

## 第一章 招标公告

# 广州市轨道交通工程用地报批测绘项目 招标公告

### 1. 招标条件

广州地铁集团有限公司现对广州市轨道交通工程五号线东延段、七号线二期等共11个工程项目用地报批测绘公开招标，选定承包商。轨道交通共11项工程已由广东省或广州市发展和改革委员会批准建设（批文编号见下表）：

序号	项目名称	立项批文文号	批准部门
1	广州市轨道交通五号线东延段工程	穗发改〔2018〕61号	广州市发展和改革委员会
2	广州市轨道交通七号线二期工程	穗发改〔2018〕23号	广州市发展和改革委员会
3	广州市轨道交通十号线工程	穗发改〔2018〕25号	广州市发展和改革委员会
4	广州市轨道交通十三号线二期工程	穗发改〔2017〕817号	广州市发展和改革委员会
5	广州市轨道交通十二号线工程	穗发改〔2018〕187号	广州市发展和改革委员会
6	广州市轨道交通十四号线二期工程	穗发改〔2018〕51号	广州市发展和改革委员会
7	广州市轨道交通十八号线工程	粤发改交通函〔2017〕3981号	广东省发展和改革委员会
8	广州市轨道交通二十二号线工程	穗发改〔2017〕724号	广州市发展和改革委员会
9	广州市城市轨道交通八号线北延段工程（滘心（不含）~广州北站）	粤发改投审〔2023〕7号	广东省发展和改革委员会
10	南沙至珠海（中山）城际	粤发改投审〔2023〕5号	广东省发展和改革委员会
11	广州市城市轨道交通八号线北延段支线工程（江府（不含）~纪念堂）	粤发改投审〔2023〕9号	广东省发展和改革委员会

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 招标项目概况

本次招标项目名称为广州市轨道交通工程用地报批测绘项目，包括广州市轨道交通五号线东延段、七号线二期、十号线、十三号线二期（白云、天河、黄埔、荔湾区段）、十二号线（白云、越秀、黄埔区段）、十四号线二期（白云区段）、十八号线（天河区段）、二十二号线（荔湾、天河区段）、八号线北延段工程（滘心（不含）~广州北站）、八号线北延段支线工程（江府（不含）~纪念堂）及南沙至珠海（中山）城际等项目的用地报批测绘。测绘地点为广州市各辖区内，上述11个工程项目范围包括且不限于轨道交通地下车站站场、隧道、地下通道、出入口风亭附属物、区间风亭、区间变电所、冷站、变电站、110KV终端场、地面车站、高架车站或区间、停车场、车辆段等用地范围。

#### 2.2 招标范围

本项目不进行标段划分，共计1个标。合同年限5年。测绘单位需负责在投标人约定的时间期限内按时提供广州市轨道交通（上述11个项目）永久用地的用地报批行政审批事项申报所需提交的国土测绘成果，包括且不限于提供征地预公告、核定留用地指标、核定社保、征地补偿安置公告、农转用报批、基本农田报批、征地公告、批后实施意见、收回国有土地使用权、规划条件申请、建设用地批准书、不动产首次登记或变更登记、房产测绘及建构建筑物确权、权属变更、权属注销、空白权属确权、留用地报批等用地报批直至完成确权（含地下空间）全流程的各类手续所需提交的测绘成果，具体测绘成果包括且不限于现状地形图、土地套图及各类附图、土地勘测定界、地籍调查表、不动产权籍调查报告、二、三维宗地图、不动产权证附图及零星工程测量成果、三区三线调整方案等，需保证测绘成果满足行政审批部门的要求。

2.3 招标控制价：4364.1213万元

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备相应资质，具备相应业绩，并在人员、仪器设备方面具有相应的测绘能力。

3.1.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的资质要求：有效期内的乙级（或以上）测绘资质及乙级（或以上）城乡规划编制资质。

3.1.2 投标人必须是在中华人民共和国注册的独立法人。投标人持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或各级政府事业单位登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

### 3.3其他要求

3.3.1投标人参加投标的意思表达清楚，法定代表人证明书及投标人代表被授权有效。

3.3.2投标人已按规定格式签字盖章《投标人声明》（格式见本招标公告附件一）作为投标人资格要求之一，此《投标人声明》应同时作为投标函中资格审查资料的组成部分。

3.3.3单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一项目投标，也不得与其他单位组成联合体分别参加同一项目投标。

3.3.4在本公告发布时，投标人未在以往工程中因违约被业主书面拒绝投标和被拒绝参与业主管辖的新项目的名单（在拒绝投标的期限内）。

3.3.5在投标截止时间前，独立投标人或联合体各成员方未在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人名单，未在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单，未被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”，独立投标人或联合体各成员方及其法定代表人在近3年无行贿犯罪记录。（信用中国、国家企业信用信息公示系统、铁路工程建设行为“黑名单”以开标当天查询结果为准，“无行贿犯罪记录”以投标人声明为准）

## 4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2023年8月3日0时0分至2023年8月23日16时0分(北京时间，下同)，登录城轨采购网（<https://www.mtrmart.com/>）下载电子招标文件。

本项目在城轨采购网进行招投标全流程操作，投标人登记前须在城轨采购网（[www.mtrmart.com](http://www.mtrmart.com)）完成注册并加盟（具体详见城轨采购网注册及加盟相关指引）。递交投标文件前应到天威诚信信平台（[ixin.itrus.com.cn](http://ixin.itrus.com.cn)）办理CA数字证书（具体详见城轨采购网CA数字证书办理指引），用CA数字证书加密投标文件。

4.2本项目采用资格后审方式。

### 4.3招标失败的情况

4.3.1若递交投标文件的投标人不足3家，则重新组织招标；通过初步评审的投标人不足3名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

