

国家矿山安全监察局云南局监察执法业务用房安全改造项目招标公告

1. 招标条件

根据相关法律法规的规定，云南晨晟招标咨询有限公司（以下简称：招标代理机构）受国家矿山安全监察局云南局（以下简称：招标人）委托，对“国家矿山安全监察局云南局监察执法业务用房安全改造项目（项目编号：CS202406030504）”进行公开招标，项目已具备招标条件，欢迎有实力的潜在投标人参与投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：国家矿山安全监察局云南局监察执法业务用房安全改造项目。

2.2 建设地点：昆明综合楼（云南省昆明市盘龙区白塔路 329 号）、监察执法一处业务用房（曲靖）、监察执法二处业务用房（大理）、监察执法三处业务用房（蒙自）、监察执法四处业务用房（昭通）。

2.3 项目概况及招标规模：包含以下内容：

（1）昆明综合楼安全改造与修缮：消防安全维修与更换、外立面安全隐患整改、室内修缮及生活用水用电改造、省局供电系统改造（从昆明综合楼西北角电缆井至高压配电室的高压电缆更换、变压器及高低压配电柜等相关配件更换）等内容。云南局昆明综合楼总建筑面积 7700 平米，共十层。

（2）监察执法一处业务用房（曲靖）安全改造：供电设备维修改造、给排水维修更换、基地设备更换与业务楼室内修缮。业务楼建筑面积 1934.62 平米，共四层。

（3）监察执法二处业务用房（大理）安全改造：给排水管路维修改造、供电设施维修改造、基地设备更换与业务楼室内外修缮。业务楼建筑面积 1769.07 平米，共四层。

（4）监察执法三处业务用房（蒙自）安全改造：给排水改造、供电线路改造、水电设施更新、改造后修复、增加院内排水沟、更换业务楼老化的塑钢门窗、更换年久失修的基地大门。

（5）监察执法四处业务用房（昭通）安全改造：改造基地大门、消防设施维修、业务楼生活用水用电维修更换、业务楼室内及屋顶维修更换、基地室外排水排污系统改造、备勤房（单层平房）。业务楼建筑面积 1424.14 平米，共四层。

2.4 招标范围：本项目的施工图深化、施工及项目实施过程中的配合服务，包括但不限于施工图深化、工程施工、工程竣工验收、移交、交付使用、工程资料编制归档、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

2.5 资金来源：中央投资；资金落实情况：已落实。

2.6 标段划分：不划分标段。

2.7 质量要求：

（1）施工图深化：按照《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）及招标人就本项目设计提出的要求，完成本项目的施工图深化和方案优化工作。符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足采

购人就本项目设计提出的要求，并确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，施工图及施工方案满足施工要求并通过甲方认可。

(2) 施工：符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》(GB50300-2013)、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)、GB50617-2010《建筑电气照明装置施工与验收规范》、GB50303-2015《建筑电气工程施工质量验收规范》及现行的质量验收标准和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)，一次性验收合格。

2.8 计划工期：昆明综合楼安全改造与修缮项目 90 日历天；监察执法一处业务用房（曲靖）项目 30 日历天；监察执法二处业务用房（大理）项目 30 日历天；监察执法三处业务用房（蒙自）项目 30 日历天；监察执法四处业务用房（昭通）项目 45 日历天。具体开工时间以开工令为准。

2.9 本项目初步设计概算：529 万元。

3. 投标人资格条件

3.1 资格要求：

- (1) 投标人须为法人或其他组织，具有有效的营业执照或其他证照。
- (2) 投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；
- (3) 具有有效的安全生产许可证并在有效期内。

3.2 财务要求：投标人具有良好财务状况，具有最近三年（2021-2023 年）经第三方机构审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）。【注：成立不足 3 年的，则提供成立至今的经会计师事务所审计的财务状况报告（包括但不限于资产负债表、现金流量表、利润表）；若为 2023 年新成立的公司，提供银行开具的资信证明文件或资金证明文件。】

3.3 信誉要求：投标人信誉良好，近三年内未被“信用中国”网站列入严重失信主体名单和重大税收违法失信主体的、未被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单的（处罚期限尚未届满的）。（由招标人或招标人委托招标代理机构代为查询，评标时递交评标委员会审核）。

3.4 项目人员：

(1) 投标人拟派的施工项目经理要求：

A、投标人拟派的项目经理具备建设行政主管部门颁发的二级及以上注册建造师证书（专业为建筑工程），并取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（年检合格），注册建造师资格证书及安全生产考核证注册单位需与投标单位名称一致；提供投标人为其缴纳员工社会保险 2023 年 06 月 01 日至今连续三个月（含三个月）以上缴纳证明（参保证明）。

