

# 顺义区杨镇棚户区改造土地开发 A 片区项目安置房地基基础工程检测招标公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 顺义区

## 一、招标条件

本顺义区杨镇棚户区改造土地开发 A 片区项目安置房地基基础工程检测已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金北京市顺义区政府财政资金, 招标人为北京中建京东置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 总建筑面积 965874.22 平方米, 其中 SY01-0101-6009 地块: 135667.09 平方米、SY01-0101-6012: 150363.96 平方米、SY01-0101-6018: 114974.86 平方米、SY01-0101-6021: 151225.75 平方米、SY01-0101-6024 地块: 204379.21 平方米、SY01-0101-6027 地块: 20926335 平方米。项目地点: 顺义区杨镇 招标内容: A 片区安置房地基基础工程质量检测的项目及内容包括(但不限于): 相关施工质量验收规范及政府相关部门规定的本工程范围内的基坑支护桩桩身完整性检测、支护锚杆抗拔承载力检测、土钉抗拔承载力检测, 复合地基单桩复合地基承载力试验、单桩竖向抗压承载力试验、桩身完整性检测、换填地基承载力试验, 基础抗浮锚杆抗拔承载力检测等全部地基基础工程质量第三方检测工作, 完成现场试验检测, 提供检测中间报告及正式报告等工作。 资格审查方式: 资格后审 预计投资额: 4265753.22 元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)顺义区杨镇棚户区改造土地开发 A 片区项目安置房地基基础工程检测;

## 三、投标人资格要求

(001 顺义区杨镇棚户区改造土地开发 A 片区项目安置房地基基础工程检测)的投标人资格能力要求: 1、投标人应具有独立法人资格;

2、投标人应具有有效的省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书(检测范围包括: 专项检测、地基基础工程检测); 具有有效的国家认监委或省级质量技术监督局核发的计量认证证书(CMA);

3、投标人拟派项目负责人应具有建筑工程相关专业中级及以上技术职称;

4、投标人在最近三年(2020 年 05 月 01 日起至今)内完成过类似项目的业绩(类似项目业

绩指：地基基础工程检测相关业绩)；

5、投标人投标时须提供在最近三年（2020年05月01日起至今）内法定代表人、项目负责人及其参与本项目的相关人员无犯罪记录的承诺书；

6、投标人不属于失信被执行人，评标当日由招标人或其委托的招标代理机构登陆“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询相关主体是否为失信被执行人；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月26日15时00分到2023年05月31日15时00分

获取方式：现场获取，售后不退

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年06月16日09时45分

递交方式：北京市丰台区西局西街273号安助置业院内东侧楼一层会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年06月16日09时45分

开标地点：北京市丰台区西局西街273号安助置业院内东侧楼一层会议室

#### 七、其他

1、本项目采用现场领取方式。

2、本项目不接受联合体投标。

3、招标文件领取时间：2023年05月26日15:00至2023年05月31日15:00。

4、领取招标文件须携带以下资料：经办人授权委托书原件（授权事项请注明：领取招标文件）、被授权人身份证原件及复印件加盖公章、被授权人加盖公章的社保证明文件（社保出具日期为近三个月内，提供首页、本人页、尾页）。

5、招标文件领取地址：北京市丰台区西局西街273号安助置业院内东侧楼一层业务一处。

6、招标文件售价：¥500元整（售后不退）。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国招标投标公共服务平台。

#### 九、联系方式

招 标 人：北京中建京东置业有限公司

地 址：北京市顺义区杨镇地区纵二路7-87号

联 系 人：齐中帅

电 话：61451562

电子邮件：[491775816@qq.com](mailto:491775816@qq.com)

招标代理机构：[北京首建项目管理有限公司](#)

地 址：[北京市丰台区西局西街 273 号（安助置业）东侧楼一层](#)

联 系 人：[刘学颖、邱鹏飞](#)

电 话：[18601157951](#)

电子邮件：[xueying\\_liu@163.com](mailto:xueying_liu@163.com)、[77276316@qq.com](mailto:77276316@qq.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）