

远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工工程竞争性谈判公告

(招标编号：HNDJ-2025-002)

项目所在地区：河南省, 新乡市, 卫辉市

一、招标条件

本远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为河南新申建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工工程；

三、投标人资格要求

(001远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工工程)的投标人资格能力要求：详见附件；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2025年01月06日 09时00分到2025年01月08日 17时00分

获取方式：详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年01月09日 09时00分

递交方式：详见附件纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025年01月09日 09时00分

开标地点：详见附件

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：河南新申建设有限公司

地 址：河南省新乡市卫辉市城郊乡古楼前街18号

联 系 人：皇甫尚周

电 话：13781962039

电子邮件：/

招标代理机构：河南德计建设咨询有限公司

地 址：新乡市商会大厦A座27楼

联 系 人：王女士

电 话：15837365888

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工工程竞争性谈判公告

项目概况

远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工工程的潜在供应商应在报名地点获取采购文件，并于响应文件提交截止时间前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：HNDJ-2025-002

2.项目名称：远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工工程

3.采购方式：竞争性谈判

4.采购需求：

(1) 建设地点：卫辉市胜利路东、振兴路北、学院西路西

(2) 招标规模：远大壹品5#6#9#10#15#楼公区装修施工

(3) 招标范围：详见第五章“工程量清单”

(4) 资金来源和落实情况：自筹资金，已落实。

(5) 标段划分：1个标段。

(6) 工期：30日历天。

(7) 质量要求：工程质量要求必须达到国家现行质量验收规范规定的合格工程标准。

(8) 本项目实行资格后审。

5.本项目是否接受联合体投标：否

二、申请人资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

(2) 拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书并具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目。

(3) 投标人2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承接过类似项目，提供合同协议书。

(4) 本项目投标截止日期前被“信用中国（中国执行信息公开网）”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单，不得参与本项目的采购活动。

三、获取采购文件

1.时间：2025年1月6日至2025年1月8日（上午9:00时至11:30时，下午14:30至17:00时，北京时间、下同，节假日除外）。

2.地点：新乡市商会大厦A座27层

3.获取采购文件需携带资料：

(1) 法定代表人有效身份证明或法定代表人授权委托书原件（被委托人身份证）

；

(2) 营业执照；

(3) 资质证书；

(4) 安全生产许可证；

(5) 项目经理注册建造师证书、安全生产考核合格证、未担任其他在施建设工程承诺书；

(6) 类似业绩

以上资料提供加盖公章的复印件一套。

4.售价：300元/套（售后不退）

5.购买竞争性谈判文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在开标后由谈判小组独立负责，未通过资格审查的响应文件将视为无效投标。

四、响应文件提交截止

1.时间：2025年1月9日9时00分（北京时间）。

2.地点：远大壹品售楼部二楼会议室

3.逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

五、响应文件开启

1.时间：2025年1月9日9时00分（北京时间）。

2.地点：远大壹品售楼部二楼会议室

六、发布公告的媒介及采购公告期限

本次采购公告在《中国招标投标公共服务平台网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。公告期限为三个工作日。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

采购人：河南新申建设有限公司

地址：河南省新乡市卫辉市城郊乡古楼前街18号

联系人：皇甫尚周

电话：13781962039

代理机构：河南德计建设咨询有限公司

地址：新乡市商会大厦A座27层

联系人：王女士

联系电话：15837365888