

北京市石景山区五里坨建设组团二 1601-053 地块等 F3 其他类多功能用地、R2 二类居住用地、A334 基础教育用地项目-泵房、楼梯间、电梯厅装修工程招标公告

(招标编号： TAHP-ZB-2024-0088)

项目所在地区：北京市,市辖区,石景山区

## 一、招标条件

本北京市石景山区五里坨建设组团二 1601-053 地块等 F3 其他类多功能用地、R2 二类居住用地、A334 基础教育用地项目-泵房、楼梯间、电梯厅装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 167.211391 万元，招标人为北京金石腾飞投资管理中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：1742.63m<sup>2</sup>

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)北京市石景山区五里坨建设组团二 1601-053 地块等 F3 其他类多功能用地、R2 二类居住用地、A334 基础教育用地项目-泵房、楼梯间、电梯厅装修工程；

## 三、投标人资格要求

(001 北京市石景山区五里坨建设组团二 1601-053 地块等 F3 其他类多功能用地、R2 二类居住用地、A334 基础教育用地项目-泵房、楼梯间、电梯厅装修工程)的投标人资格能力要求：本工程招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质和有效的安全生产许可证，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)，且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 02 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 07 日 09 时 00 分

获取方式：现场领取，500 元一本

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 22 日 09 时 30 分

递交方式：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪G座7层会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月22日09时30分

开标地点：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪G座7层会议室

## 七、其他

领取文件所需资料：

- 1、法定代表人授权委托书（原件加盖公章）；
- 2、被授权人身份证（原件及复印件加盖公章）；
- 3、法定代表人本人购买招标文件的，以上1、2不需要提供，但需要提供盖公章的法定代表身份证明文件（原件）及本人身份证（原件及复印件加盖公章）。
- 4、领取文件地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号盈坤世纪G座702室

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：北京金石腾飞投资管理中心

地址：北京市石景山区黑石头南街74号

联系人：王锅强

电话：15010030190

电子邮件：306809586@qq.com

招标代理机构：中和德汇工程技术有限公司

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪G座7层

联系人：周晨、王丽君

电话：13466476168

电子邮件：306809586@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其招标代理机构  (盖章)