

惠州市第八中学高中部建设工程质量检测

(招标编号：惠公易建市直[2023]053)

项目所在地区：广东省，惠州市，市辖区

一、招标条件

本惠州市第八中学高中部建设工程质量检测已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 150.02 万元，招标人为惠州市代建项目管理局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 项目总建筑面积为 58297.18m²，其中：地上建筑面积约 57664m²，地下室建筑面积 633.18m²。项目主要建设内容包括教学楼、教学综合楼、图书行政楼、报告厅、体育馆（含配电房）、学生及教师宿舍、食堂及室外配套工程、地下室等。（具体工程内容以发包人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 惠州市第八中学高中部建设工程质量检测；

三、投标人资格要求

(001 惠州市第八中学高中部建设工程质量检测)的投标人资格能力要求：

3.1 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人；

3.2 投标人必须同时具备以下 3.2.1 和 3.2.2 相关要求：

3.2.1 投标人必须具有建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》且证书在有效期内【检测范围须包含：主体结构工程现场检测】；

3.2.2 投标人必须具有省级或以上质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证证书或市场监督管理部门颁发的检验检测机构资质认定证书且证书在有效期内，且检测类别、检测项目/参数的内容必须包含主体结构检测：混凝土强度检测（回弹法）、钢筋保护层厚度检测、外墙饰面砖粘结强度、楼板厚度，工程环境-建筑物理及节能、工程环境-环境工程检测等相对应内容；

3.3 拟派驻本项目的项目负责人具有工程类工程师（或以上）职称；

3.4 在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）被列入失信被执行人、在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）被列入重大税收违法失信主体以及在国家企业信用



信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 被列入严重违法失信企业名单的投标人, 均按否决投标处理;

3.5 投标人必须接入惠州市建设工程质量检测监管信息系统;

3.6 本项目不接受联合体投标;

3.7 资格审查方式: 本次招标采用资格后审方式, 具体详见招标文件;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 28 日 09 时 30 分到 2023 年 05 月 08 日 16 时 30 分

获取方式: 具备本公告投标人资格要求且有意参与项目投标的潜在投标人, 应在《招标日程安排表》确定的获取招标文件开始时间至获取招标文件结束时间的期间内, 从惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台 (下称“交易平台”) 下载招标文件等资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 23 日 09 时 30 分

递交方式: 惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 23 日 09 时 30 分

开标地点: 惠州市公共资源交易中心 4 号开标室 (市直交易中心)

七、其他

1. 招标条件

本招标项目惠州市第八中学高中部建设工程质量检测已由惠州市发展和改革局以惠发改投审 (2022) 15 号、惠发改投审 (2022) 57 号批准建设 (项目代码: 2020-441302-83-01-092563), 项目业主为惠州市第八中学, 建设资金来自财政资金, 项目出资比例为 100%, 招标人为惠州市代建项目管理局。项目已具备招标条件, 现对该项目工程检测进行公开招标。

工程编号: 按照《招标日程安排表》确定的工程编号。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 惠州市第八中学高中部建设工程质量检测。

2.2 招标人: 惠州市代建项目管理局。

2.3 项目地点: 惠城区小金口街道白石村。

2.4 项目规模: 项目总建筑面积为 58297.18m², 其中:地上建筑面积约 57664m²,地下室建筑面积 633.18m²。项目主要建设内容包括教学楼、教学综合楼、图书行政楼、报告厅、体

育馆（含配电房）、学生及教师宿舍、食堂及室外配套工程、地下室等。（具体工程内容以发包人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

2.5 工程造价：项目投资估算为 33362.14 万元，其中：工程费用 22028.58 万元，设备购置费 5108 万元，工程建设其他费 5042.53 万元（含建设用地费），预备费 1183.03 万元。工程检测费约为 150.02 万元。

2.6 招标范围及工作内容：本次招标范围为惠州市第八中学高中部建设工程质量检测范围内的全部检测工作，包括本工程涉及的其他子专项等部分工程质量检测。工作内容包括但不限于主体结构检测、节能、绿建检测、室内空气污染物检测等，并出具成果报告。

2.7 检测服务期限：服务自合同签订后至工程施工完毕，并将全部成果交招标人验收合格，若工程施工工期滞后则本项目服务期限顺延到所有内容完成并成果验收合格为止。（施工工期 780 日历天，以实际施工工期为准）。