B、拟配备的项目经理未担任其他在建工程项目的项目经理，并不得兼任其他项目的管理人员（自行承诺）。

(3) 投标人拟派的技术负责人：具备中级及以上工程师职称。

(5) 施工现场专业（管理）人员配备要求：不得低于招标文件中“施工现场专业（管理）人员配备表”要求（即：拟派项目经理 1 人、技术负责人 1 人、施工员 2 人、安全员 2 人、质量员 2 人、标准员 1 人、材料员 1 人、机械员 1 人、劳务员 1 人、资料员 1 人）。以上人员提供与投标人签订的在本项目合同履行期内（计划工期）的劳动合同，若在合同履行期内劳动合同到期，应提供续签的劳动合同及提供投标人为其缴纳员工社会保险 2023 年 06 月 01 日至今连续三个月（含三个月）以上缴纳证明（参保证明）。

4. 资格审查方式

本次资格审查方式为资格后审。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 08 月 29 日至 2024 年 09 月 05 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9:00 时至 12:00 时，下午 13:30 时至 17:00 时（北京时间，下同），获取招标文件，招标文件 400.00 元/份。

5.2 获取招标文件的方式：

5.2.1 现场获取招标文件：投标人在招标公告规定的招标文件获取时间内（2024 年 08 月 29 日至 2024 年 09 月 05 日）携带以下资料：

①法定代表人身份证明书和授权委托书原件加盖公章（附代理人身份证正、反面，联系人姓名、手机号码、电子邮箱）；

②法定代表人和被授权人身份证复印件加盖公章。

至云南晨晟招标咨询有限公司（云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 24 层）获取招标文件。

5.2.2 网络获取招标文件：

本项目可通过云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>，以下简称“云采招阳”）进行在线发布招标文件，投标人可进行在线获取招标文件、费用缴纳以及接收本项目相关公示公告推送。有意参与本项目的潜在投标人，请于 2024 年 08 月 29 日至 2024 年 09 月 05 日，每日上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 13 时 30 分至 17 时 00 分（北京时间，下同）前登录平台获取招标文件。

(1) 尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。企业认证通过后进入用户后台，在项目列表中查找目标项目点击【立即投标】开始获取招标文件。

(2) 进入目标项目投标操作窗口，同时上传如下资料加盖公章的扫描件至项目负责人端进行审核：

①法定代表人身份证明书和授权委托书加盖公章（附代理人身份证正、反面，联系人姓名、手机号码、电子邮箱）；

②法定代表人和被授权人身份证复印件加盖公章。

(3) 资料经项目负责人审核确认后, 潜在投标人须采用在线支付方式缴纳招标文件费。文件费缴纳后可在当前页面费用表内申请文件费开票 (发票类型为电子普票或电子专票), 并进入下一环节【招标文件下载】。

5.3 本项目不进行电子在线开标, 投标人无需办理 CA 锁, 也无需在平台在线递交投标文件。在获取招标文件过程中如遇缴费未发布或在下载页面中无待下载文件等情况, 请稍作等待并与项目负责人联系。在线获取文件操作问题请咨询平台客服 (客服电话详见平台各操作界面右上角), 投标项目业务流程问题请咨询代理机构项目负责人。

5.4 如已经报名参加投标的投标人, 决定不参与本项目的投标, 在投标文件递交截止日期 3 日前须提供加盖公章的“投标放弃函”, 并说明放弃原因。

6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件的截止时间 (投标截止时间, 下同): 2024 年 9 月 26 日上午 10 时 00 分 (北京时间)。

6.2 递交投标文件的地点: 云南晨晟招标咨询有限公司 (云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 24 层) 会议室。

6.3 逾期送达/递交或者未送达指定地点的, 或不符合规定的投标文件, 招标人或其招标代理机构将不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《云采招阳电子招采交易平台》同步发布。我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人: 国家矿山安全监察局云南局

地 址: 云南省昆明市盘龙区白塔路 329 号

联系人: 张老师

联系电话: 0871-63153613

招标代理机构: 云南晨晟招标咨询有限公司

地 址: 云南省昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 24 层

联 系 人: 甘莉娜、田迪、蒋伟鸿、杜凡

联 系 电 话: 0871-63139599 63139566

传 真: 0871-63131155

