评估机构服务项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：广东均正房地产土地资产评估咨询有限公司，其他报价：350元/次，质量：//，工期/交货期/服务期：720天；

中标候选人第 2 名：江苏国垚房地产土地资产评估有限公司，其他报价：350元/次，质量：//，工期/交货期/服务期：720天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(广东均正房地产土地资产评估咨询有限公司)的项目负责人：//；不涉及

中标候选人(江苏国垚房地产土地资产评估有限公司)的项目负责人：//；不涉及

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(广东均正房地产土地资产评估咨询有限公司)的资格能力条件：满足；

中标候选人(江苏国垚房地产土地资产评估有限公司)的资格能力条件：满足；

二、提出异议的渠道和方式

详见公示

三、其他

一、项目名称：南京联通2023-2025年房屋租赁（买卖）第三方评估机构服务项目(招标编号：NJ-K1-2023-014)

二、招标人：中国联合网络通信有限公司南京市分公司

三、招标代理机构：中邮通建设咨询有限公司

四、评标情况：本项目2023年6月29日发布招标公告，2023年7月20日进行了开标，2023年7月20日完成评标，经评标委员会评审，中标候选人如下：

第一名：广东均正房地产土地资产评估咨询有限公司；

（1）投标报价：不含税报价：350元/次。

（2）资格能力条件：满足。

（3）中标份额：57%。

第二名：江苏国垚房地产土地资产评估有限公司；

（1）投标报价：不含税报价：450元/次。

（2）资格能力条件：满足。

（3）中标份额：43%。

现将该项目中标候选人予以公示，接受社会各界监督，公示期自2023年7月21日至2023年7月24日，如有异议请于公示期内以书面形式（加盖单位公章）送至招标人或招标代理机构，逾期将不再受理。如未收到质疑将发出中标通知书。

异议受理联系人：吴宇、宋梓慧

异议受理电话：17327755120、18114715724

异议受理邮箱：Wwwy5u@163.com

异议受理地址：南京市鼓楼区华侨路街道汉中路120号青华大厦（南京联通）

南京市鼓楼区南祖师庵7号（中邮通）

监督部门：江苏省分公司纪委

电 话：025-66993070

招标人：中国联合网络通信有限公司南京市分公司

招标代理机构：中邮通建设咨询有限公司

2023年7月21日

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 五、联系方式

招 标 人：中国联合网络通信有限公司南京市分公司  
地 址：南京市鼓楼区华侨路街道汉中路120号青华大厦  
联 系 人：秦工  
电 话：//  
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：中邮通建设咨询有限公司  
地 址：江北新区泰山街道浦园路7号  
联 系 人：吴宇  
电 话：17327755120  
电 子 邮 件：Wwwy5u@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴宇（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）