2.8 质量要求：符合设计要求、相关检测规范和验收规范要求，保证技术成果能够通过相关部门认可。

2.9 资金来源：财政资金。

3. 投标人资格要求

3.1 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人；

3.2 投标人必须同时具备以下 3.2.1 和 3.2.2 相关要求：

3.2.1 投标人必须具有建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》且证书在有效期内【检测范围须包含：主体结构工程现场检测】；

3.2.2 投标人必须具有省级或以上质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证证书或市场监督管理部门颁发的检验检测机构资质认定证书且证书在有效期内，且检测类别、检测项目/参数的内容必须包含主体结构检测：混凝土强度检测（回弹法）、钢筋保护层厚度检测、外墙饰面砖粘结强度、楼板厚度，工程环境-建筑物理及节能、工程环境-环境工程检测等相对应内容；

3.3 拟派驻本项目的项目负责人具有工程类工程师（或以上）职称；

3.4 在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）被列入失信被执行人、在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）被列入重大税收违法失信主体以及在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）被列入严重违法失信企业名单的投标人，均按否决投标处理；

3.5 投标人必须接入惠州市建设工程质量检测监管信息系统；

3.6 本项目不接受联合体投标；

3.7 资格审查方式：本次招标采用资格后审方式，具体详见招标文件。

4. 获取招标文件的方式

具备本公告投标人资格要求且有意参与项目投标的潜在投标人，应在《招标日程安排表》确定的获取招标文件开始时间至获取招标文件结束时间的期间内，从惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台（下称“交易平台”）下载招标文件等资料。

5. 参与项目投标的方式

本工程采用网上电子招标的方式，具体的操作流程见惠州市公共资源交易中心（<http://zyjy.huizhou.gov.cn/>）发布的《惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台操作指南》。

6. 答疑时间、提交投标文件时间、开标时间及地点

6.1 答疑时间：已有意参与项目投标的潜在投标人存在疑问的，应按照《招标日程安排表》确定的投标人提出问题截止时间前进行网上询疑。招标人及招标代理机构应在《招标日程安排表》中招标人网上澄清截止时间对投标人提出疑问予以网上发布答疑。

6.2 网上投标文件提交截止时间：投标人应在《招标日程安排表》确定的网上提交投标文件截止时间前通过交易平台提交投标文件。

6.3 开标时间：按《招标日程安排表》确定的开标时间进行开标活动。

7. 投标相关事宜

7.1 电子投标文件在《招标日程安排表》确定的网上提交电子投标文件截止时间前通过惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台提交。

7.2 按照《关于建设工程项目全面启用投标文件特征码检测功能的通知》（惠公易函〔2020〕78号）要求，进一步扩大所有建设工程项目 PDF 格式投标文件的特征码检测功能，特征码检测包括 IP 地址、MAC 地址、硬盘序列号。在开评标过程中，若特征码检测环节出现不同投标人存在 IP 地址、MAC 地址、硬盘序列号相同情况，将视为不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。为保证投标文件特征码检测功能的有效性，所有 PDF 格式投标文件应当在加盖电子签名（签章）后再行上传。具体操作方法详见交易中心门户网站→【建设工程】→【办事指南】→《广东 CA 电子签名（签章）操作指南（V2.0）》或《翔晟 PDF 签章客户端用户使用说明》。

8. 电子交易规则

按照《惠州市政务服务数据管理局惠州市公共资源交易中心公共资源电子交易规则》（惠

市政数〔2022〕3号)有关规定执行。具体的操作流程见惠州市公共资源交易中心发布的《惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台—投标人操作指南》。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省公共资源交易平台(粤公平)、惠州市公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布,如公告详细内容有不一致者,以惠州市公共资源交易中心网站公告为准。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为惠州市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人:惠州市代建项目管理局

地址:惠州市惠城区南新路16号

联系人:庄先生

电话:0752-2696167

电子邮件:1084690328@qq.com

招标代理机构:广东必应项目管理有限公司

地址:惠州市惠城区马安镇新群行政小区B5、B6号四楼

联系人:段工

电话:0752-2696136

电子邮件:492301356@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 黄新新 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