## 5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年8月25日9时0分，投标人应在截止时间前通过<https://www.mtrmart.com/>城轨采购网递交电子投标文件。

投标文件备用光盘递交时间：2023年8月25日9时0分——2023年8月25日10时0分

投标文件备用光盘递交地点：城轨采购交易中心开标1室

5.2逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。采取电子投标时，逾期未上传成功的电子投标文件，招标人拒绝接收。

5.3投标人完成电子投标上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在城轨采购网（网址：<https://www.mtrmart.com/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）和广州地铁集团有限公司网站“[www.gzmtr.com](http://www.gzmtr.com)”上发布。本公告的修改、补充，在城轨采购网发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在城轨采购网网站发布的文本为准。

发布招标公告开始日期（含本日）为：

2023年8月3日0时0分；

发布招标公告截止日期（含本日）为：

2023年8月25日9时0分；

#### 7.联系方式

招标人：广州地铁集团有限公司

地址：广州市海珠区新港东路1238号万胜广场A座

邮编：510000

联系人：陈工

电话：020-83155906

传真：/

电子邮件：/

网址：/

开户银行：/

账号：/

8.潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件内容异议的，向招标人书面提出。

异议受理部门：广州地铁建设管理有限公司

地址：广州市海珠区新港东路1238号万胜广场A座

电话：020-83195906

招标监督机构：广州地铁集团法律合约部

地址：广州市海珠区新港东路1238号万胜广场A座

电话：020-83106786

#### 附件：

一、投标人声明

二、以往工程中因违约被业主书面拒绝投标和被拒绝参与业主管辖的新项目的名单

广州地铁集团有限公司

2023年8月2日

附件一：

### 投标人声明

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 广州市轨道交通工程用地报批测绘服务项目 项目投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第1.4.3项所规定的任何一种情形。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

六、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：\_\_\_\_\_。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

七、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

八、本公司承诺，若我司以投标保函形式递交投标保证金，我司确保投标保函真实、有效。

九、本公司承诺遵照《广州地铁集团有限公司合作企业、分包商和个人不诚信行为管理办法》规定，在中标通知书发出前发生不诚信行为，导致被广州地铁集团限制投标和限制合作的，或被纳入国家铁路局“黑名单”管理单位。我司将放弃候选人、合同签订人资格。

十、本公司自招标公告发布年度起逆推2年的1月1日起至投标截止时间止未因以往检（监）测工作中存在伪造检（监）测数据、出具虚假检（监）测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业： (企业公章)

法定代表人签字：

年 月 日

附件二：

#### 以往工程中因违约被业主书面拒绝投标和被拒绝参与业主管辖的新项目的名单

序号	单位名称及个人姓名
1	广州雄志科技有限公司
2	广州格源科技开发有限公司
3	翰威特咨询（上海）有限公司广州分公司

序号	单位名称及个人姓名
4	广东至艺工程建设监理有限公司及所有子公司
5	中铁五局集团有限公司及所有子公司
6	广东重工建设监理有限公司及所有子公司
7	成都鼎祥瑞建筑劳务有限公司及所有子公司
8	广州百奕信息科技有限公司
9	广州市广通源润滑科技有限公司
10	广东恩科能源科技有限公司
11	广东华鑫招标采购有限公司
12	广州市睿辰祥机电设备有限公司
13	广州市恒力达智能装备有限公司
14	深圳市禹宸电子技术有限公司
15	广州龙悦轨道设备有限公司
16	广州诗润顺贸易有限公司
17	深圳市天空领域实业发展有限公司
18	广州天勤数字科技有限公司
19	中山大智无疆科技有限公司
20	广东华盛颂典家具实业有限公司
21	肇庆市定江康宇有色金属再生资源有限公司
22	广东鸿星环保科技有限公司
23	广州市固意隆五金材料有限公司
24	广东和运建筑工程有限公司
25	广州市科丽能环保科技有限公司
26	广州市环境保护技术有限公司
27	中交（广州）建设有限公司及所有子公司
28	广州市城市建设工程监理有限公司及所有子公司
29	广东锦标科技有限公司
30	北京市勘察设计院有限公司及所有子公司
31	广州市市政工程监理有限公司及所有子公司
32	北京源鸿博大建设工程有限公司
33	中电建生态环境集团有限公司及所有子公司
34	中电建西北勘测设计研究院有限公司及所有子公司
35	深圳市利源水务设计咨询有限公司及所有子公司
36	深圳汇成岩土技术有限公司
37	建成工程咨询股份有限公司
38	中铁电气化局集团有限公司及所有子公司
39	中铁路安工程咨询有限公司及所有子公司
40	四川锦裕建设工程有限公司
41	华夏银行广州分行
42	建设银行广州越秀支行及其下属支行

序号	广州市益祥及徐有限公司
44	广州市沣华喷画广告有限公司
45	广州市海珠区大自然摄影冲印部
46	广州市房屋开发建设有限公司
47	广州六威五金机电有限公司
48	曾振文 (一级建造师注册号: 贵152060801025)
49	陈仁 (监理工程师注册号: 44014218)
50	康安帅 (一级建造师注册编号: 粤14420210499)
51	肖国仕 (监理工程师注册号: 00178519)
52	陆耀井 (一级建造师注册编号: 京1112019202006847)
53	李涛 (监理工程师注册号: 12001809)
54	侯东利 (注册土木工程师 (岩土) (证书编号AY081100662))
55	李建敏 项目总监 注册监理工程师 (证书编号00480469)
56	李海平 (身份证: 130421*****3015)
57	刘增祥 (身份证: 632521*****0655)
58	刘军 注册土木工程师 (岩土) (证书编号AY156100561)
59	郑身周 注册监理工程师 (证书编号00628981)
60	赵子晨 (身份证: 130427*****0936)

]]>