

南京健华康复医院项目一期及二期室内装修工程招标公告

(招标编号：施招2023-870)

公告发布时间：2023年07月17日

项目所在地区：江苏省，南京市

一、招标条件

本南京健华康复医院项目一期及二期室内装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金为自有资金，招标人为南京健华康复医院有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为**公开招标**。

二、项目概况

规模：该项目总的建筑面积约 17018 m²，地上 5 层，地下 1 层，室外附属用房及室外工程。工程承包范围：具体详见图纸、工程规范及工程量清单、合同界面表。包括但不限于，深化设计、材料和设备供应、预留预埋和安装施工、施工许可证手续办理、工程竣工验收、管理部门验收合格意见书获取等所有相关工作，并负责独立承包合同及市政配套工程提供配合、协调及照管服务，相关费用计入总价。

一期室内装修工程招标范围：室外工程、地下一层、一层及四层，招标内容包括但不限于一下内容：拆除、土建工程、装修工程、给排水工程、强电工程、暖通工程、消防工程、室外LOGO、室外工程（含道路、路面铺装、室外景观、室外绿化、雨棚、连廊、门斗等）、封窗、自然排烟窗、室外生活垃圾房、一层高压氧舱区域新建附属用房、污水处理新建2号巴氏流量槽的土建及装修等施工内容，具体详见招标图纸和工程量清单。

二期室内装修工程招标范围：二层（含干细胞区域）、三层及五层，招标内容包括但不限于一下内容：拆除、土建工程、装修工程、给排水工程、强电工程、暖通工程、消防工程、阳台封窗、自然排烟窗等施工内容，具体详见招标图纸和工程量清单。

项目地址：江苏省南京市建邺区莲池路123号

最高投标限价：一期投标限价为1100万元（含暂列金及暂估价），二期投标限价为1100万元（含暂列金及暂估价）

(001) 南京健华康复医院项目一期室内装修工程

(002) 南京健华康复医院项目二期室内装修工程

三、投标人资格要求

(001 南京健华康复医院项目一期室内装修工程)的投标人资格能力要求：

1. 资质条件：在中华人民共和国境内注册的独立法人；具有安全生产许可证（有效期内）；具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；
2. 项目负责人资格：拟派项目负责人具备建筑工程专业一级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建的建设工程项目的项目负责人；
3. 业绩要求：无；
4. 其他要求：无；

本项目 不接受 接受联合体投标。

(002 南京健华康复医院项目二期室内装修工程)的投标人资格能力要求：

1. 资质条件：在中华人民共和国境内注册的独立法人；具有安全生产许可证（有效期内）；具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；



2. 项目负责人资格：拟派项目负责人具备建筑工程专业一级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建的建设工程项目的项目负责人；

3. 业绩要求：无；

4. 其他要求：无；

本项目 不接受 接受联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023年7月18日至2023年7月22日，每日上午9：00时～11：30时；下午13：30时～16：00时（北京时间）节假日除外

获取方式：有意向的投标人请于上述获取日期范围内通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）上传如下资料（以下资料均需加盖单位公章）：**1. 营业执照复印件；2. 法定代表人证明书及法定代表人身份证或法定代表人授权委托书及被委托人身份证。**并于获取时间范围内通过易土365电子招投标平台下载招标文件，本次招标文件收取工本费人民币1000元/本，售后不退。

注：投标人在上传资料后应当及时联系招标代理机构确认。招标文件以投标人网上下载的为准。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年8月7日上午10时00分

递交方式：电子投标文件：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）提交etutb格式的电子投标文件；

纸质投标文件：

现场递交，地址：上海市杨浦区大连路588号宝地广场A座1705（具体会议室见当天会务安排指示牌）

邮寄递交，邮寄地址：上海市杨浦区大连路588号宝地广场A座1705 收件人姓名：瞿佳慧 收件人电话：19521251852

六、开标时间及地点

开标时间：2023年8月7日上午10时00分

开标地点： 现场开标，地址：上海市杨浦区大连路588号宝地广场A座1705（具体会议室见当日指示牌）通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）签到解密开标。

远程开标，通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）签到解密开标。

七、其他

1. 本次招标公告在“中国招标投标公共服务平台www.cebpubservice.com”及“易土网www.etu365.com”发布。以上信息若有变更我们会通过上述网站通知，请有意向的投标人关注。

2. 首次在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行电子招投标交易的投标人必须先在易土365电子招投标平台进行注册并登记企业信息。易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->招标信息->招标公告（易土招）找到需要参与的项目，点击进入获取招标文件功能模块并上传指定的材料。招标代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子投标文件模板（内含电子招标文件），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开。

3. 投标人可支付宝支付工本费，支付成功后应及时扫描支付二维码，并联系招标代理机构经办人。选择电子发票，开具成功后将发送至投标人提供的电子邮箱，请注意及时查收并自行下载。

支付二维码（支持付款及登记开票信息）：





标段1



标段2

八、监督部门

本招标项目的监督部门为____/____。

九、联系方式

招标人：南京健华康复医院有限公司

地址：江苏省南京市建邺区莲池路123号

联系人：孙女士

电话：021-52292220

电子邮件：/

招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地址：上海市杨浦区大连路588号宝地广场A座1705室

联系人：瞿佳慧、张长赢

电话：19521251852

电子邮件：baitongqujh@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（签章）

