

郑州局集团公司洛阳房建公寓段三门峡综合维修车间班组生产房大修工程-公开
招标公告

(招标编号: LJLXZB2023121101ZD)

项目所在地区: 河南省, 三门峡市

一、招标条件

本郑州局集团公司洛阳房建公寓段三门峡综合维修车间班组生产房大修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 107 万元, 招标人为中国铁路郑州局集团有限公司洛阳房建公寓段。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 郑州局集团公司洛阳房建公寓段三门峡综合维修车间班组生产房大修工程;

三、投标人资格要求

(001 郑州局集团公司洛阳房建公寓段三门峡综合维修车间班组生产房大修工程) 的投标人资格能力要求: 1. 投标人须具有独立法人资格, 持有有效的营业执照。(财务状况良好, 无行贿记录)。

2. 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质, 并具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应实力。

3. 投标人拟派项目经理应具备有效的建筑工程二级(含)以上注册建造师资格(不含临时建造师)及有效的安全生产考核合格证书, 且未在其他正在施工和正在承接的工程项目中担任任何职务; 项目经理应为本单位签订劳动合同的正式员工, 提供连续一年以上社会保险(至少包含养老保险, 若为新成立的公司从成立之日算起)。

4. 财务要求: 财务状况良好, 无不良债务; 提供企业 2021 年度或 2022 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告; (若为新成立的公司, 财务状况从成立年度算起)。

5. 外省进豫企业承揽业务的, 需通过“河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台”报送企业基本信息, 开标时提供加盖申请人公章的网络查询截图(须显示该网页网址), 否则其投标不被接受;

6. 信誉要求: 投标人未在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中被列入失信被执

行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年不曾有行贿犯罪记录；未被取消或暂停投标资格（或不存在辖内失信的情形）、不存在最近一期国铁集团施工企业评价为C级且在整改期内的情形。

7. 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- （2）在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- （3）投标人被列入国家铁路局《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》“黑名单”且在公布期；
- （4）投标人及其法定代表人、拟委派的项目负责人在近3年有行贿犯罪记录；
- （5）投标人处于国铁集团有关停标通报的停标期限内；
- （6）被纳入国铁集团“黑名单”且在公布期限内；

8. 本次招标不接受联合体投标。

9. 请投标人及时在国铁采购平台完成企业用户注册；未完成注册供应商必须在本项目递交投标文件截止时间前完成国铁采购平台注册并通过审核；逾期未完成注册并通过审核的投标人按国铁集团关于运用国铁采购平台的相关规定承担相应后果。（须在投标文件中附相关截图并加盖单位公章。）

10. 本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。开标后，由评标委员会对投标人的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的投标将被拒绝，资格审查具体要求见招标文件。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月12日08时30分到2023年12月18日17时30分

获取方式：现场报名或邮箱报名（zhengdinghn@163.com）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月22日14时30分

递交方式：洛阳市西工区王城大道与九都路交叉口申泰新世纪广场1号楼17楼开标室
纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月22日14时30分

开标地点：洛阳市西工区王城大道与九都路交叉口申泰新世纪广场1号楼17楼开标室

七、其他

一、招标条件

郑州局集团公司洛阳房建公寓段三门峡综合维修车间班组生产房大修工程，资金为自筹资金，项目出资比例为100%，本招标项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1. 项目名称：郑州局集团公司洛阳房建公寓段三门峡综合维修车间班组生产房大修工程

2. 招标编号：LJLXZB2023121101ZD

3. 项目概况：三门峡综合维修车间班组生产房大修，二层砖砌体结构，建筑面积536m²，主要大修内容：

(一) 屋面治漏：拆除防水层等新做挤塑聚苯板保温、SBS改性沥青防水卷材屋面。

(二) 拆除既有砖砌栏板和塑钢窗封闭外廊，新建钢筋混凝土排架结构和彩铝窗进行封闭。

(三) 外墙面新刷乳胶漆(背立面清水砖墙面水泥砂浆粉刷)。室内地板砖、墙面和顶棚刷乳胶漆，其中二层走廊和楼梯复合木地板、走廊矿棉板吊顶。窗更换为中空玻璃彩铝平开窗，一层大门更换为彩铝地弹门，房间门更换为套装实木复合门。卫生间和盥洗间新做防水、防滑地板砖楼地面、瓷砖墙面、铝板吊顶，洁具按标准设置。

(四) 给排水、电线路、弱电等设施配套。具体内容详见施工图；

4. 建设地点：三门峡站

5. 资金来源及控制价：自筹资金，预算金额：1070000.00元；

6. 质量要求：符合国家质量验收备案标准

7. 标段划分：本次施工招标共分为一个标段；

8. 工期：60日历天

9. 招标范围：招标文件及图纸范围内的全部内容，详见招标文件。

三、投标人资格要求

1. 投标人须具有独立法人资格，持有有效的营业执照。(财务状况良好，无行贿记录)。

2. 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质，并具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应实力。

3. 投标人拟派项目经理应具备有效的建筑工程二级(含)以上注册建造师资格(不含临时建造师)及有效的安全生产考核合格证书，且未在其他正在施工和正在承接的工程项目中担任任何职务；项目经理应为本单位签订劳动合同的正式员工，提供连续一年以上社会保险(至

少包含养老保险，若为新成立的公司从成立之日算起）。

4. 财务要求：财务状况良好，无不良债务；提供企业 2021 年度或 2022 年度经会计师事务所或审计机构审计的年度财务审计报告；（若为新成立的公司，财务状况从成立年度算起）。

5. 外省进豫企业承揽业务的，需通过“河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台”报送企业基本信息，开标时提供加盖申请人公章的网络查询截图（须显示该网页网址），否则其投标不被接受；

6. 信誉要求：投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近 3 年不曾有行贿犯罪记录；未被取消或暂停投标资格（或不存在辖内失信的情形）、不存在最近一期国铁集团施工企业评价为 C 级且在整改期内的情形。

7. 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- （2）在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- （3）投标人被列入国家铁路局《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》“黑名单”且在公布期；
- （4）投标人及其法定代表人、拟委派的项目负责人在近 3 年有行贿犯罪记录；
- （5）投标人处于国铁集团有关停标通报的停标期限内；
- （6）被纳入国铁集团“黑名单”且在公布期限内；

8. 本次招标不接受联合体投标。

9. 请投标人及时在国铁采购平台完成企业用户注册；未完成注册供应商必须在本项目递交投标文件截止时间前完成国铁采购平台注册并通过审核；逾期未完成注册并通过审核的投标人按国铁集团关于运用国铁采购平台的相关规定承担相应后果。（须在投标文件中附相关截图并加盖单位公章。）

10. 本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。开标后，由评标委员会对投标人的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的投标将被拒绝，资格审查具体要求见招标文件。

四、招标文件的获取

1. 报名时间：2023 年 12 月 12 日至 2023 年 12 月 18 日，每天上午 8：30—12：00，下午 14：30—17：30；

2. 报名方式：现场报名或邮箱报名（zhengdinghn@163.com）

报名时须提供：《营业执照》、法人身份证明或授权委托书及法人和受托人身份证；

注：以上证件审查加盖企业公章的复印件一套，每页均须加盖单位公章，必须是清晰、完整的，投标人应将相关证件的变更、延期等材料一并复印盖章，资料不完整不清晰的不予接纳。

3. 报名地点：洛阳市西工区王城大道与九都路交叉口申泰新世纪广场 1 号楼 17 楼开标室；

4. 招标文件资料费：每份售价 500 元/份，现金支付，售后不退；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：中国铁路郑州局集团有限公司洛阳房建公寓段

地 址：洛阳市瀍河区春都路 95 号

联 系 人：肖先生

电 话：0379-25841481

电子邮件：/

招标代理机构：正鼎工程咨询（河南）有限公司

地 址：洛阳市西工区王城大道与九都路交叉口申泰新世纪广场 1 号楼 17 楼

联 系 人：李女士

电 话：0379-63913787

电子邮件：zhengdinghn@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）